



太平育賢三期好宅 選屋手冊

選屋說明

房型資訊

租金索引



房型志願

1	6
2	7
3	8
4	9
5	10

車位志願

1	6
2	7
3	8
4	9
5	10



選屋前先填寫志願房號
加快流程不慌張



選屋有時間限制
務必掌握時間別錯過

太平育賢三期好宅 線上選屋說明

- ★ 採線上選屋，選位時間僅25分鐘，為避免影響您的選位權益，請務必早於選位時間前，至「台中市社會住宅17租網站」完成帳號登入或開通。
- ★ 選位時間前可至「台中市社會住宅17租網站」查看空餘房間及車位，並可先放至志願清單內。
- ★ 選屋時間請重整網頁，並確認選位志願，確認後務必於時間內點選「選屋完成」，點選後不得變更志願、順序或取消。
- ★ 未依原排定時間完成者，可於當日最後一梯次後再次選位，依原序號順延(依選屋系統顯示時間為主)，仍未完成者視為棄權。



台中市社會住宅
17租網站



線上選屋步驟
引導指南

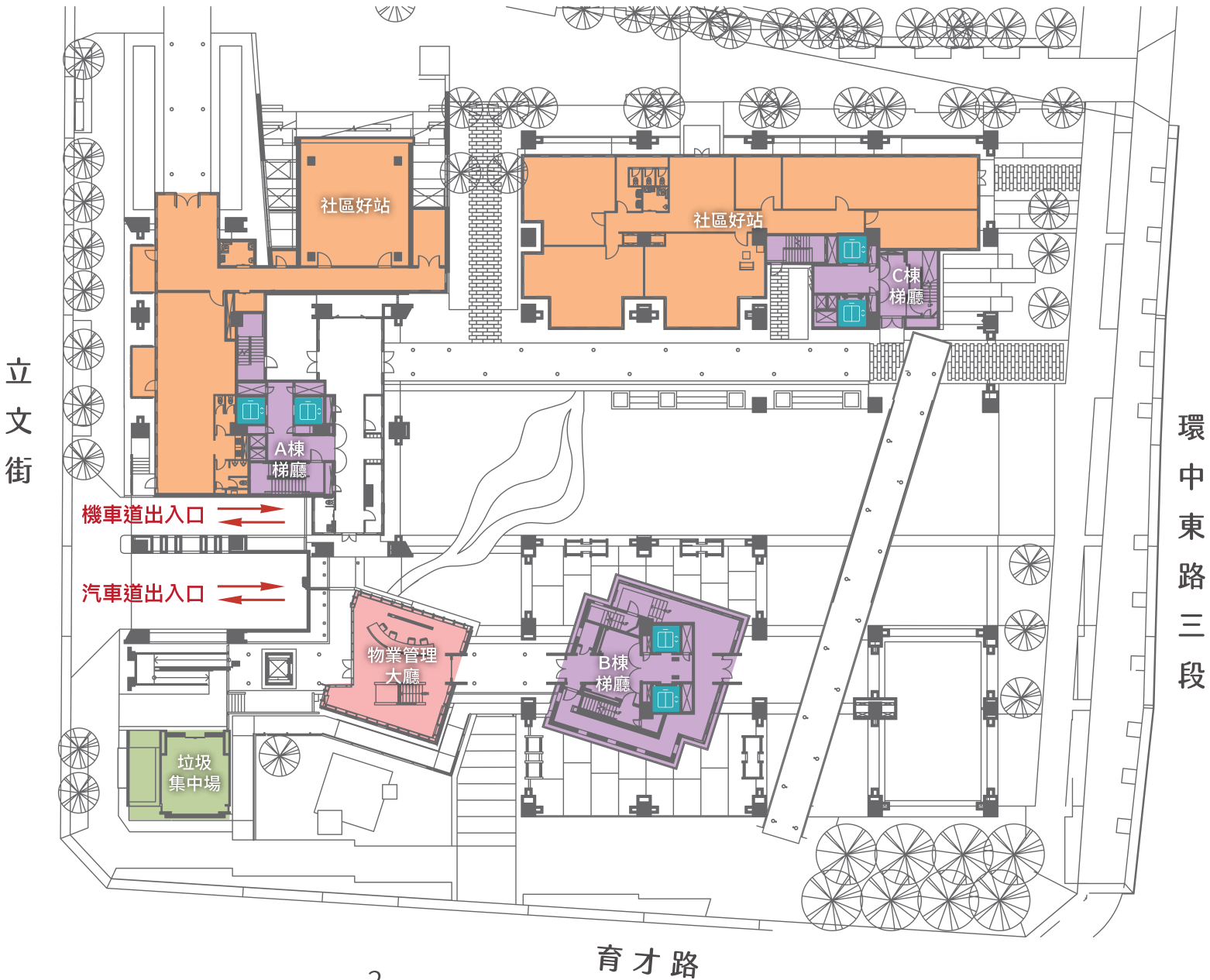
TAICHUNG
SOCIAL
HOUSING

太平育賢三期好宅 1F



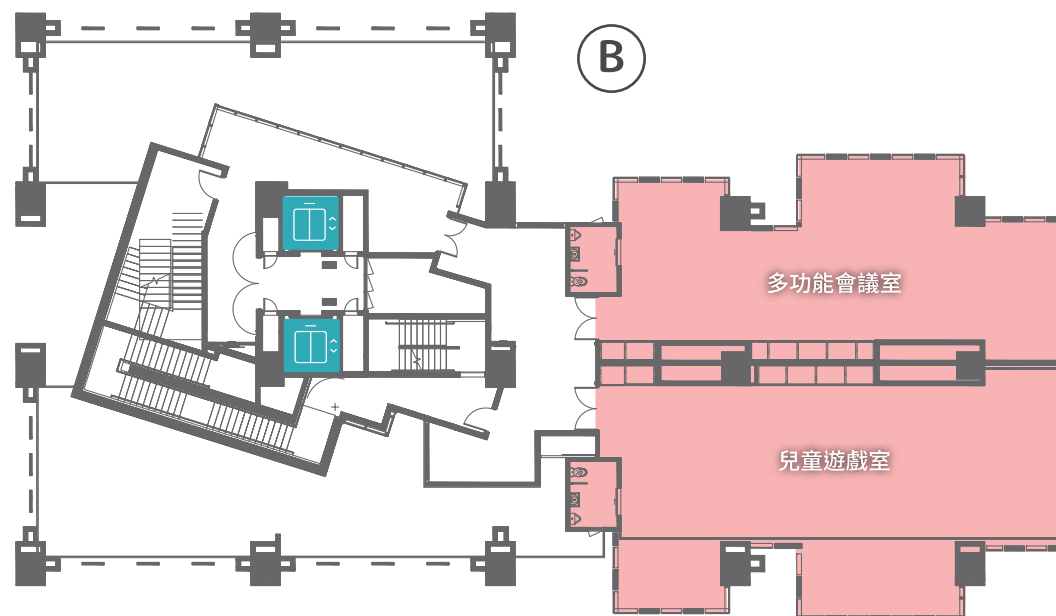
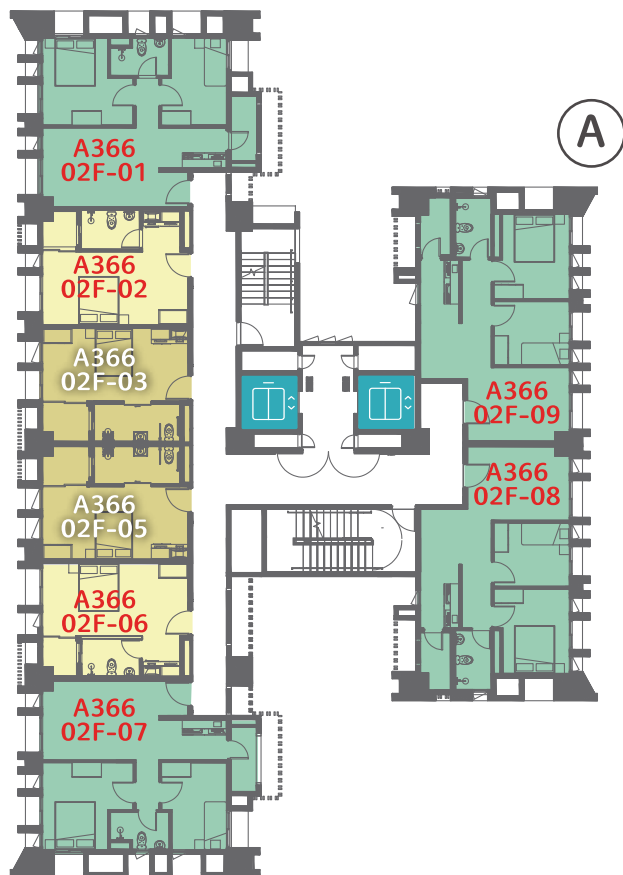
格局及坐落方位
以現場實際狀況為主

