

附件-115 年太平區育賢段一期社會住宅出租費用表

(一) 住宅單元

房型	出租面積 (坪)	低收/ 中低收入戶 身分	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年
		四折租金 (含管理費) (元/月)	五折租金 (含管理費) (元/月)	六折租金 (含管理費) (元/月)	七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型	13	4,900	5,900	6,900	7,900
	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	28	9,700	11,700	13,600	15,500
三房型	42	14,500	17,400	20,200	23,100
	43	14,800	17,800	20,700	23,600

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	大車位(250*550)	2,400
		小車位(230*550)	2,200
		無障礙車位	2,400
	B2	大車位(250*550)	2,200
		小車位(230*550)	2,000
		無障礙車位	2,200
機車停車位	B1	-	200