

西屯國安一期好宅

TAICHUNG
SOCIAL
HOUSING

選屋手冊



西屯國安一期好宅 線上選屋說明

- ★ 採線上選屋，選位時間僅25分鐘，為避免影響您的選位權益，請務必早於選位時間前，至「台中市社會住宅17租網站」完成帳號登入或開通。
- ★ 選位時間前可至「台中市社會住宅17租網站」查看空餘房間及車位，並可先放至志願清單內。
- ★ 選屋時間請重整網頁，並確認選位志願，確認後務必於時間內點選「選屋完成」，點選後不得變更志願、順序或取消。
- ★ 未依原排定時間完成者，可於當日最後一梯次後再次選位，依原序號順延(依選屋系統顯示時間為主)，仍未完成者視為棄權。



台中市社會住宅
17租網站



線上選屋步驟
引導指南



線上選屋
操作影片

TAICHUNG
SOCIAL
HOUSING

西屯國安一期好宅 1F



- | | |
|--|---|
| 管理室 | 店舖 |
| 社福空間 | 資源回收室 |
| 托嬰中心 | 電梯 |

西屯國安一期好宅

B棟1F、A,C棟2F

- 一房型
- 二房型
- 三房型
- 商場
- 電梯
- 緩降機裝置

租金索引表

C棟2F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-2F-05 C88-2F-07 C88-2F-09	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-2F-11	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	C88-2F-01	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	C88-2F-03	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-2F-06 C88-2F-08 C88-2F-10	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-2F-02	37	14,200	16,600	18,900	17,700

※租金已包含管理費

DATE

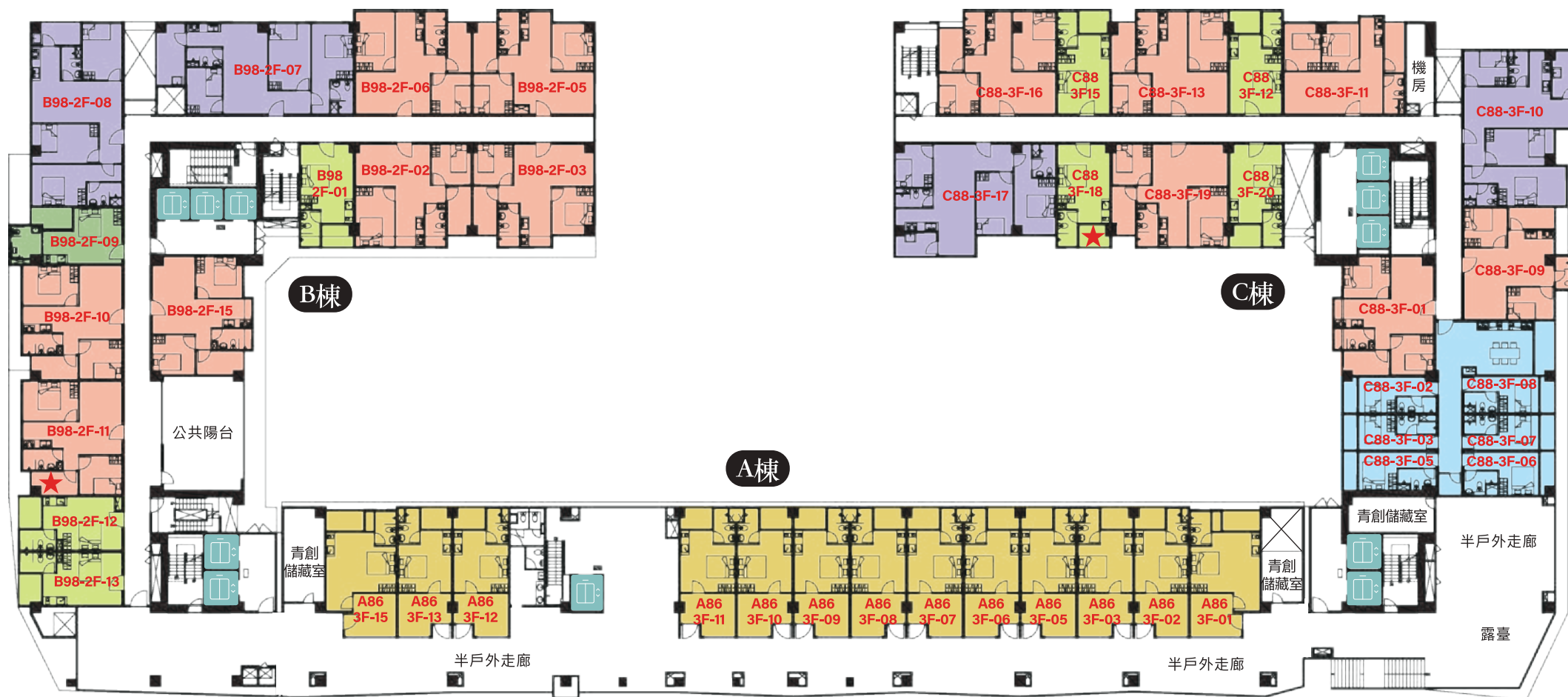


格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



西屯國安一期好宅

B棟2F、A,C棟3F



- | | | |
|--|---|---|
| 一房型 | 一房型通用房 | 電梯 |
| 二房型 | 創業房型 | ★ 緩降機裝置 |
| 三房型 | 共居房型 | |

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



A棟3F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
創業 房型	A86-3F-02 A86-3F-03 A86-3F-05 A86-3F-06 A86-3F-07 A86-3F-08 A86-3F-09 A86-3F-10 A86-3F-11 A86-3F-12 A86-3F-13	17	9,100	10,700	12,400	11,600
	A86-3F-01 A86-3F-15	21	11,300	13,300	15,300	14,300

B棟2F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-2F-01 B98-2F-12 B98-2F-13	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-2F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-2F-10 B98-2F-11 B98-2F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-2F-02 B98-2F-03 B98-2F-05 B98-2F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	B98-2F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-2F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

