

附件-115 年太平區育賢段二期社會住宅出租費用

(一) 住宅單元

房型	出租面積(坪)	低收/ 中低收入戶 身分 四折租金 (含管理費) (元/月)	其他身份別		
			第一年 五折租金 (含管理費) (元/月)	第二年 六折租金 (含管理費) (元/月)	第三年 七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型	12	4,300	5,100	6,000	6,800
	13	4,600	5,500	6,500	7,400
	14	5,000	6,000	7,000	8,000
	15	5,300	6,400	7,500	8,500
	16	5,700	6,800	8,000	9,100
	17	6,000	7,300	8,500	9,700
二房型	21	7,100	8,500	9,900	11,300
	24	8,100	9,700	11,400	13,000
	27	9,200	11,000	12,800	14,600
	28	9,500	11,400	13,300	15,100
	29	9,800	11,800	13,700	15,700
	30	10,200	12,200	14,200	16,200
三房型	31	10,500	12,600	14,700	16,800
	39	12,900	15,500	18,000	20,500
	42	13,900	16,700	19,400	22,100
	43	14,300	17,100	19,900	22,700

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	1F	大車位(250*550)	2,200
	B1	大車位(250*550)	2,200
		小車位(230*550)	2,000
		無障礙車位	2,200
	B2	大車位(250*550)	2,000
小車位(230*550)		1,800	
機車停車位	B1	一般車位、無障礙車位	200
腳踏車停車位	B1	-	200