

附件 1：出租單元及費用表

■ 南屯區建功 5 號住宅單元

基本資料			低收/ 中低收入 戶身分	其他身分別		
房型	總戶數	出租面積 (坪) (含公設)		第一年	第二年	第三年
一房型	38	14	四折租金 (元/月) 5,400	五折租金 (元/月) 6,500	六折租金 (元/月) 7,500	七折租金 (元/月) 8,600
		15	5,700	6,900	8,100	9,300
		16	6,100	7,400	8,600	9,900
二房型	52	28	9,500	11,300	13,200	15,000
		29	9,800	11,700	13,700	15,600
		30	10,100	12,100	14,100	16,100
		31	10,500	12,500	14,600	16,700
		36	12,200	14,600	17,000	19,400
三房型	11	40	13,500	16,200	18,900	21,500
		41	13,900	16,600	19,300	22,100

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

■ 南屯區建功 5 號停車位單元

類型	名稱	樓層	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	平面標準車位(250*550cm)	地下 2 樓	2,500
		地下 3 樓	2,400
		地下 4 樓	2,300
	平面無障礙車位(350*600cm)	地下 2 樓	2,500
機車停車位	一般車位、無障礙車位	地下 1 樓	200

■ 太平區育賢段三期住宅單元

基本資料			低收/ 中低收入戶 身分	其他身分別		
				第一年	第二年	第三年
房型	總戶數	出租面積 (坪) (含公設)	四折租金 (元/月)	五折租金 (元/月)	六折租金 (元/月)	七折租金 (元/月)
一房型	81	14	5,300	6,300	7,400	8,500
		15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	169	27	9,400	11,200	13,100	15,000
		28	9,700	11,700	13,600	15,500
		29	10,100	12,100	14,100	16,100
		30	10,400	12,500	14,600	16,600

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

■ 太平區育賢段三期停車位單元

類型	名稱	樓層	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	平面標準車位(250*550cm)	地下1樓	2,400
		地下2樓	2,200
		地下3樓	2,000
	平面無障礙車位(350*600cm)	地下1樓	2,400
		地下2樓	2,200
機車停車位	一般車位、無障礙車位	地下1樓	200

■ 烏日區高鐵住宅單元

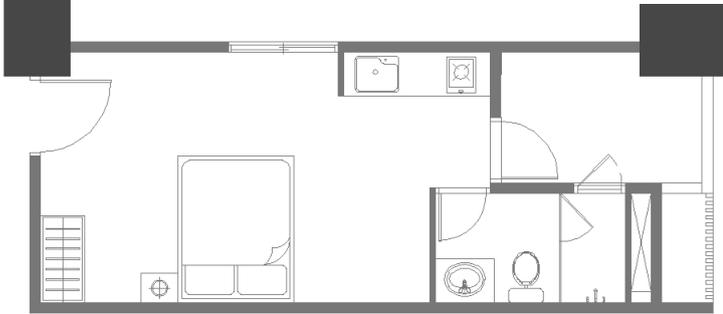
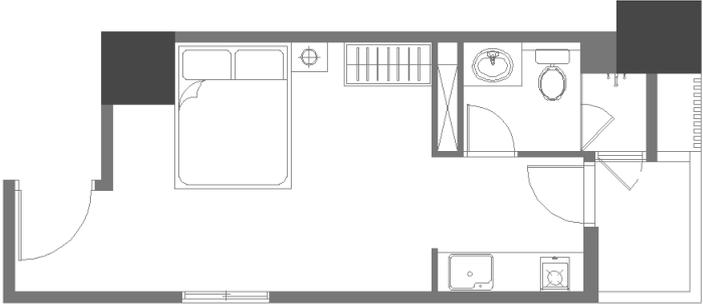
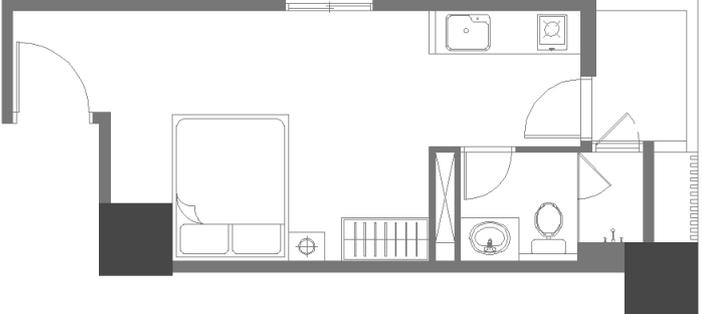
基本資料			低收/ 中低收入 戶身分	其他身分別		
				第一年	第二年	第三年
房型	總戶數	出租面積 (坪) (含公設)	四折租金 (元/月)	五折租金 (元/月)	六折租金 (元/月)	七折租金 (元/月)
一房型	140	13	4,200	5,000	5,800	6,700
		14	4,500	5,400	6,300	7,200
		15	4,800	5,800	6,700	7,700
		16	5,200	6,200	7,200	8,200
二房型	117	26	8,100	9,600	11,200	12,700
		27	8,400	10,000	11,600	13,200
		29	9,000	10,700	12,500	14,200
三房型	13	36	11,100	13,200	15,300	17,500
		44	13,600	16,200	18,800	21,400

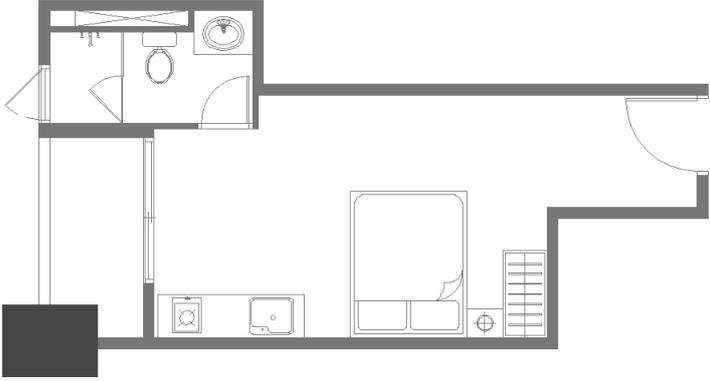
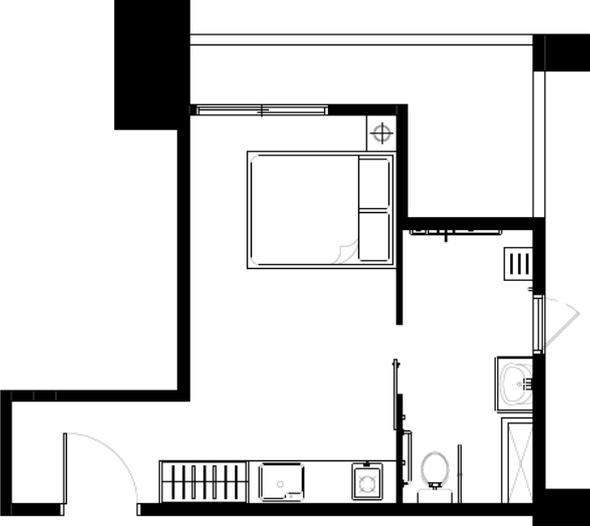
註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