C棟3F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-3F-12 C88-3F-15 C88-3F-18	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-3F-20	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-3F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-3F-01 C88-3F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-3F-13 C88-3F-16 C88-3F-19	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-3F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-3F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-3F-02 C88-3F-03 C88-3F-07 C88-3F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-3F-05 C88-3F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟3F、A,C棟4F



格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



A棟4F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	A86-4F-02 A86-4F-03 A86-4F-05 A86-4F-06 A86-4F-07 A86-4F-08 A86-4F-09 A86-4F-10 A86-4F-11 A86-4F-12 A86-4F-13 A86-4F-15 A86-4F-16 A86-4F-25 A86-4F-27 A86-4F-28	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	A86-4F-18 A86-4F-19 A86-4F-20 A86-4F-21 A86-4F-22 A86-4F-23 A86-4F-26	14	7,200	8,400	9,700	9,100
	A86-4F-01 A86-4F-17	26	10,000	11,600	13,300	12,500

B棟3F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-3F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-3F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-3F-12 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-3F-10 B98-3F-11 B98-3F-13 B98-3F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-3F-02 B98-3F-03 B98-3F-05 B98-3F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
	B98-3F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-3F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

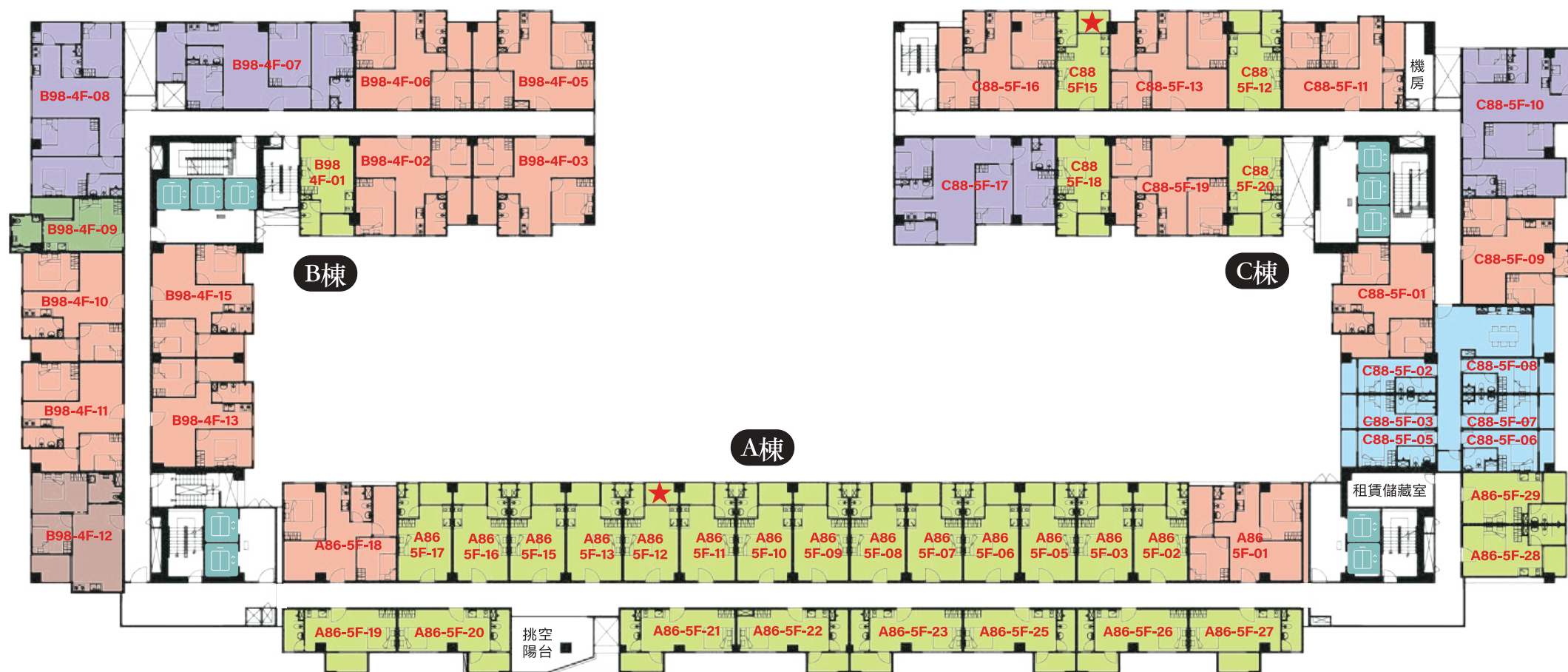
C棟4F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-4F-12 C88-4F-15 C88-4F-18	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-4F-20	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-4F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-4F-01 C88-4F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-4F-13 C88-4F-16 C88-4F-19	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-4F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-4F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-4F-02 C88-4F-03 C88-4F-07 C88-4F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-4F-05 C88-4F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟4F、A、C棟5F



- | | | |
|---|--|---|
| 一房型 | 一房型通用房 | 電梯 |
| 二房型 | 二房型通用房 | 緩降機裝置 |
| 三房型 | 共居房型 | |

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



A棟5F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	A86-5F-02 A86-5F-03 A86-5F-05 A86-5F-06 A86-5F-07 A86-5F-08 A86-5F-09 A86-5F-10 A86-5F-11 A86-5F-12 A86-5F-13 A86-5F-15 A86-5F-16 A86-5F-17 A86-5F-26 A86-5F-28 A86-5F-29	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	A86-5F-19 A86-5F-20 A86-5F-21 A86-5F-22 A86-5F-23 A86-5F-25 A86-5F-27	14	7,200	8,400	9,700	9,100
	A86-5F-01 A86-5F-18	26	10,000	11,600	13,300	12,500

B棟4F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-4F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-4F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-4F-12 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-4F-10 B98-4F-11 B98-4F-13 B98-4F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-4F-02 B98-4F-03 B98-4F-05 B98-4F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
	B98-4F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-4F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

C棟5F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-5F-12 C88-5F-15 C88-5F-18	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-5F-20	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-5F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-5F-01 C88-5F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-5F-13 C88-5F-16 C88-5F-19	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-5F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-5F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-5F-02 C88-5F-03 C88-5F-07 C88-5F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-5F-05 C88-5F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟5F、A,C棟6F