育賢 一期



- 物業管理大廳
- 社區好站
- 垃圾集中場
- 梯廳
- 電梯

太平育賢三期好宅 2F



- 多功能會議室、兒童遊戲室
- 一房型
- 一房型通用房
- 二房型
- 電梯

N
格局及坐落方位
以現場實際狀況為主

A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收入戶身份	其他身份別		
			4折租金 (元/月)	第一年	第二年	第三年
一房型	A366-02F-02	15	5,600	6,800	7,900	9,100
	A366-02F-06					
一房型 通用房	A366-02F-03 A366-02F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-02F-01 A366-02F-07	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-02F-08 A366-02F-09	29	10,100	12,100	14,100	16,100

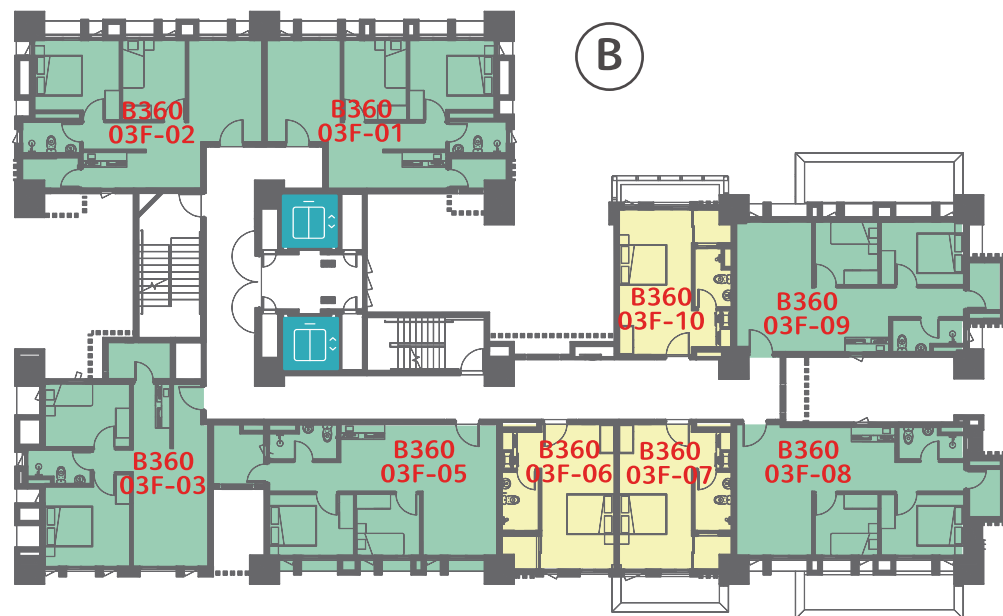
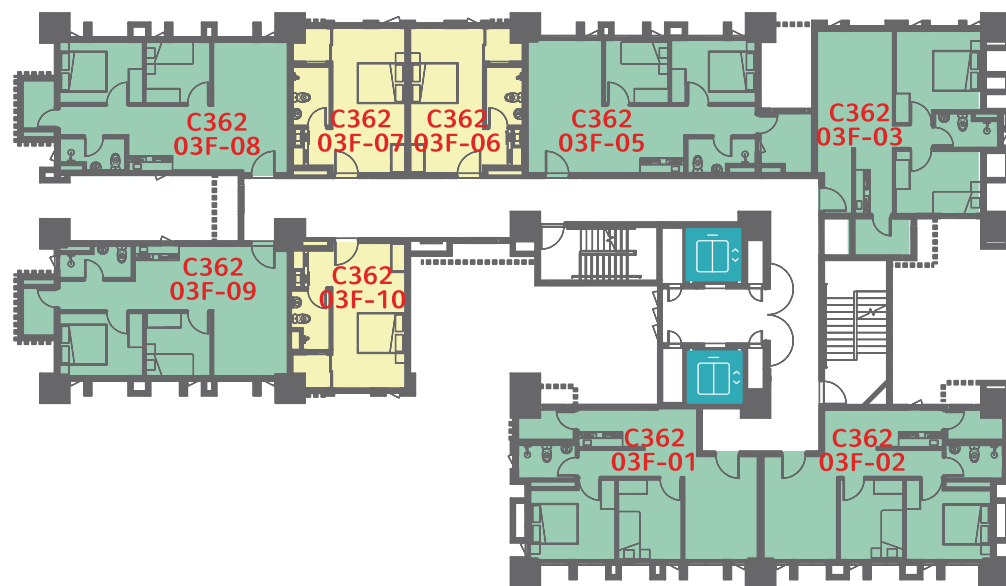