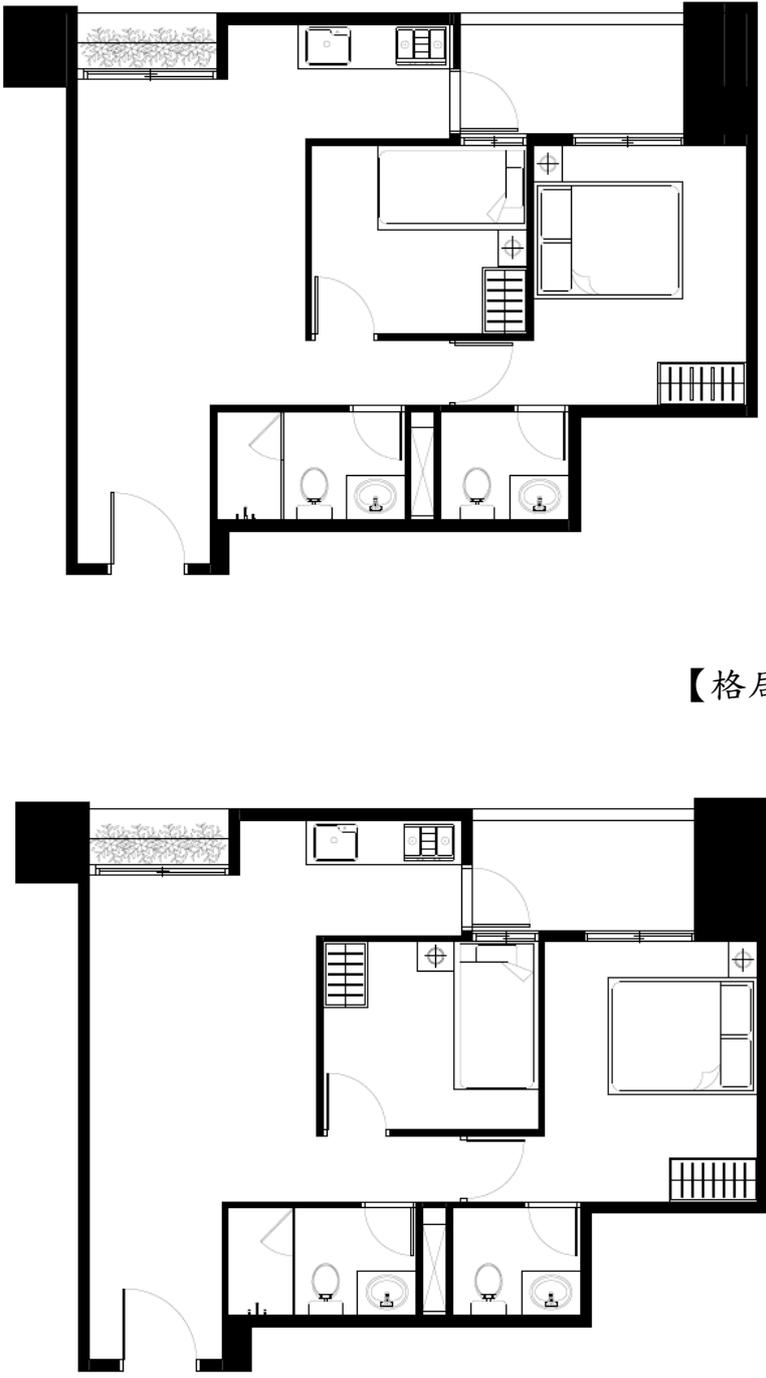
■ 烏日區高鐵停車位單元

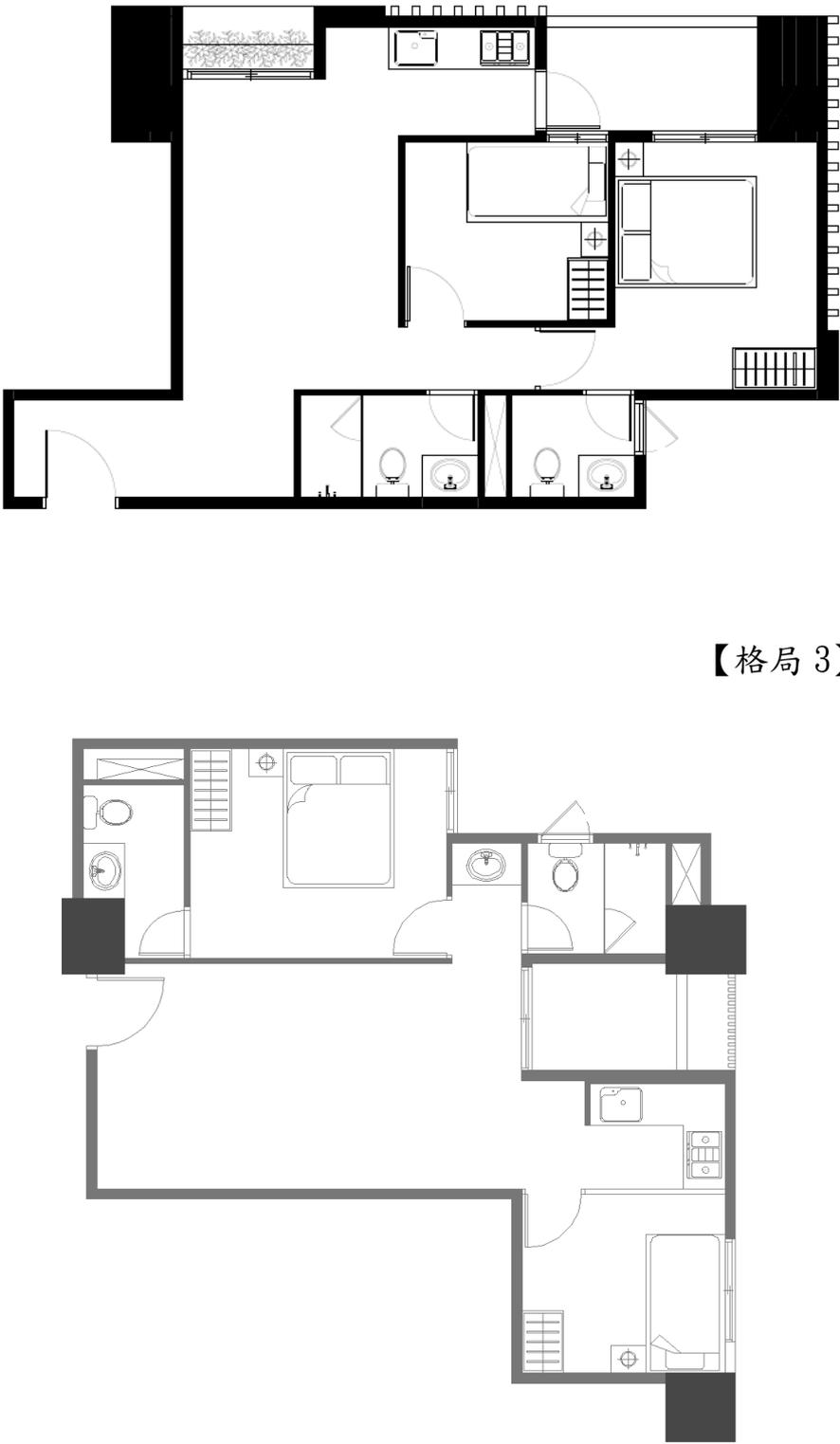
(該社宅停車場係委託專業停車場業者自行經營，由業者與承租戶逕行簽約，故承租相關申請方式及費用將另案公告。)