格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



A棟6F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	A86-6F-02 A86-6F-03 A86-6F-05 A86-6F-06 A86-6F-07 A86-6F-08 A86-6F-09 A86-6F-10 A86-6F-11 A86-6F-12 A86-6F-13 A86-6F-15 A86-6F-16 A86-6F-17 A86-6F-26 A86-6F-28 A86-6F-29	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	A86-6F-19 A86-6F-20 A86-6F-21 A86-6F-22 A86-6F-23 A86-6F-25 A86-6F-27	14	7,200	8,400	9,700	9,100
	A86-6F-01 A86-6F-18	26	10,000	11,600	13,300	12,500

B棟5F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-5F-08 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-5F-11 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-5F-09 B98-5F-10 B98-5F-12 B98-5F-13	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-5F-01 B98-5F-02 B98-5F-03 B98-5F-05	27	10,300	12,100	13,800	12,900
	B98-5F-07	38	14,600	17,000	19,400	18,200
三房型	B98-5F-06	40	15,400	17,900	20,500	19,200

C棟6F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-6F-12 C88-6F-15	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-6F-19	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-6F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-6F-01 C88-6F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-6F-13 C88-6F-16 C88-6F-18	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-6F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-6F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-6F-02 C88-6F-03 C88-6F-07 C88-6F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-6F-05 C88-6F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟6F、A,C棟7F



- | | | |
|---|--|--|
| 一房型 | 一房型通用房 | 電梯 |
| 二房型 | 二房型通用房 | 緩降機裝置 |
| 三房型 | 共居房型 | |

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



A棟7F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	A86-7F-02 A86-7F-03 A86-7F-05 A86-7F-06 A86-7F-07 A86-7F-08 A86-7F-09 A86-7F-10 A86-7F-11 A86-7F-12 A86-7F-13 A86-7F-15 A86-7F-16 A86-7F-17 A86-7F-26 A86-7F-28 A86-7F-29	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	A86-7F-19 A86-7F-20 A86-7F-21 A86-7F-22 A86-7F-23 A86-7F-25 A86-7F-27	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	A86-7F-01 A86-7F-18	26	10,000	11,600	13,300	12,500

B棟6F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-6F-08 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-6F-11 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-6F-09 B98-6F-10 B98-6F-12 B98-6F-13	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-6F-01 B98-6F-02 B98-6F-03 B98-6F-05	27	10,300	12,100	13,800	12,900
	B98-6F-07	38	14,600	17,000	19,400	18,200
三房型	B98-6F-06	40	15,400	17,900	20,500	19,200

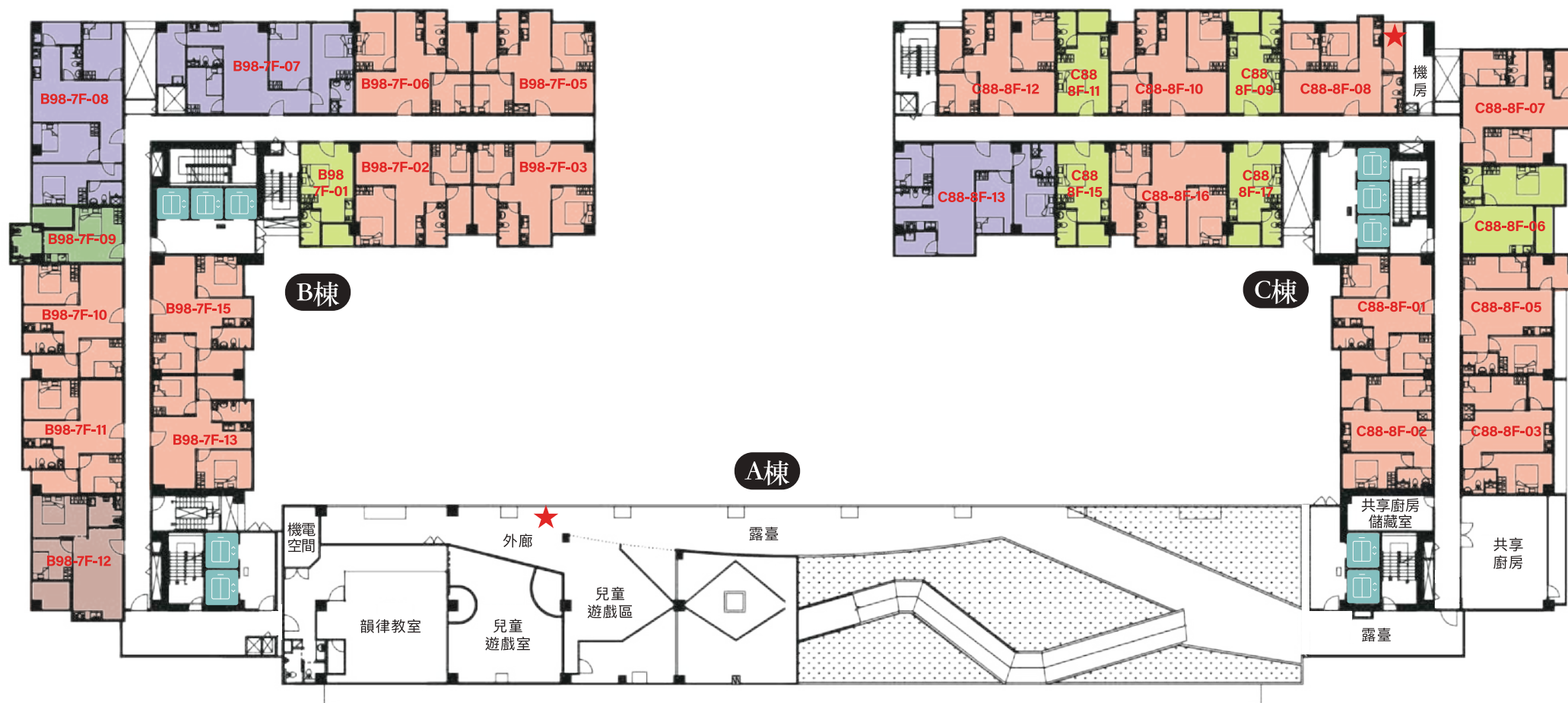
C棟7F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-7F-12 C88-7F-15	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-7F-19	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-7F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-7F-01 C88-7F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-7F-13 C88-7F-16 C88-7F-18	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-7F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-7F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-7F-02 C88-7F-03 C88-7F-07 C88-7F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-7F-05 C88-7F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟7F、A,C棟8F



