

附件-115 年梧棲區三民段社會住宅出租費用

(一) 住宅單元

房型	出租面積 (坪)	低收/ 中低收入戶 身分	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年
		四折租金 (含管理費) (元/月)	五折租金 (含管理費) (元/月)	六折租金 (含管理費) (元/月)	七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型	14	4,900	5,800	6,800	7,800
	15	5,200	6,300	7,300	8,300
	17	5,900	7,100	8,300	9,400
二房型	27	8,200	9,800	11,300	12,900
	28	8,500	10,000	11,800	13,400
	29	8,800	10,500	12,200	13,900
	30	9,100	10,900	12,600	14,400
	31	9,400	11,200	13,000	14,800
	32	9,700	11,600	13,500	15,300
三房型	38	11,300	13,400	15,500	17,700
	42	12,300	14,700	17,000	19,300

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	項目	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	平面汽車位 (含無障礙車位)	2,000
機車停車位	B1	機車停車位 (含無障礙車位)	100