

附件-114 年梧棲區三民段社會住宅出租費用

(一) 住宅單元

房型	出租面積 (坪)	第一年 五折租金 (含管理費) (元/月)	第二年 六折租金 (含管理費) (元/月)	第三年租金 (含管理費) (元/月)	
				七折	六五折 (限低收或中低 收入戶)
一房型	14	5,700	6,700	7,700	7,200
	15	6,100	7,200	8,200	7,700
	17	7,000	8,100	9,300	8,700
二房型	27	9,600	11,100	12,700	11,900
	28	9,900	11,500	13,200	12,400
	29	10,300	12,000	13,600	12,800
	30	10,600	12,400	14,100	13,200
	31	11,000	12,800	14,600	13,700
	32	11,300	13,200	15,100	14,100
三房型	38	13,100	15,200	17,400	16,300
	42	14,300	16,600	19,000	17,800

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	項目	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	平面汽車位 (含無障礙車位)	2,000
機車停車位	B1	機車停車位 (含無障礙車位)	100