

西屯國安一期好宅 | 創業戶 | 第一年工作計畫書

壹、基本資訊

申請人			
營業項目			
品牌名稱			
品牌網頁 (官網、線上社群等)			
目前經營方式	☐ 兼職 ☐ 全職	營運模式	☐ 工作室 ☐ 預約制 ☐ 常態營業店面 ☐ 其它 _ _ _ _ _
平均月營業額	今年度每月平均營業額為 _ _ _ _ _ (元)		
營登類型	☐ 行號 ☐ 公司 ☐ 合作社 ☐ 協會 ☐ 基金會 ☐ 未登記		
是否需於此處設址 營業登記	☐ 是 (依據住宅法第33條及臺中市社會住宅興辦及公益出租人出租房屋優惠地價稅房屋稅自治條例第4條規定得免稅。確定入選並完成簽約後，由住宅處協助申請免稅優惠，但實際依地稅局認定。) ☐ 否		

貳、第一年工作計畫書 (表格不敷使用可自行增加頁數)

一、**銷售規劃**：必須包含以下項目；若有其他內容可加入補充。

(一) [賣什麼？怎麼賣？] **銷售規劃** (商業模式、銷售商品及服務模式等)

(二) [賣給誰？] **目標市場分析** (目標客群說明)

(三) [目標規劃] **第一年創業目標** (如每月營業額提升目標、商品與服務優化等)

二、空間使用：必須包含以下項目；若有其他內容可加入補充。

(一) [空間現況] **現況照片** (包含廊帶、櫥窗、店舖內部)

(二) [空間規劃] **店面佈置規劃** (目前的空間規劃、配置說明，建議搭配圖示)

(三) [杼日傢俱] **傢俱使用規劃** (以廊帶擺放為主，可搭配放置於店舖內)

沒選杼日傢俱則免填

接下來一年空間使用方式

☐ 工作室使用，時段 _ _ _ _ _

☐ 預約服務，時段 _ _ _ _ _

☐ 常態營業，時段 _ _ _ _ _

三、第一年共好活動初步規劃：必須包含以下項目；若有其他內容可加入補充。

[個人或共同籌劃] 對於共好活動，有哪些預計的規劃與想法呢？

四、第一年創業營運效益評估（質化、量化）

（一）量化效益（請自訂3~5項）

（二）質化效益（請自訂3~5項）