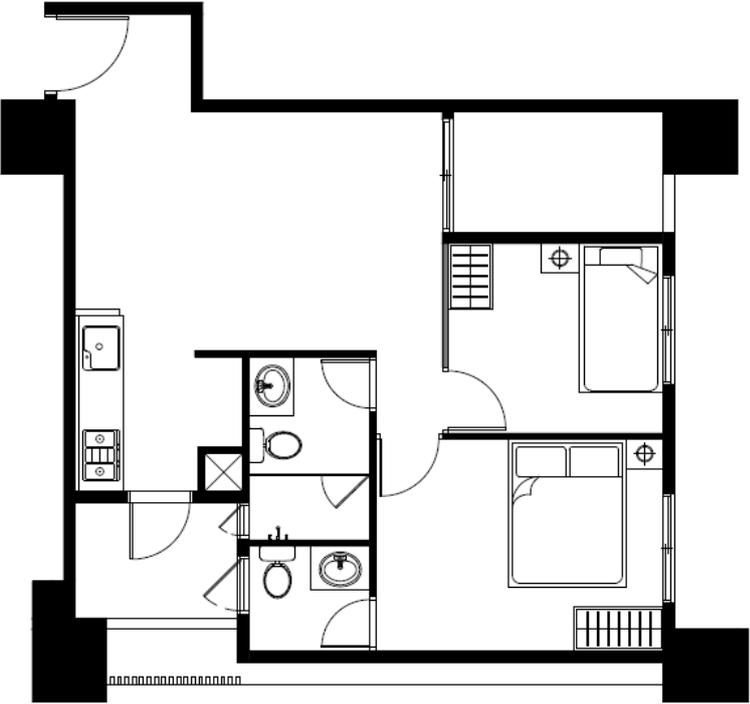
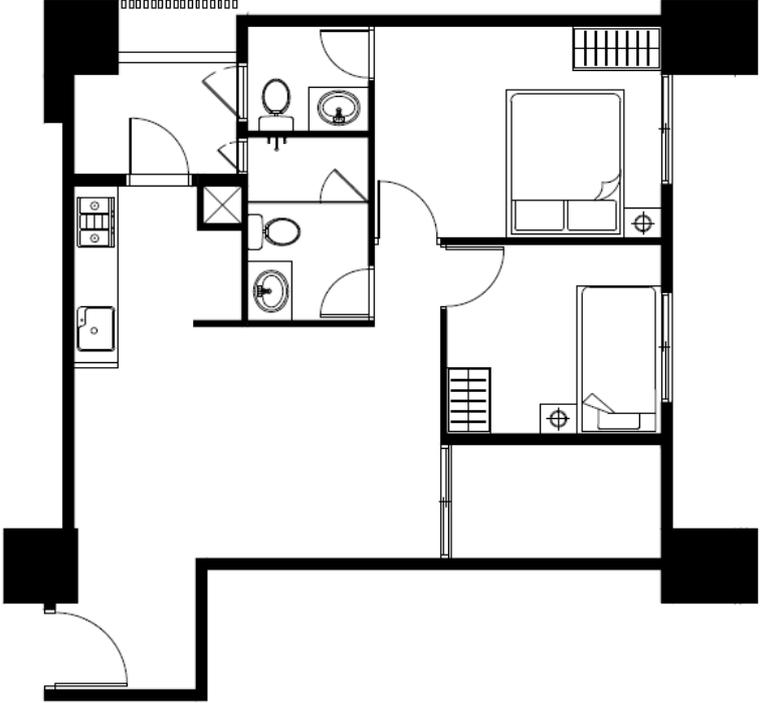
■ 南屯區建功 5 號房間格局

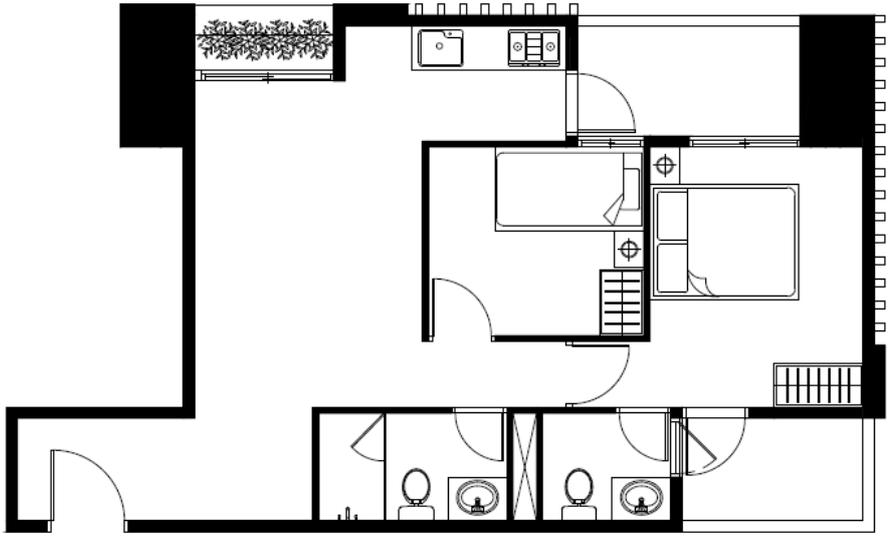
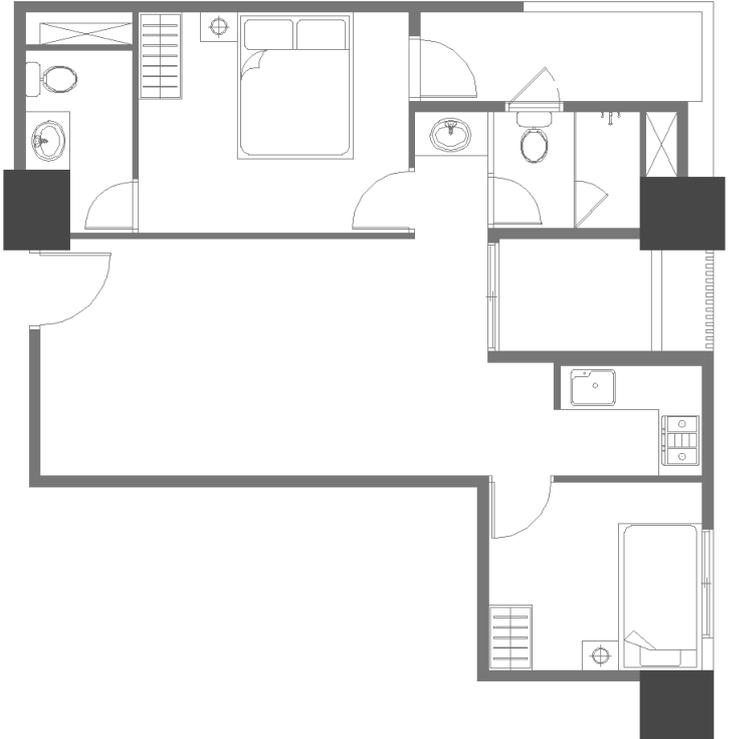
房型	出租面積	房型格局
一房型	14-16 坪	 <p data-bbox="1283 775 1433 813">【格局 1】</p>  <p data-bbox="1283 1346 1433 1384">【格局 2】</p>  <p data-bbox="1283 1910 1433 1948">【格局 3】</p>