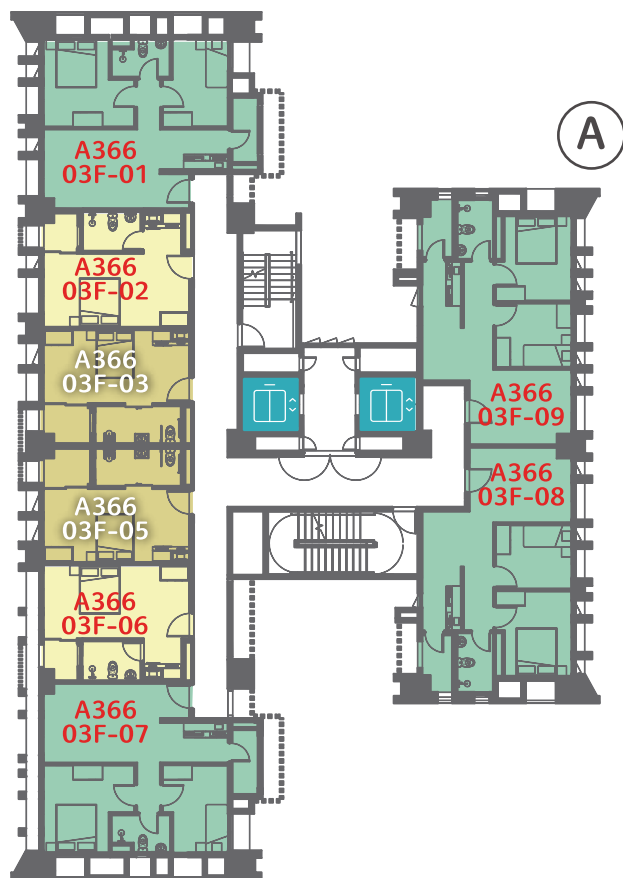
C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收入 入戶身份	其他身份別		
			第一年	第二年	第三年	
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	C362-02F-06 C362-02F-07 C362-02F-10	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	C362-02F-08 C362-02F-09	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-02F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-02F-01 C362-02F-02	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-02F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