- 一房型 (One-bedroom unit)
- 一房型通用房 (One-bedroom common unit)
- 二房型 (Two-bedroom unit)
- 二房型通用房 (Two-bedroom common unit)
- 三房型 (Three-bedroom unit)
- 電梯 (Elevator)
- ★ 緩降機裝置 (Slow-down device)

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



B棟7F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-7F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-7F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-7F-12 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-7F-10 B98-7F-11 B98-7F-13 B98-7F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-7F-02 B98-7F-03 B98-7F-05 B98-7F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
	B98-7F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
三房型	B98-7F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

C棟8F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-8F-09 C88-8F-11 C88-8F-15	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-8F-17	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	C88-8F-06	20	9,000	10,500	12,000	11,300
二房型	C88-8F-02 C88-8F-03	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-8F-01 C88-8F-05 C88-8F-08	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-8F-10 C88-8F-12 C88-8F-16	27	10,300	12,100	13,800	12,900
	C88-8F-07	28	10,700	12,500	14,300	13,400
三房型	C88-8F-13	38	14,600	17,000	19,400	18,200

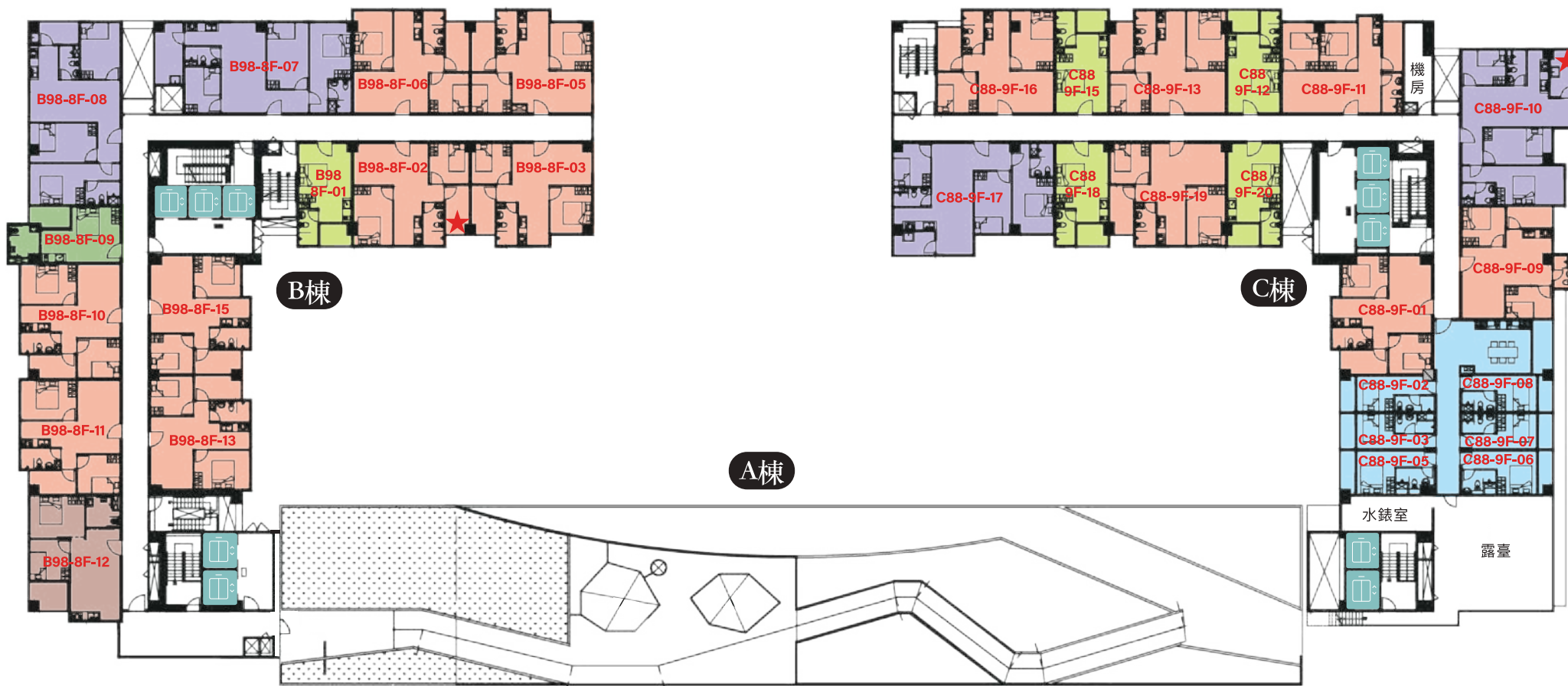


※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟8F、A,C棟9F



- | | | |
|-----|--------|-------|
| 一房型 | 一房型通用房 | 電梯 |
| 二房型 | 二房型通用房 | 緩降機裝置 |
| 三房型 | 共居房型 | |

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



B棟8F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-8F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-8F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-8F-12 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-8F-10 B98-8F-11 B98-8F-13 B98-8F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-8F-02 B98-8F-03 B98-8F-05 B98-8F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	B98-8F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-8F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

DATE

C棟9F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-9F-12 C88-9F-15 C88-9F-18	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-9F-20	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-9F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-9F-01 C88-9F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-9F-13 C88-9F-16 C88-9F-19	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-9F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-9F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-9F-02 C88-9F-03 C88-9F-07 C88-9F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-9F-05 C88-9F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟9F、C棟10F