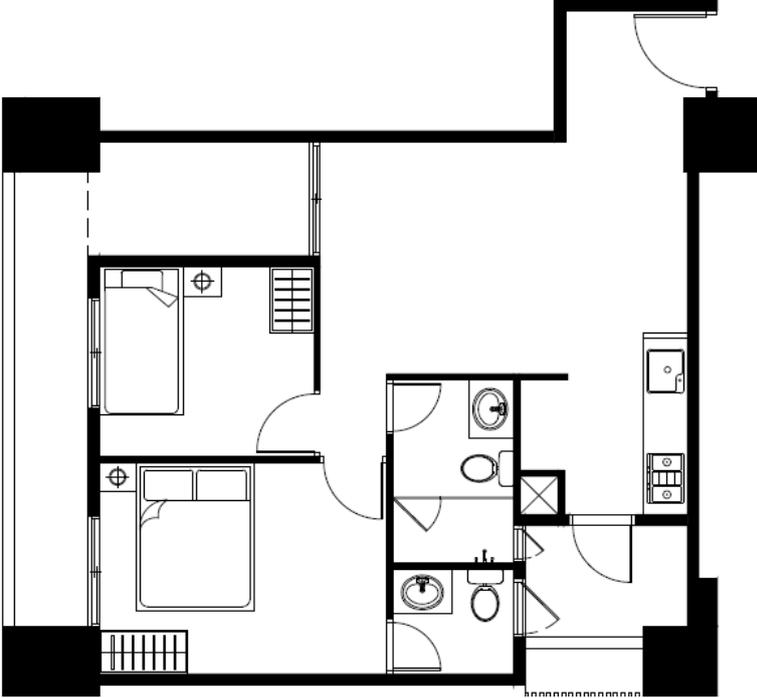
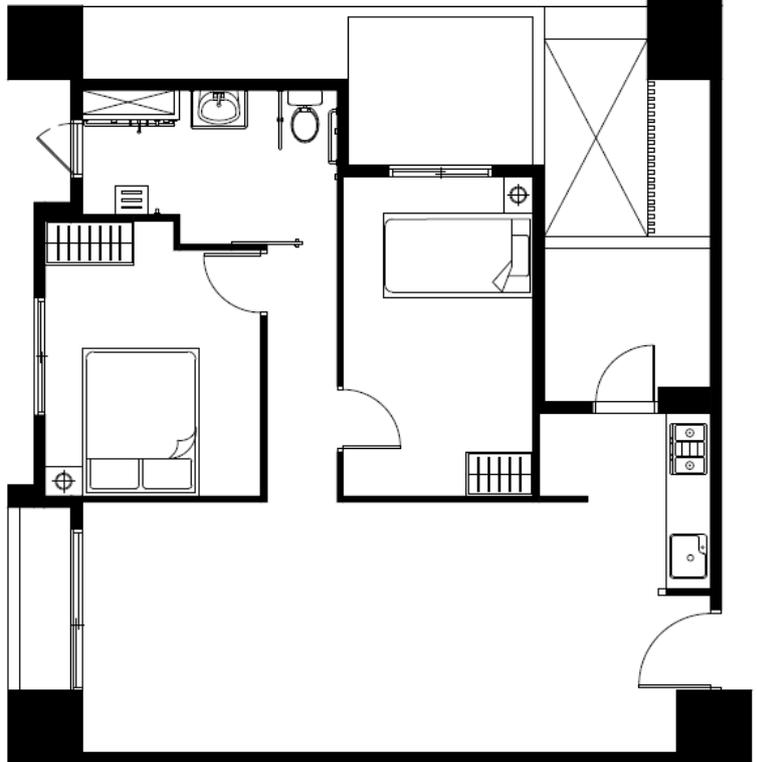
房型	出租面積	房型格局
一房型	14-16 坪	 <p data-bbox="1284 705 1428 750">【格局 4】</p>  <p data-bbox="1284 1545 1428 1590">【格局 5】</p>

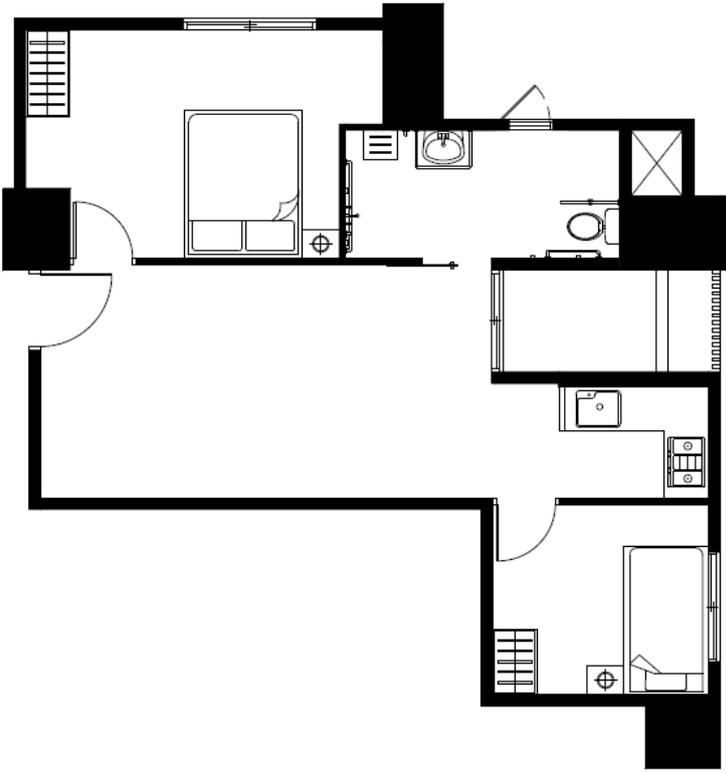
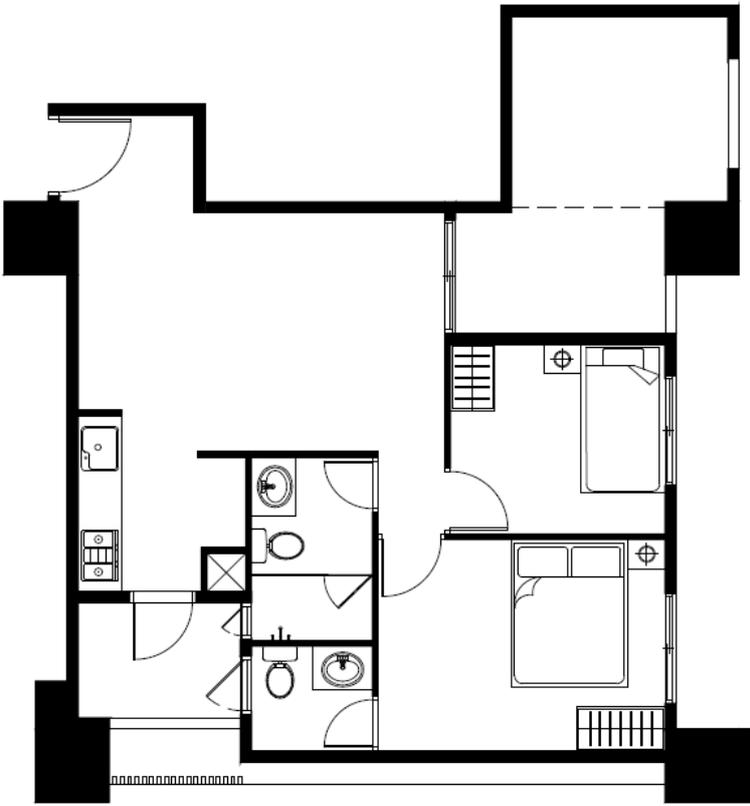
房型	出租面積	房型格局
二房型	28-36 坪	 <p data-bbox="1284 929 1428 974">【格局 1】</p> <p data-bbox="1284 1713 1428 1758">【格局 2】</p>