DATE _____

太平育賢三期好宅 2F

租金索引表

太平育賢三期好宅 3F



A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-03F-02 A366-03F-06	15	5,600	6,800	7,900	9,100
一房型 通用房	A366-03F-03 A366-03F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-03F-01 A366-03F-07	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-03F-08 A366-03F-09	29	10,100	12,100	14,100	16,100

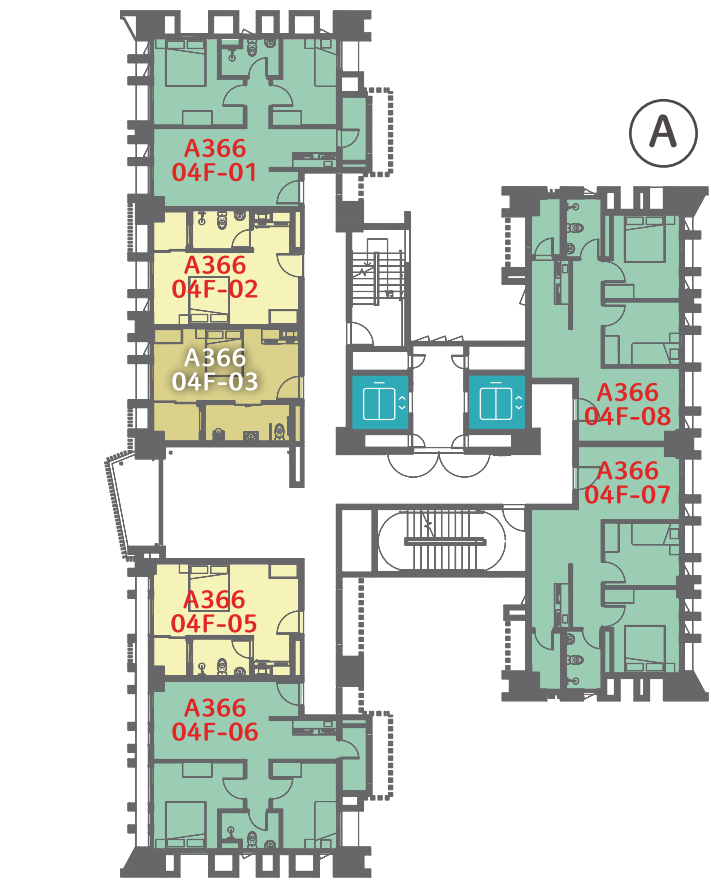
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-03F-06 B360-03F-07 B360-03F-10	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-03F-08 B360-03F-09	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-03F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-03F-01 B360-03F-02 B360-03F-05	29	10,100	12,100	14,100	16,100

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	C362-03F-06 C362-03F-07 C362-03F-10	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	C362-03F-08 C362-03F-09	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-03F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-03F-01 C362-03F-02	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-03F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

太平育賢三期好宅 3F

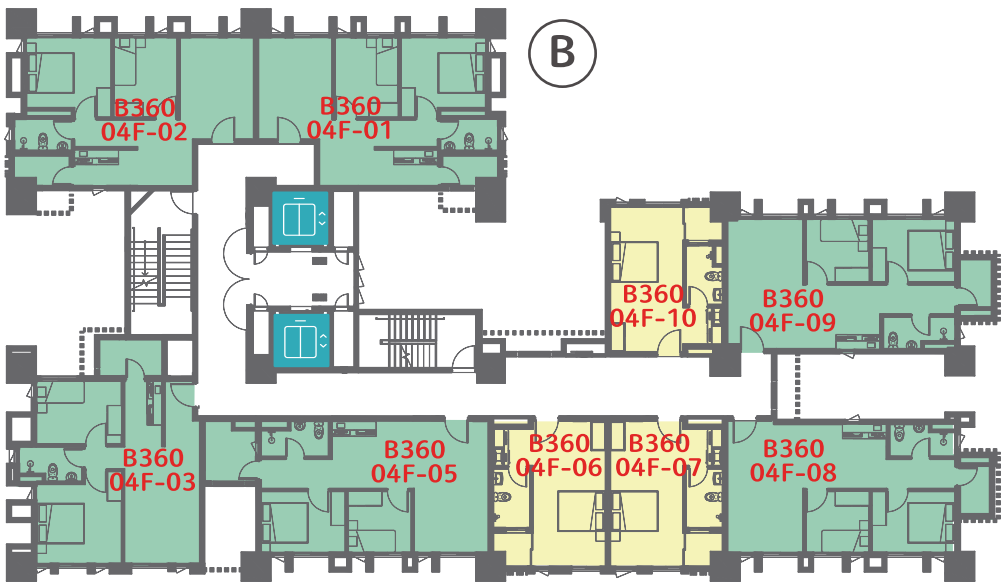
租金索引表

太平育賢三期好宅 4 F



- 一房型
- 一房型通用房
- 二房型
- 電梯

N
格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-04F-02 A366-04F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
一房型 通用房	A366-04F-03	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-04F-01 A366-04F-06	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-04F-07 A366-04F-08	29	10,100	12,100	14,100	16,100

