

附件-115 年太平區育賢段一期社會住宅出租費用表

(一) 住宅單元

房型	出租面積 (坪)	低收/ 中低收入戶 身分	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年
		四折租金 (含管理費) (元/月)	五折租金 (含管理費) (元/月)	六折租金 (含管理費) (元/月)	七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型	13	4,600	5,500	6,500	7,400
	14	5,000	6,000	7,000	8,000
二房型	28	9,500	11,400	13,300	15,100
三房型	42	13,900	16,700	19,400	22,100
	43	14,300	17,100	19,900	22,700

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	大車位(250*550)	2,200
		小車位(230*550)	2,000
		無障礙車位	2,200
	B2	大車位(250*550)	2,000
		小車位(230*550)	1,800
		無障礙車位	2,000
機車停車位	B1	-	200