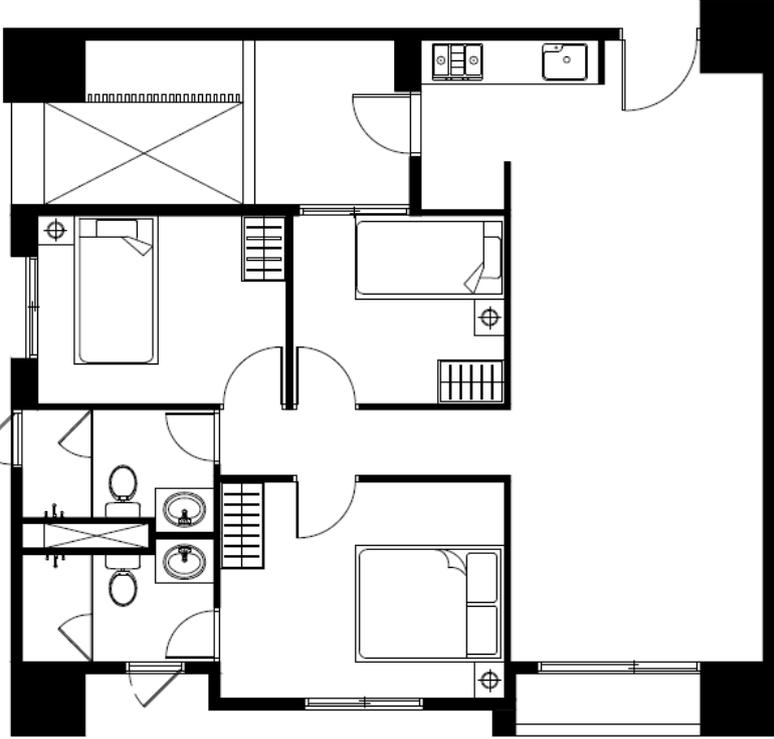
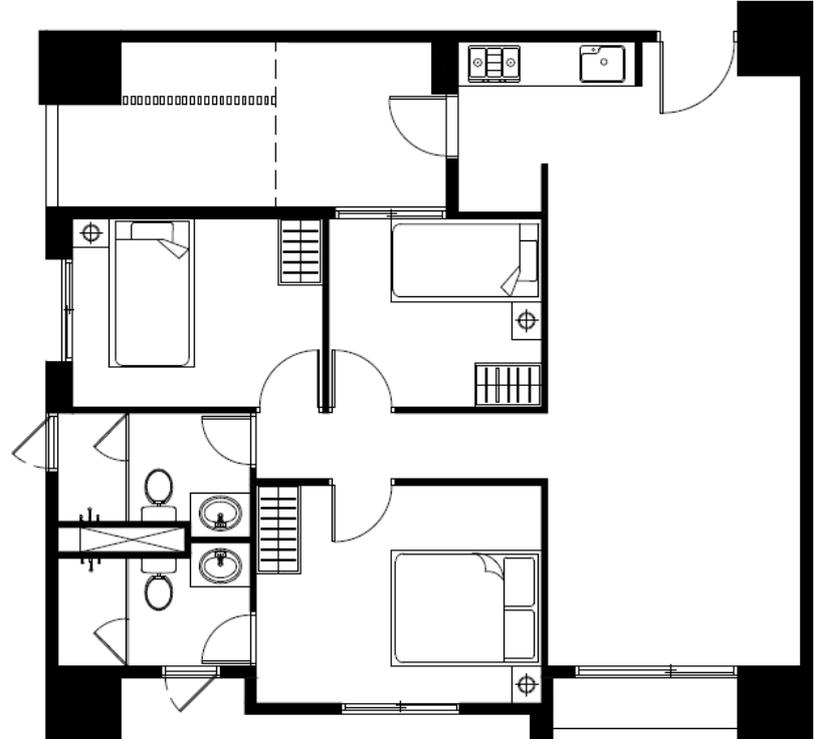
房型	出租面積	房型格局
二房型	28-36 坪	 <p data-bbox="1284 929 1428 974">【格局 3】</p> <p data-bbox="1284 1803 1428 1848">【格局 4】</p>

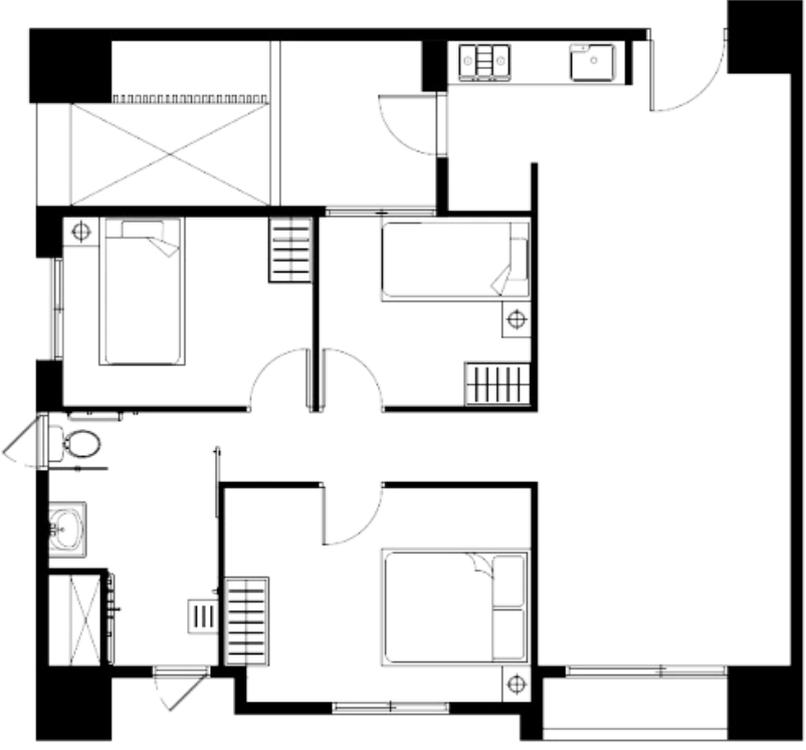
房型	出租面積	房型格局
二房型	28-36 坪	 <p data-bbox="1284 974 1433 1012">【格局 5】</p>  <p data-bbox="1284 1818 1433 1856">【格局 6】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	28-36 坪	 <p data-bbox="1284 929 1428 974">【格局 7】</p>  <p data-bbox="1284 1814 1428 1859">【格局 8】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	28-36 坪	 <p data-bbox="1283 949 1433 990">【格局 9】</p>  <p data-bbox="1267 1868 1433 1908">【格局 10】</p>