- | | | |
|---|--|---|
| 一房型 | 一房型通用房 | T 電梯 |
| 二房型 | 二房型通用房 | ★ 緩降機裝置 |
| 三房型 | 共居房型 | |

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



B棟9F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-9F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-9F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-9F-12 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-9F-10 B98-9F-11 B98-9F-13 B98-9F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-9F-02 B98-9F-03 B98-9F-05 B98-9F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	B98-9F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-9F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

DATE

C棟10F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-10F-12 C88-10F-15 C88-10F-18	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-10F-20	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-10F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-10F-01 C88-10F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-10F-13 C88-10F-16 C88-10F-19	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-10F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-10F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-10F-02 C88-10F-03 C88-10F-07 C88-10F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-10F-05 C88-10F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟10F、C棟11F

(B棟10樓、C棟11樓(含)以上各房間配合法令規定，室內設有自動灑水設備管線)



- | | | |
|--|---|--|
| 一房型 | 一房型通用房 | 電梯 |
| 二房型 | 二房型通用房 | ★ 緩降機裝置 |
| 三房型 | 共居房型 | |

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



B棟10F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-10F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-10F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-10F-12 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-10F-10 B98-10F-11 B98-10F-13 B98-10F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-10F-02 B98-10F-03 B98-10F-05 B98-10F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	B98-10F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-10F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

DATE

C棟11F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-11F-12 C88-11F-15	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-11F-19	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-11F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-11F-01 C88-11F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-11F-13 C88-11F-16 C88-11F-18	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-11F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-11F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-11F-02 C88-11F-03 C88-11F-07 C88-11F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-11F-05 C88-11F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅 B棟11F、C棟12F

(B棟10樓、C棟11樓(含)以上各房間配合法令規定，室內設有自動灑水設備管線)



- | | | |
|---|--|--|
| 一房型 | 一房型通用房 | 電梯 |
| 二房型 | 二房型通用房 | |
| 三房型 | 共居房型 | |

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



B棟11F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-11F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-11F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-11F-11 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-11F-10 B98-11F-12 B98-11F-13	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-11F-02 B98-11F-03 B98-11F-05 B98-11F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	B98-11F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-11F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

C棟12F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-12F-12 C88-12F-15	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-12F-19	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-12F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-12F-01 C88-12F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-12F-13 C88-12F-16 C88-12F-18	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-12F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-12F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-12F-02 C88-12F-03 C88-12F-07 C88-12F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-12F-05 C88-12F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

DATE

※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅 B棟12F、C棟13F

(B棟10樓、C棟11樓(含)以上各房間配合法令規定，室內設有自動灑水設備管線)



- | | | |
|--|---|---|
| 一房型 | 一房型通用房 | 電梯 |
| 二房型 | 二房型通用房 | |
| 三房型 | 共居房型 | |

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



B棟12F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-12F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-12F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-12F-11 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-12F-10 B98-12F-12 B98-12F-13	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-12F-02 B98-12F-03 B98-12F-05 B98-12F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	B98-12F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-12F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

DATE

C棟13F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-13F-12 C88-13F-15 C88-13F-18	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-13F-20	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-13F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-13F-01 C88-13F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-13F-13 C88-13F-16 C88-13F-19	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-13F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-13F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-13F-02 C88-13F-03 C88-13F-07 C88-13F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-13F-05 C88-13F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

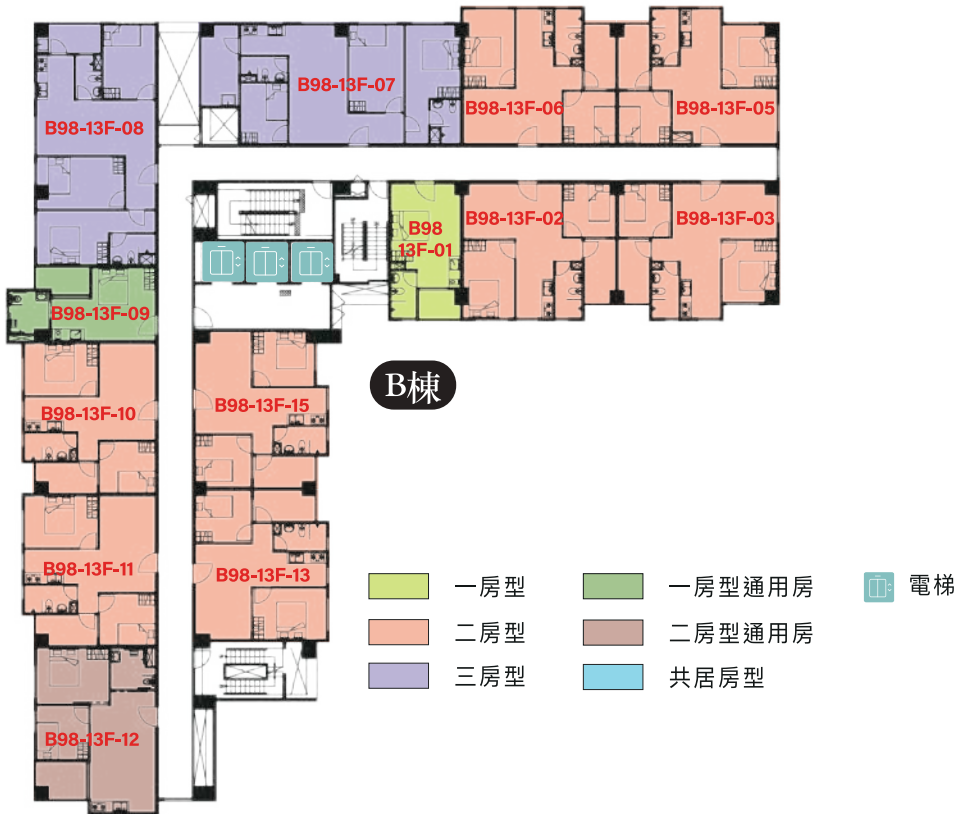
※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟13F、C棟14F

(B棟10樓、C棟11樓(含)以上各房間配合法令規定，室內設有自動灑水設備管線)



格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



DATE

.....

