

## 附件 1-115 年東區協園社會住宅出租單元及費用表

## (一) 住宅單元

基本資料		低收/ 中低收入戶 身分	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年
房型	出租面積 (坪) (含公設)	四折租金 (含管理費) (元/月)	五折租金 (含管理費) (元/月)	六折租金 (含管理費) (元/月)	七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型	14	4,900	5,900	6,800	7,800
	15	5,200	6,300	7,300	8,400
	16	5,600	6,700	7,800	8,900
	17	5,900	7,100	8,300	9,500
二房型	30	10,100	12,100	14,100	16,100
	31	10,400	12,500	14,600	16,600
三房型	44	14,700	17,600	20,500	23,300
	45	15,000	18,000	20,900	23,900

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

## (二) 停車位單元

類型	名稱	樓層	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	平面大車位(250*550cm)	地下 1 樓	2,400
		地下 2 樓	2,200
	平面小車位(230*550cm)	地下 1 樓	2,200
		地下 2 樓	2,000
	平面無障礙車位(350*600cm)	地下 1 樓	2,400
機車停車位	一般車位、無障礙車位	地下 1 樓	200