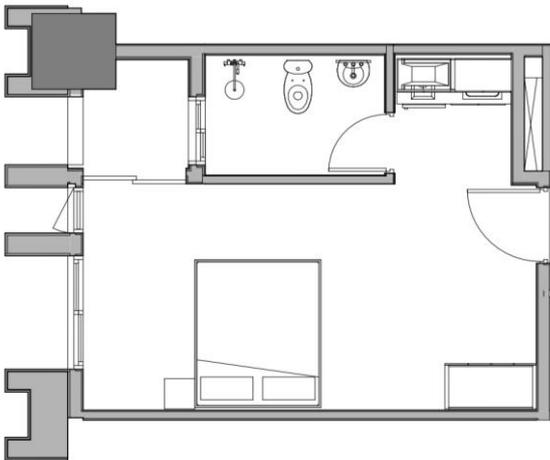
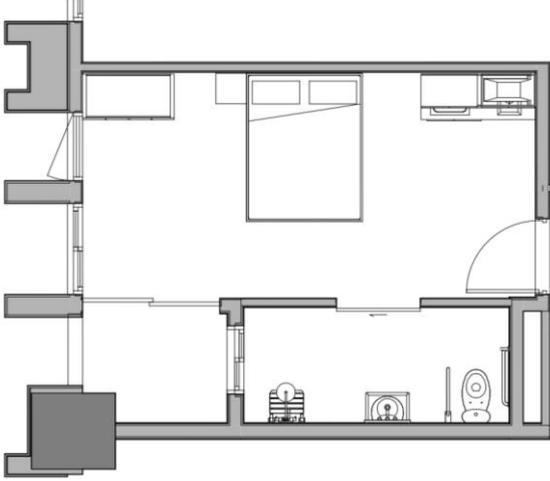
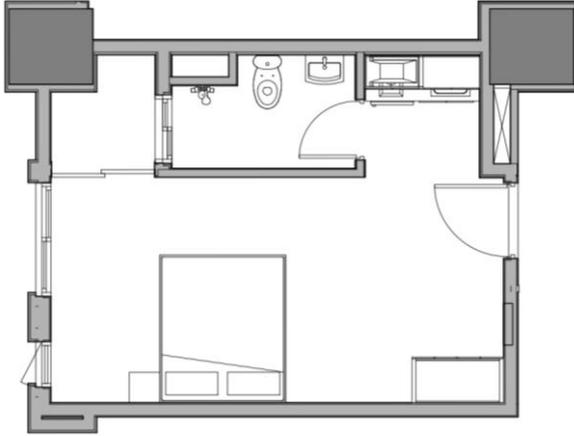
房型	出租面積	房型格局
二房型	28-36 坪	 <p data-bbox="1268 1052 1428 1097">【格局 11】</p>  <p data-bbox="1268 1982 1428 2027">【格局 12】</p>

房型	出租面積	房型格局
三房型	40 坪	 <p data-bbox="1284 1030 1428 1070">【格局 1】</p>  <p data-bbox="1284 1915 1428 1955">【格局 2】</p>

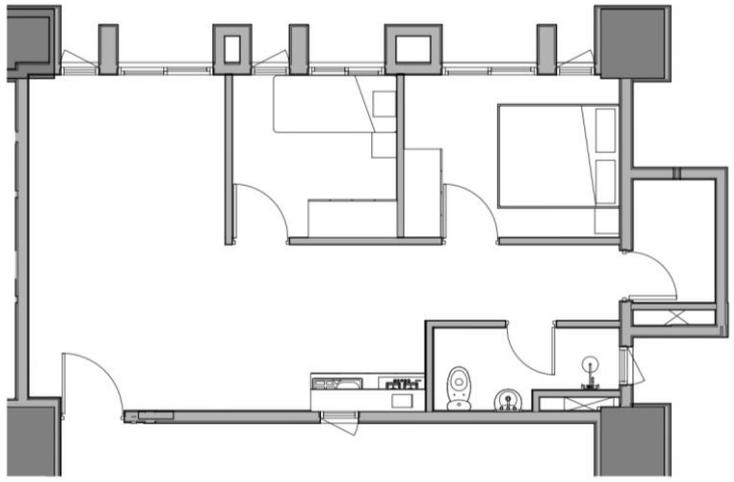
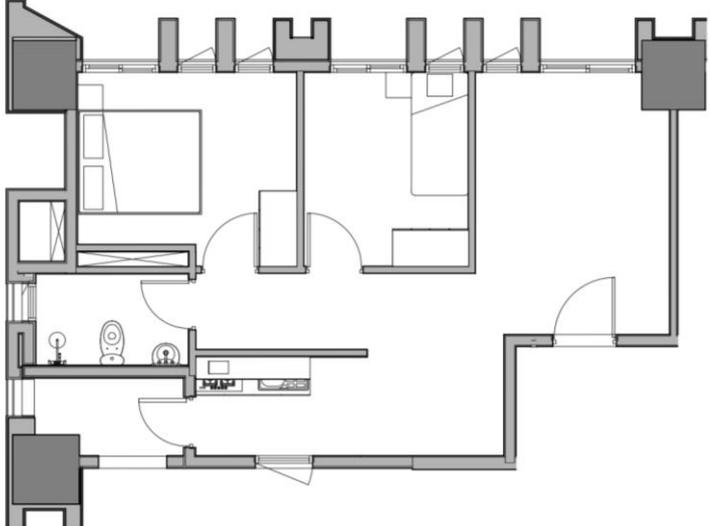
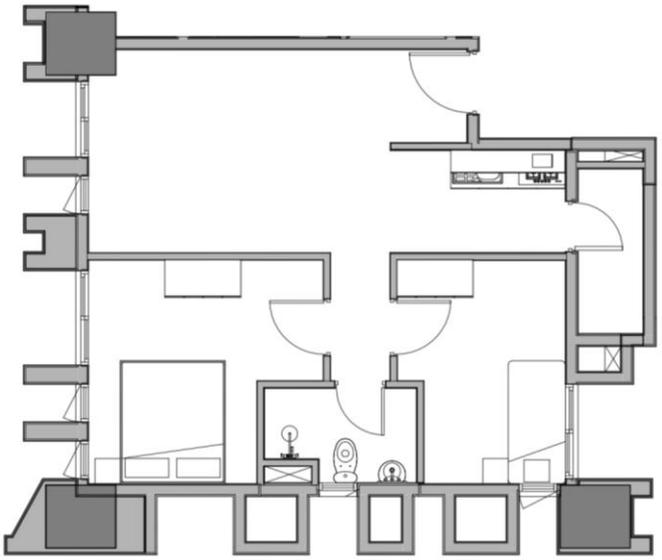
房型	出租面積	房型格局
三房型	40 坪	 <p data-bbox="1284 1086 1428 1120">【格局 3】</p>

