

附件 1-115 年南屯區建功 1 號社會住宅出租單元及費用表

(一) 住宅單元

房型	出租面積 (坪)	低收/ 中低收入戶 身分	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年
		四折租金 (含管理費) (元/月)	五折租金 (含管理費) (元/月)	六折租金 (含管理費) (元/月)	七折租金 (含管理費) (元/月)
二房型	22	7,600	9,100	10,600	12,000
	24	8,300	9,900	11,500	13,100
三房型	31	10,800	12,800	14,900	17,000

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B2	大車位(250*550)	2,500
		無障礙車位	2,600
	B3	大車位(250*550)	2,400
	B4	大車位(250*550)	2,300
	B5	大車位(250*550)	2,200
機車停車位	B1	-	200