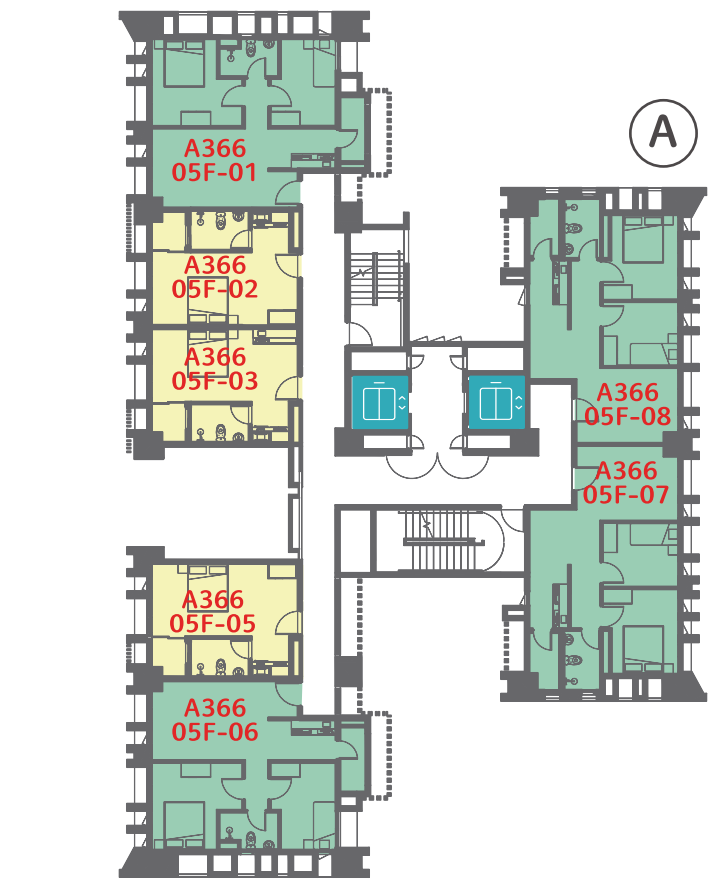
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-04F-06 B360-04F-07 B360-04F-10	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-04F-08 B360-04F-09	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-04F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-04F-01 B360-04F-02 B360-04F-05	29	10,100	12,100	14,100	16,100

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	C362-04F-06 C362-04F-07 C362-04F-10	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	C362-04F-08 C362-04F-09	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-04F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-04F-01 C362-04F-02	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-04F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

太平育賢三期好宅 4F

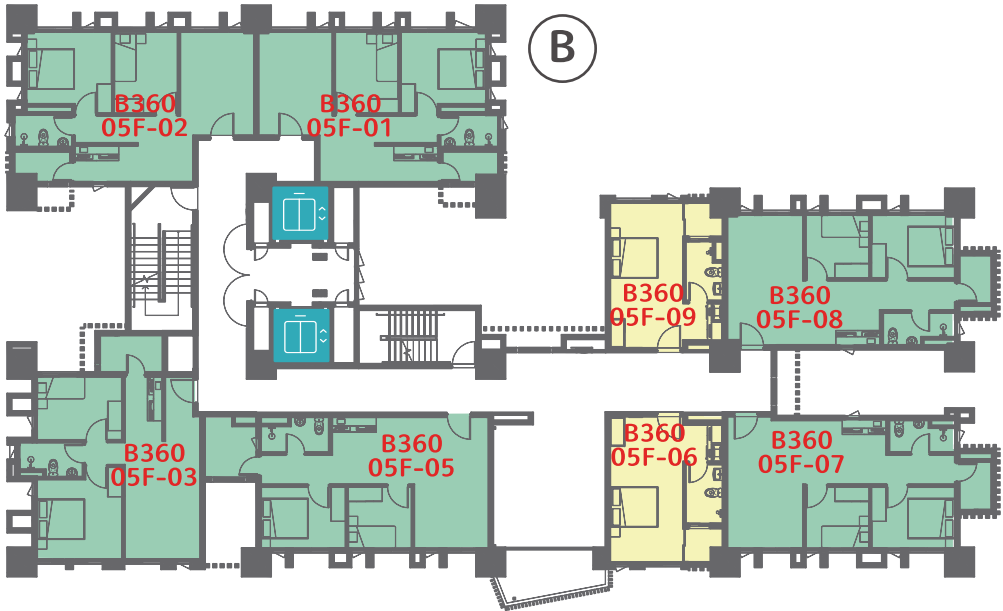
租金索引表

太平育賢三期好宅 5F



一房型 二房型 電梯

N
格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-05F-02 A366-05F-03 A366-05F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-05F-01 A366-05F-06	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-05F-07 A366-05F-08	29	10,100	12,100	14,100	16,100

