

附件-115 年大里區光正段一期社會住宅出租費用

(一) 住宅單元

| 房型 | 出租面積 (坪) | 低收/ 中低收入戶 身分 | 其他身份別 | | |
|-----|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | 第一年 | 第二年 | 第三年 |
| | | 四折租金 (含管理費) (元/月) | 五折租金 (含管理費) (元/月) | 六折租金 (含管理費) (元/月) | 七折租金 (含管理費) (元/月) |
| 一房型 | 11 | 3,000 | 3,600 | 4,200 | 4,700 |
| | 12 | 3,300 | 3,900 | 4,500 | 5,200 |
| | 13 | 3,600 | 4,200 | 4,900 | 5,600 |
| | 14 | 3,900 | 4,600 | 5,300 | 6,000 |
| 二房型 | 24 | 6,600 | 7,800 | 9,000 | 10,300 |
| | 24.5 | 6,700 | 8,000 | 9,200 | 10,500 |
| | 25 | 6,900 | 8,100 | 9,400 | 10,700 |
| 三房型 | 34 | 9,200 | 10,900 | 12,600 | 14,300 |

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

| 類型 | 樓層 | 尺寸(公分) | 清潔使用費(元/月) |
|-------|----|--------------|------------|
| 汽車停車位 | B1 | 大車位(250*550) | 2,000 |
| | | 小車位(230*550) | |
| | | 無障礙車位 | |
| 機車停車位 | B1 | (含無障礙車位) | 150 |