.....

.....

.....

.....

B棟13F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-13F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-13F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-13F-12 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-13F-10 B98-13F-11 B98-13F-13 B98-13F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-13F-02 B98-13F-03 B98-13F-05 B98-13F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	B98-13F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-13F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

DATE

C棟14F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	C88-14F-12 C88-14F-15 C88-14F-18	12	6,100	7,200	8,300	7,800
	C88-14F-20	13	6,600	7,800	9,000	8,400
二房型	C88-14F-09	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	C88-14F-01 C88-14F-11	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	C88-14F-13 C88-14F-16 C88-14F-19	27	10,300	12,100	13,800	12,900
三房型	C88-14F-10	37	14,200	16,600	18,900	17,700
	C88-14F-17	38	14,600	17,000	19,400	18,200
共居 房型	C88-14F-02 C88-14F-03 C88-14F-07 C88-14F-08	10	4,700	5,500	6,300	5,900
	C88-14F-05 C88-14F-06	12	5,600	6,600	7,500	7,000

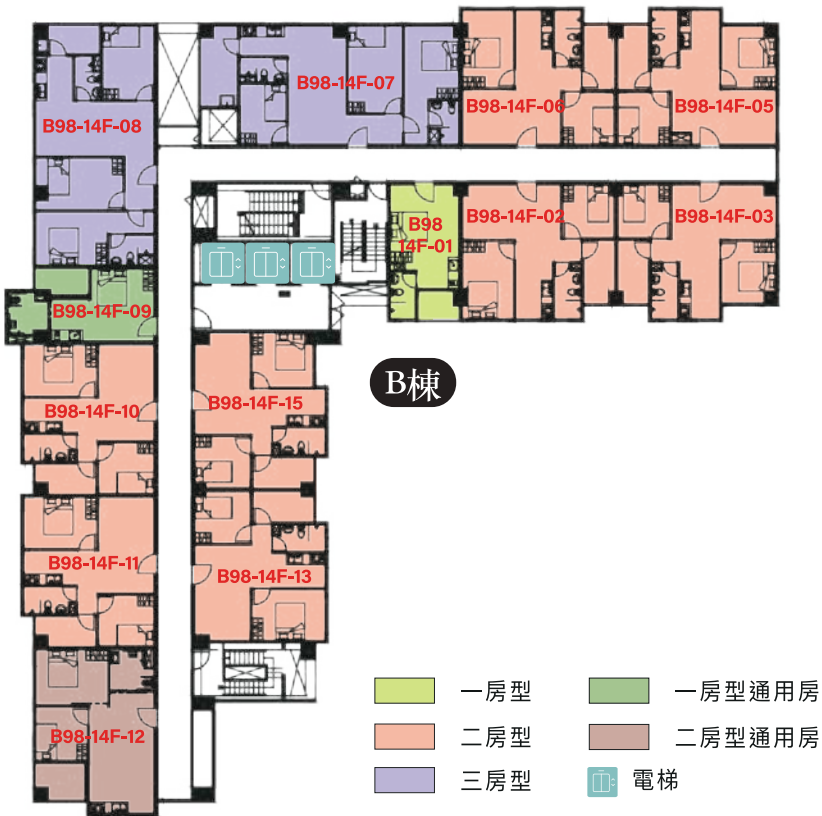
※租金已包含管理費

租金索引表

西屯國安一期好宅

B棟14F

(B棟10樓、C棟11樓(含)以上各房間配合法令規定，室內設有自動灑水設備管線)



※租金已包含管理費

B棟14F						
房型	平面圖標示	出租面積	第一年	第二年	第三年	
			市價5折 (元/月)	市價6折 (元/月)	市價75折 (元/月)	市價65折 (元/月)
一房型	B98-14F-01	13	6,600	7,800	9,000	8,400
	B98-14F-09 (通用房型)	14	7,200	8,400	9,700	9,100
二房型	B98-14F-12 (通用房型)	25	9,600	11,200	12,800	12,000
	B98-14F-10 B98-14F-11 B98-14F-13 B98-14F-15	26	10,000	11,600	13,300	12,500
	B98-14F-02 B98-14F-03 B98-14F-05 B98-14F-06	27	10,300	12,100	13,800	12,900
	B98-14F-08	38	14,600	17,000	19,400	18,200
	B98-14F-07	40	15,400	17,900	20,500	19,200