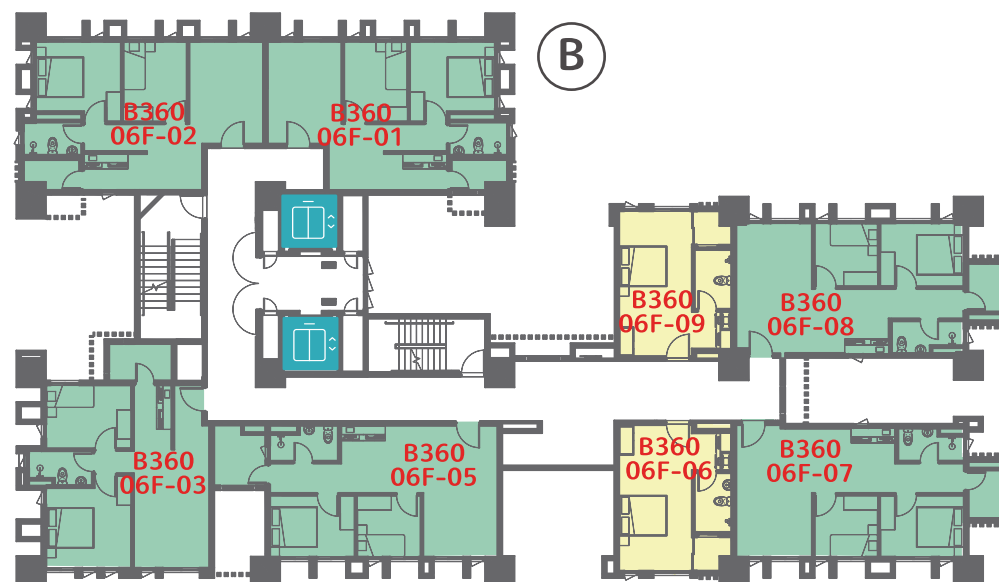
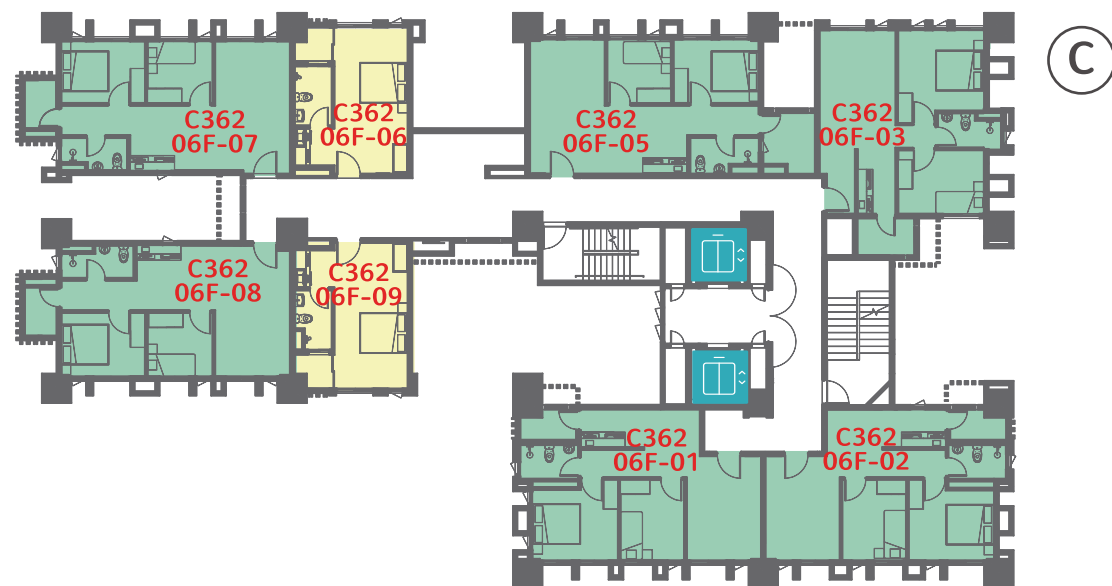
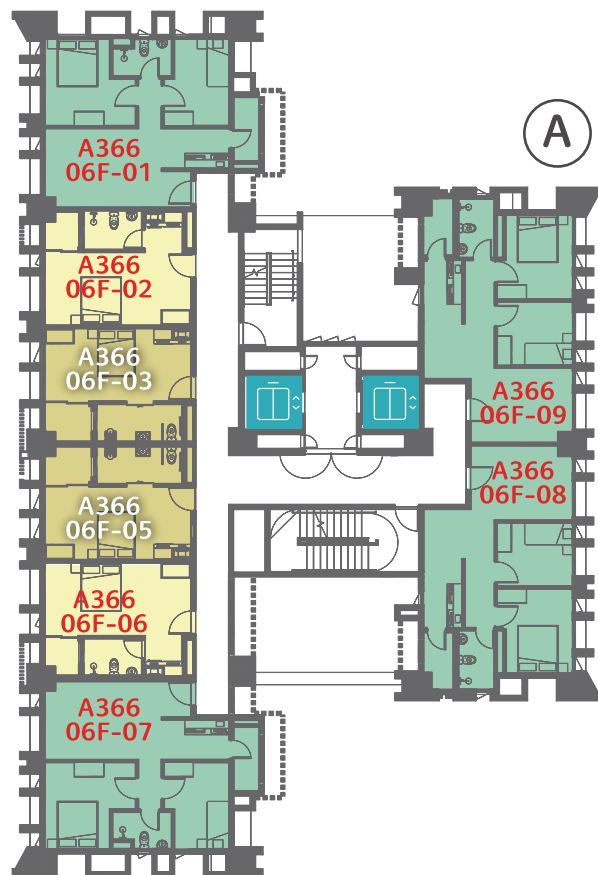
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-05F-06 B360-05F-09	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-05F-07 B360-05F-08	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-05F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-05F-01 B360-05F-02 B360-05F-05	29	10,100	12,100	14,100	16,100