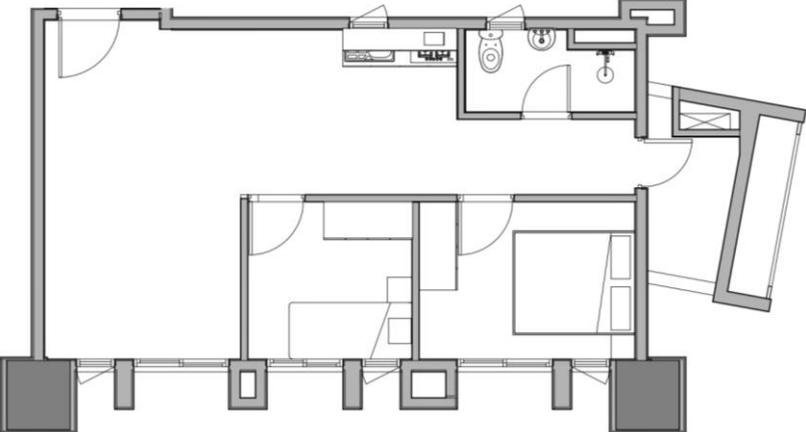
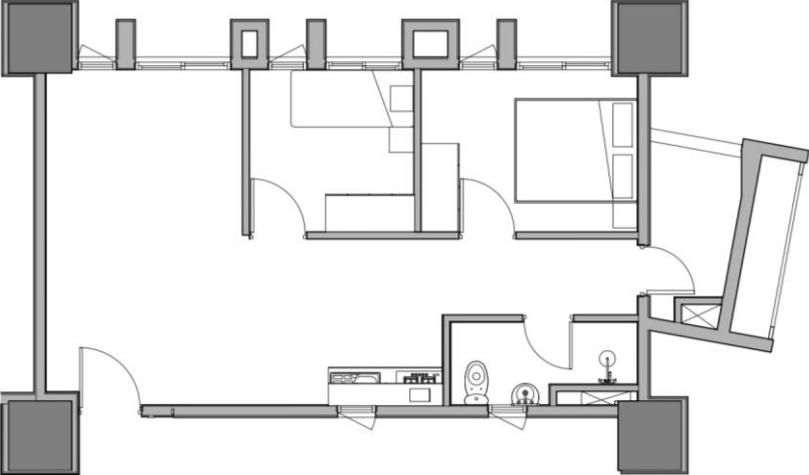
註：房間格局及座落方位以現場及實際完工為主。

■ 太平區育賢段三期房間格局

房型	出租面積	房型格局
<p>一房型</p>	<p>14-15 坪</p>	 <p style="text-align: right;">【格局 1】</p>
		 <p style="text-align: right;">【格局 2】</p>
		 <p style="text-align: right;">【格局 3】</p>

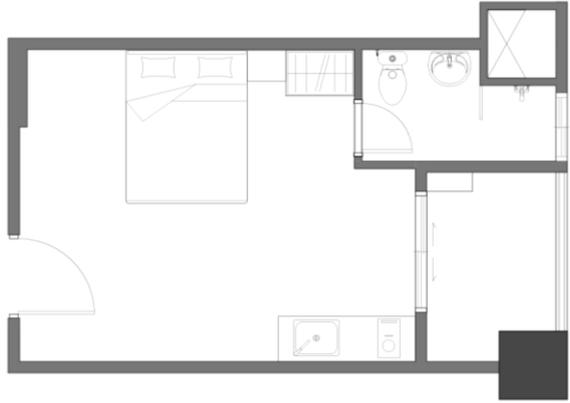
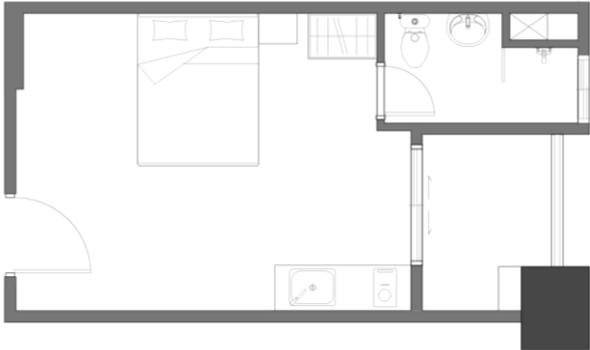
房型	出租面積	房型格局
二房型	27-30 坪	<div data-bbox="715 241 1362 757" data-label="Diagram"> </div> <p data-bbox="1283 786 1433 831">【格局 1】</p> <div data-bbox="639 880 1437 1305" data-label="Diagram"> </div> <p data-bbox="1283 1402 1433 1447">【格局 2】</p> <div data-bbox="699 1496 1385 1977" data-label="Diagram"> </div> <p data-bbox="1283 2007 1433 2051">【格局 3】</p>

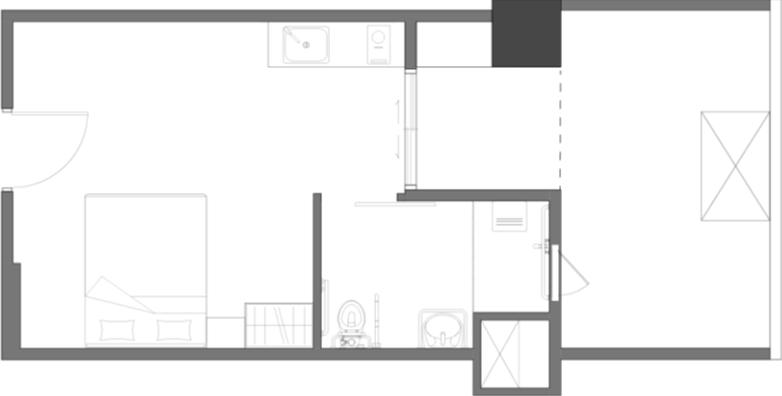
房型	出租面積	房型格局
<p>二房型</p>	<p>27-30 坪</p>	 <p>【格局 4】</p>
		 <p>【格局 5】</p>
		 <p>【格局 6】</p>

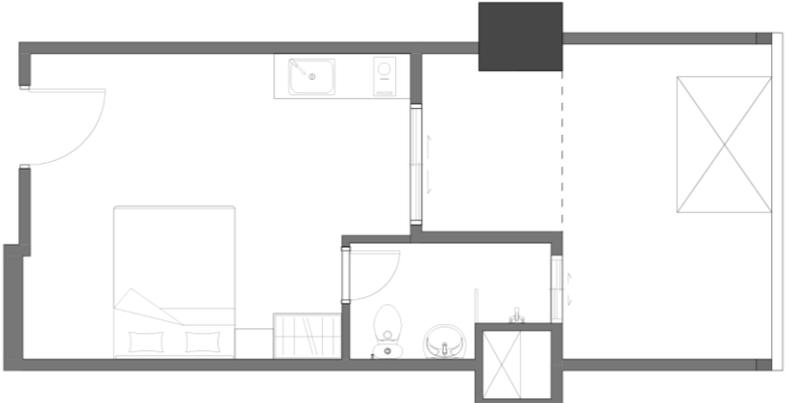
房型	出租面積	房型格局
<p>二房型</p>	<p>27-30 坪</p>	
		<p style="text-align: right;">【格局 7】</p> 
		<p style="text-align: right;">【格局 8】</p>  <p style="text-align: right;">【格局 9】</p>