格局及坐落方位
以現場實際狀況為主

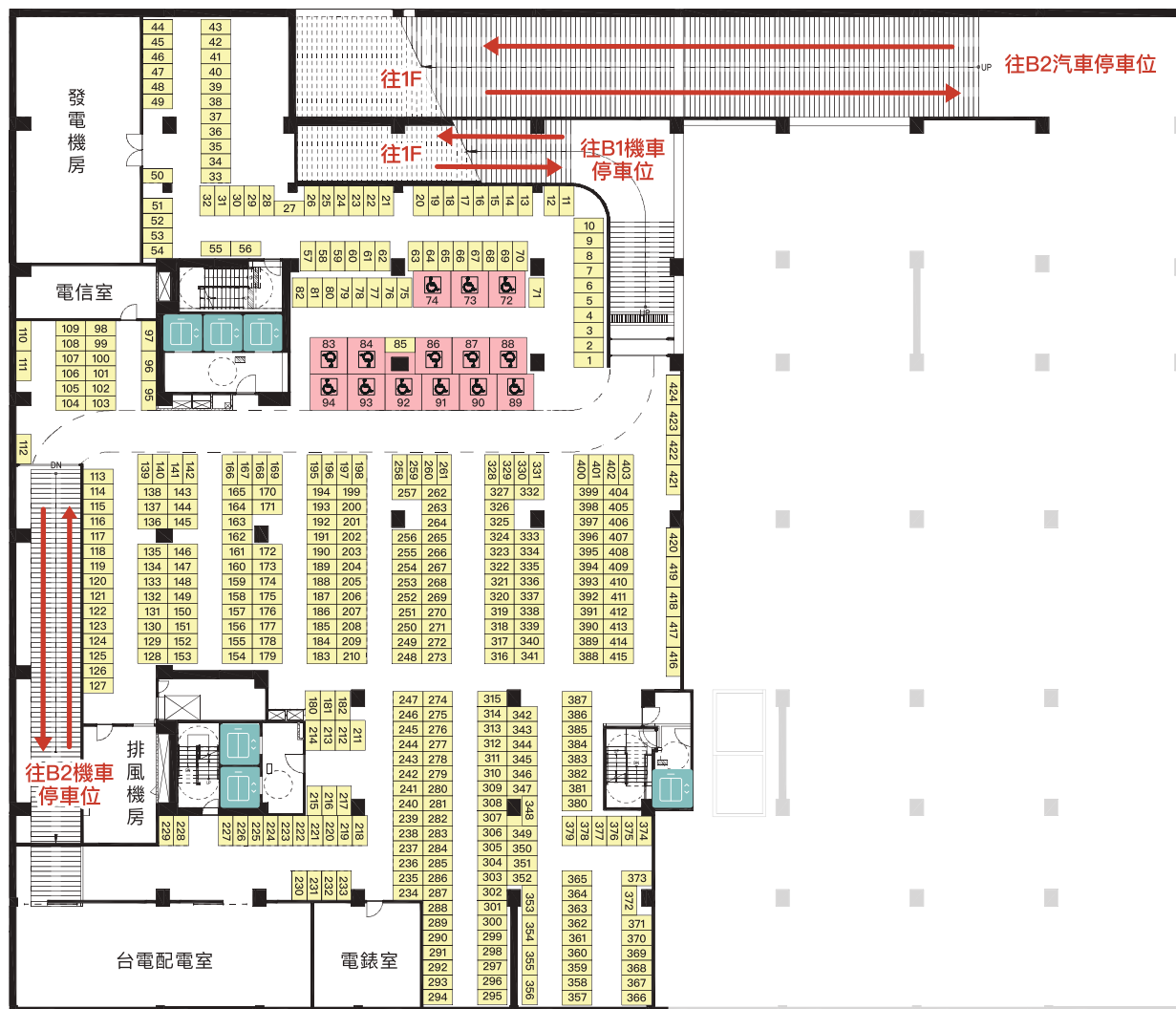


DATE

西屯國安一期好宅

B1

- 機車停車位
- 無障礙機車停車位
- 電梯



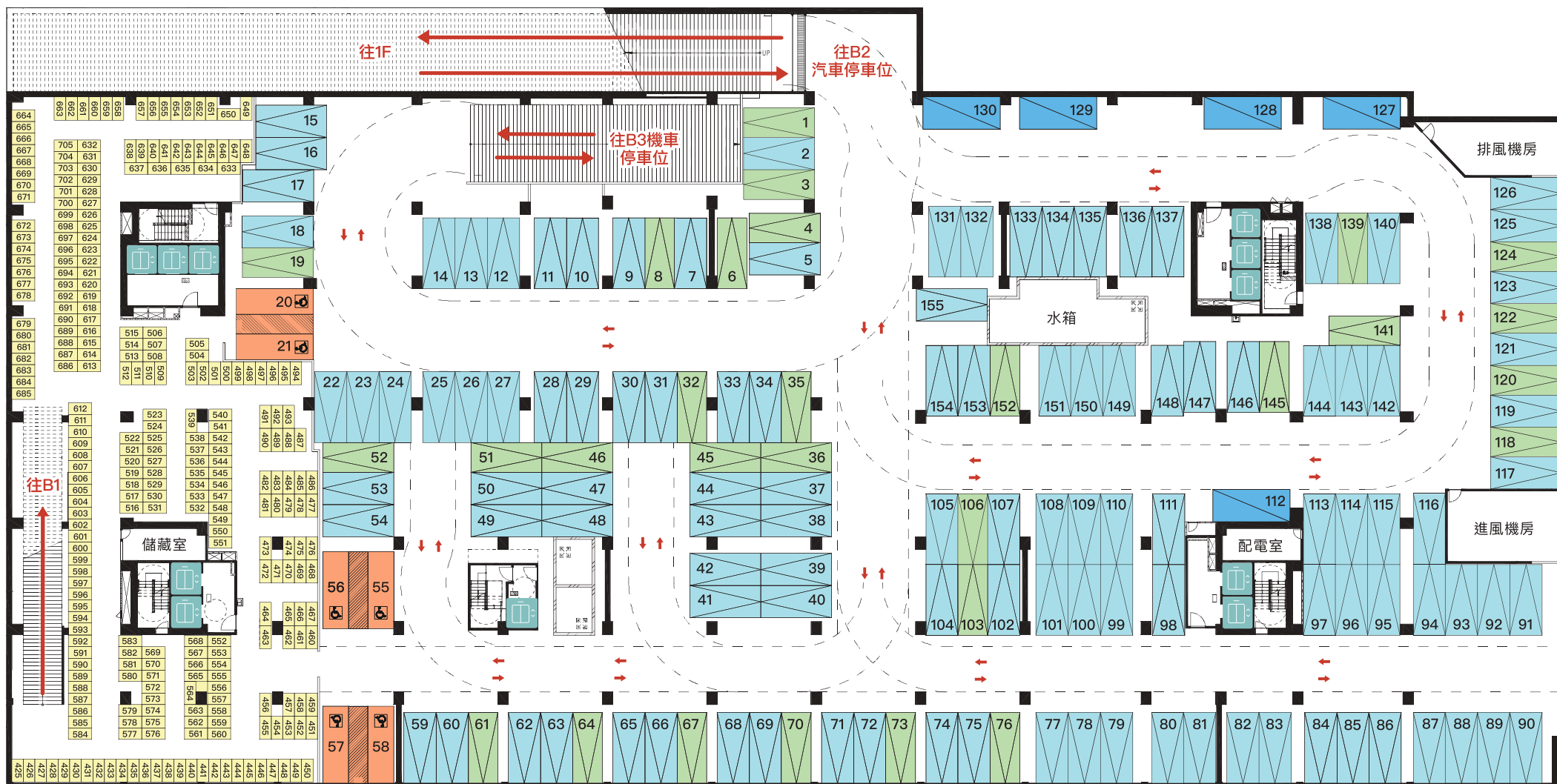
類型	名稱	清潔使用費(元/月)
機車停車位	一般車位、無障礙車位	200

西屯國安一期好宅

B2

- 汽車大車位(250*600cm)
- 汽車中車位(250*550cm)
- 汽車小車位(230*550cm)
- 無障礙汽車停車位(350*600cm)
- 機車停車位
- 電梯

