

購屋



誰可以申請購屋貸款利息補貼？ 補貼利率有多少？

- 中華民國國民在國內設有戶籍，且符合下列規定之一：

- 一. 已成年。
- 二. 未成年，已於安置教養機構或寄養家庭結束安置無法返家。

- 優惠貸款額度、年限、利率是多少？

- 一. 貸款額度：最高新臺幣210萬元。
- 二. 償還年限：最長20年。
- 三. 優惠利率：
 - 第一類(符合12種特殊身分)：
郵儲利率減0.533%。
 - 第二類(不具第1類條件者)：
郵儲利率加0.042%。

- 家庭成員住宅持有狀況，符合下列一項即可：

- 一. 家庭成員均無自有住宅。
- 二. 申請人持有、其配偶持有或其與配偶、同戶籍直系親屬、配偶戶籍內直系親屬共同持有之2年內自購住宅並已辦理貸款，且其家庭成員均無其他自有住宅。