

附件-115 年北屯區北屯段社會住宅出租費用

(一) 住宅單元

房型	出租面積(坪)	低收/ 中低收入戶 身分 四折租金 (含管理費) (元/月)	其他身份別		
			第一年 五折租金 (含管理費) (元/月)	第二年 六折租金 (含管理費) (元/月)	第三年 七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型 (共居房)	10	3,400	4,100	4,700	5,400
	11	3,700	4,500	5,200	6,000
	12	4,100	4,900	5,700	6,500
	13	4,400	5,300	6,200	7,000
	14	4,800	5,700	6,600	7,600
一房型	11	3,900	4,700	5,500	6,300
	12	4,300	5,200	6,000	6,900
	13	4,700	5,600	6,500	7,500
	14	5,000	6,000	7,000	8,100
二房型	24	8,100	9,700	11,300	12,900
	25	8,400	10,100	11,800	13,400
	26	8,800	10,500	12,200	14,000
三房型	37	12,100	14,500	16,800	19,200
	38	12,400	14,800	17,300	19,700

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	大車位(250*550)	2,500
		小車位(230*550)	2,300
		無障礙車位	2,500
	B2	大車位(250*550)	2,400
		小車位(230*550)	2,200
	B3	大車位(250*550)	2,300
小車位(230*550)		2,100	
機車停車位	B1	-	200