類型	名稱	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	大車位 250*600cm	2,400
	中車位 250*550cm	2,200
	小車位 230*550cm	2,000
	無障礙車位 350*600cm	2,200
機車停車位	一般車位、無障礙車位	200

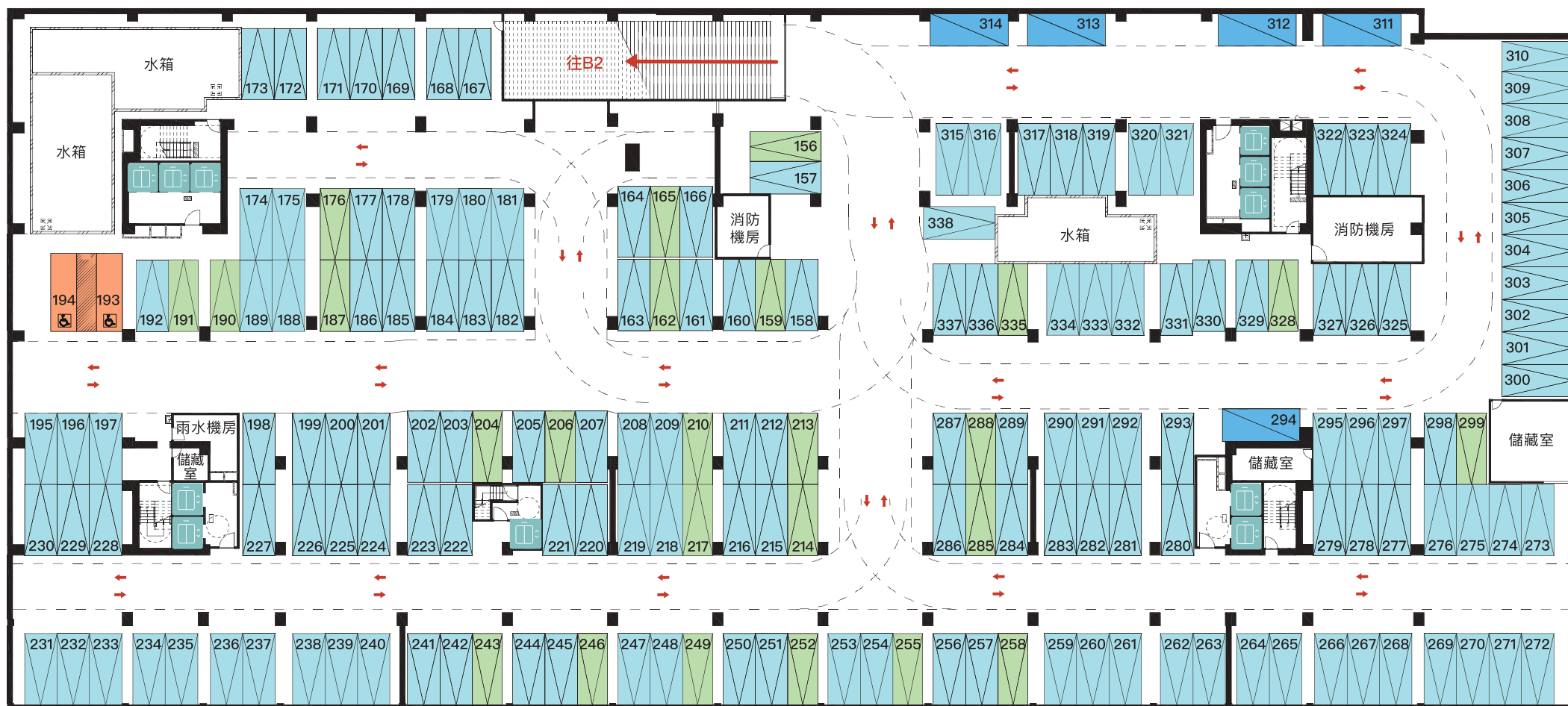


西屯國安一期好宅

B3

- 汽車大車位(250*600cm)
- 無障礙汽車停車位(350*600cm)
- 汽車中車位(250*550cm)
- 電梯
- 汽車小車位(230*550cm)

類型	名稱	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	大車位 250*600cm	2,200
	中車位 250*550cm	2,000
	小車位 230*550cm	1,800
	無障礙車位 350*600cm	2,000

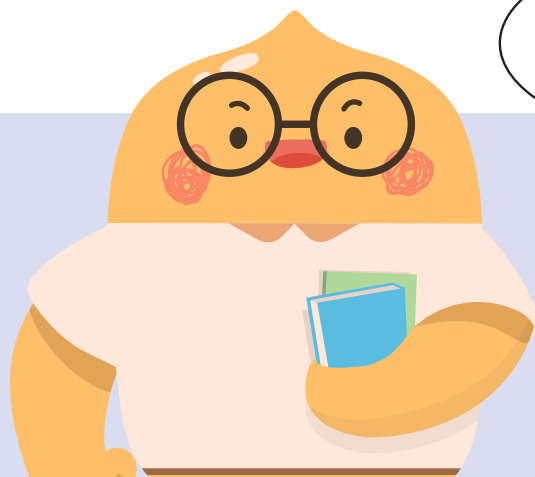


房型志願

1	6
2	7
3	8
4	9
5	10

車位志願

1	6
2	7
3	8
4	9
5	10



選屋前先填寫志願房號
加快流程不慌張



選屋有時間限制
務必掌握時間別錯過

歡迎加入台中好宅！



共同好好生活在一起



臺中市社會住宅17租



114年8月發刊