

## 附件-115 年太平區長億社會住宅出租單元及費用表

## (一) 住宅單元

基本資料		低收/ 中低收入戶 身分	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年
房型	出租面積 (坪) (含公設)	四折租金 (含管理費) (元/月)	五折租金 (含管理費) (元/月)	六折租金 (含管理費) (元/月)	七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型	13	4,100	5,000	5,800	6,600
	14	4,500	5,300	6,200	7,100
	15	4,800	5,700	6,700	7,600
	16	5,100	6,100	7,100	8,100
	17	5,400	6,500	7,600	8,600
	18	5,800	6,900	8,000	9,100
二房型	26	7,700	9,100	10,600	12,100
	28	8,300	9,800	11,400	13,000
	29	8,600	10,200	11,800	13,500
	30	8,900	10,600	12,200	13,900
	31	9,200	10,900	12,600	14,400
	32	9,500	11,300	13,100	14,900
三房型	39	11,400	13,600	15,800	17,900
	41	12,000	14,300	16,600	18,800
	42	12,300	14,700	17,000	19,300
	43	12,600	15,000	17,400	19,800

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

## (二) 停車位單元

類型	名稱	樓層	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	平面大車位(250*550cm)	地下 1 樓	2,000
		地下 2 樓	1,800
	平面小車位(230*550cm)	地下 2 樓	1,700
	平面無障礙車位(350*600cm)	地下 1 樓	2,000
		地下 2 樓	1,800
機車停車位	一般車位、無障礙車位	地下 1 樓	200