

附件 1-115 年西屯區國安一期社會住宅出租單元及費用表

(一) 住宅單元

| 基本資料 | | 低收/ 中低收入戶 身分 | 其他身份別 | | |
|------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | 第一年 | 第二年 | 第三年 |
| 房型 | 出租 面積 (坪) (含公設) | 四折租金 (含管理費) (元/月) | 五折租金 (含管理費) (元/月) | 六折租金 (含管理費) (元/月) | 七折租金 (含管理費) (元/月) |
| 一房型 | 12 | 5,100 | 6,200 | 7,300 | 8,400 |
| | 13 | 5,600 | 6,700 | 7,900 | 9,100 |
| | 14 | 6,000 | 7,300 | 8,500 | 9,800 |
| | 20 | 7,600 | 9,100 | 10,700 | 12,200 |
| 二房型 | 25 | 8,200 | 9,800 | 11,400 | 13,000 |
| | 26 | 8,500 | 10,200 | 11,800 | 13,500 |
| | 27 | 8,800 | 10,600 | 12,300 | 14,000 |
| | 28 | 9,200 | 11,000 | 12,700 | 14,500 |
| 三房型 | 37 | 12,100 | 14,500 | 16,900 | 19,200 |
| | 38 | 12,500 | 14,900 | 17,300 | 19,700 |
| | 40 | 13,100 | 15,700 | 18,200 | 20,800 |

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

| 類型 | 名稱 | 樓層 | 清潔使用費(元/月) |
|-------|--------------------|--------|------------|
| 汽車停車位 | 平面大車位(250*600cm) | 地下 2 樓 | 2,400 |
| | | 地下 3 樓 | 2,200 |
| | 平面中車位(250*550cm) | 地下 2 樓 | 2,200 |
| | | 地下 3 樓 | 2,000 |
| | 平面小車位(230*550cm) | 地下 2 樓 | 2,000 |
| | | 地下 3 樓 | 1,800 |
| | 平面無障礙車位(350*600cm) | 地下 2 樓 | 2,200 |
| | | 地下 3 樓 | 2,000 |
| 機車停車位 | 一般車位、無障礙車位 | 地下 1 樓 | 200 |
| | | 地下 2 樓 | |