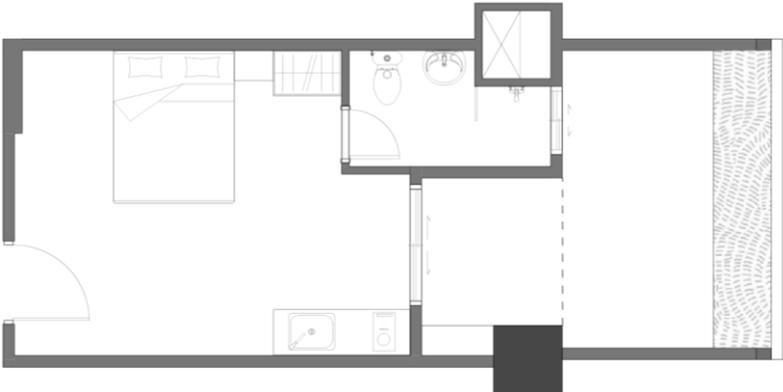
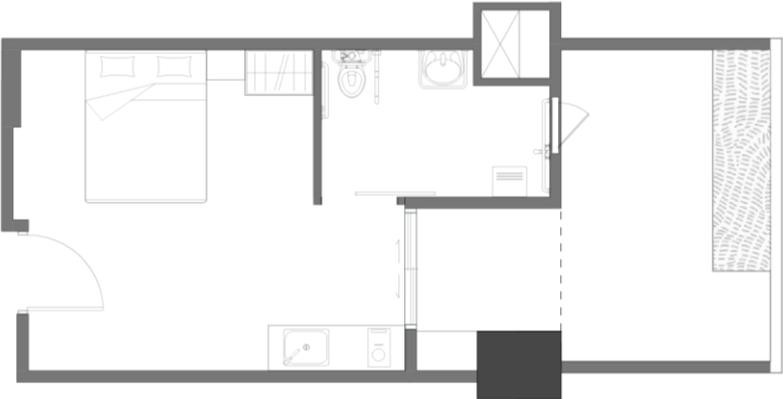
註：房間格局及座落方位以現場及實際完工為主。

■ 烏日區高鐵房間格局

房型	出租面積	房型格局
<p>一房型</p>	<p>13-14 坪</p>	 <p style="text-align: right;">【格局 1】</p>
		 <p style="text-align: right;">【格局 2】</p>
		 <p style="text-align: right;">【格局 3】</p>

房型	出租面積	房型格局
一房型	13-14 坪	
		<p style="text-align: right;">【格局 4】</p>
		
<p style="text-align: right;">【格局 5】</p>		
		
<p style="text-align: right;">【格局 6】</p>		

房型	出租面積	房型格局
一房型	13-14 坪	 <p data-bbox="1283 741 1433 786">【格局 7】</p>  <p data-bbox="1283 1352 1433 1397">【格局 8】</p>  <p data-bbox="1283 1944 1433 1989">【格局 9】</p>

房型	出租面積	房型格局
一房型	13-14 坪	 <p>【格局 10】</p>
		 <p>【格局 11】</p>
		 <p>【格局 12】</p>

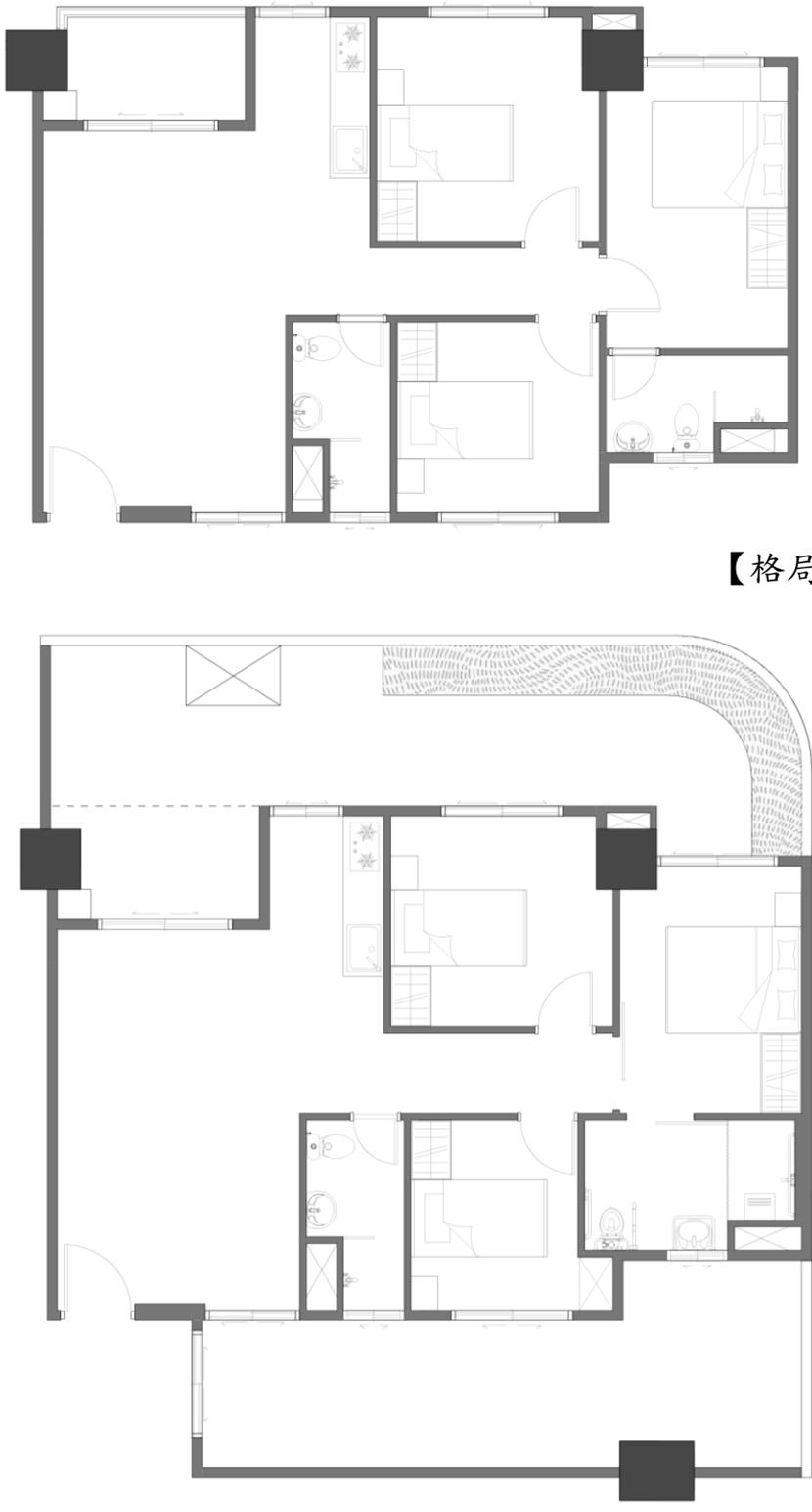
房型	出租面積	房型格局
二房型	26-29 坪	 <p data-bbox="1276 963 1436 1008">【格局 1】</p>  <p data-bbox="1276 1724 1436 1769">【格局 2】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	26-29 坪	 <p data-bbox="1284 929 1433 974">【格局 3】</p>  <p data-bbox="1284 1780 1433 1825">【格局 4】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	26-29 坪	 <p data-bbox="1276 896 1436 952">【格局 5】</p>  <p data-bbox="1276 1747 1436 1803">【格局 6】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	26-29 坪	 <p data-bbox="1284 985 1428 1030">【格局 7】</p>  <p data-bbox="1284 1892 1428 1937">【格局 8】</p>

房型	出租面積	房型格局
二房型	26-29 坪	 <p data-bbox="1284 963 1436 1019">【格局 9】</p>  <p data-bbox="1268 1680 1436 1736">【格局 10】</p>

房型	出租面積	房型格局
三房型	36 坪	 <p style="text-align: right;">【格局 1】</p> <p style="text-align: right;">【格局 2】</p>

註：房間格局及座落方位以現場及實際完工為主。