

附件-115 年豐原區安康段一期社會住宅出租費用表

(一) 住宅單元

房型	出租面積 (坪)	低收/ 中低收入戶 身分	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年
		四折租金 (含管理費) (元/月)	五折租金 (含管理費) (元/月)	六折租金 (含管理費) (元/月)	七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型	11.82	3,800	4,500	5,300	6,000
	11.92	3,800	4,600	5,300	6,100
	12.04	3,900	4,600	5,400	6,100
	13.41	4,300	5,200	6,000	6,900
二房型	23.58	6,600	7,800	9,100	10,300
	23.79	6,700	7,900	9,100	10,400
三房型	37.41	10,500	12,400	14,400	16,400

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	大車位(250*550)	2,400
		小車位(230*550)	2,200
		無障礙車位	2,400
	B2	大車位(250*550)	2,200
		小車位(230*550)	2,000
機車停車位	B1、B2	-	200