

附件 1-114 年大里區光正段一期社會住宅出租費用

(一) 住宅單元

房型	出租面積 (坪)	第一年 五折租金 (含管理費) (元/月)	第二年 六折租金 (含管理費) (元/月)	第三年租金 (含管理費) (元/月)	
				七折	六五折 (限低收或中低 收入戶)
一房型	11	3,500	4,100	4,600	4,300
	12	3,800	4,400	5,100	4,700
	13	4,100	4,800	5,500	5,100
	14	4,500	5,200	5,900	5,500
二房型	24	7,600	8,800	10,100	9,500
	24.5	7,800	9,000	10,300	9,600
	25	7,900	9,200	10,500	9,800
三房型	34	10,600	12,300	14,000	13,200

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	大車位(250*550)	2,000
		小車位(230*550)	
		無障礙車位	
機車停車位	B1	(含無障礙車位)	150