

附件-115 年西屯區國安一期社會住宅出租單元及費用表

(一) 住宅單元

基本資料		低收/ 中低收入戶 身分	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年
房型	出租 面積 (坪) (含公設)	四折租金 (含管理費) (元/月)	五折租金 (含管理費) (元/月)	六折租金 (含管理費) (元/月)	七折租金 (含管理費) (元/月)
共居房 (一房型)	10	3,900	4,700	5,500	6,400
	12	4,700	5,700	6,700	7,600
創業房 (一房型)	17	7,700	9,300	10,900	12,500
	21	9,500	11,500	13,500	15,400
一房型	12	5,100	6,200	7,300	8,400
	13	5,600	6,700	7,900	9,100
	14	6,000	7,300	8,500	9,800
	20	7,600	9,100	10,700	12,200
二房型	25	8,200	9,800	11,400	13,000
	26	8,500	10,200	11,800	13,500
	27	8,800	10,600	12,300	14,000
	28	9,200	11,000	12,700	14,500
三房型	37	12,100	14,500	16,900	19,200
	38	12,500	14,900	17,300	19,700
	40	13,100	15,700	18,200	20,800

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	名稱	樓層	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	平面大車位(250*600cm)	地下 2 樓	2,400
		地下 3 樓	2,200
	平面中車位(250*550cm)	地下 2 樓	2,200
		地下 3 樓	2,000
	平面小車位(230*550cm)	地下 2 樓	2,000
		地下 3 樓	1,800
	平面無障礙車位(350*600cm)	地下 2 樓	2,200
		地下 3 樓	2,000
機車停車位	一般車位、無障礙車位	地下 1 樓	200
		地下 2 樓	