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	C362-05F-06 C362-05F-09	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	C362-05F-07 C362-05F-08	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-05F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-05F-01 C362-05F-02	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-05F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

太平育賢三期好宅 5F

租金索引表

太平育賢三期好宅 6F



A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-06F-02 A366-06F-06	15	5,600	6,800	7,900	9,100
一房型 通用房	A366-06F-03 A366-06F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-06F-01 A366-06F-07	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-06F-08 A366-06F-09	29	10,100	12,100	14,100	16,100

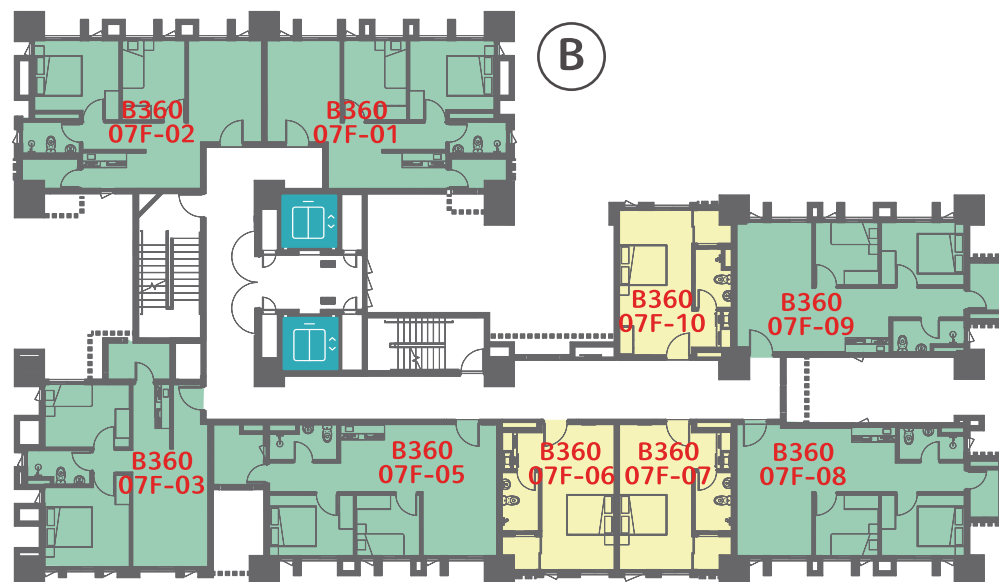
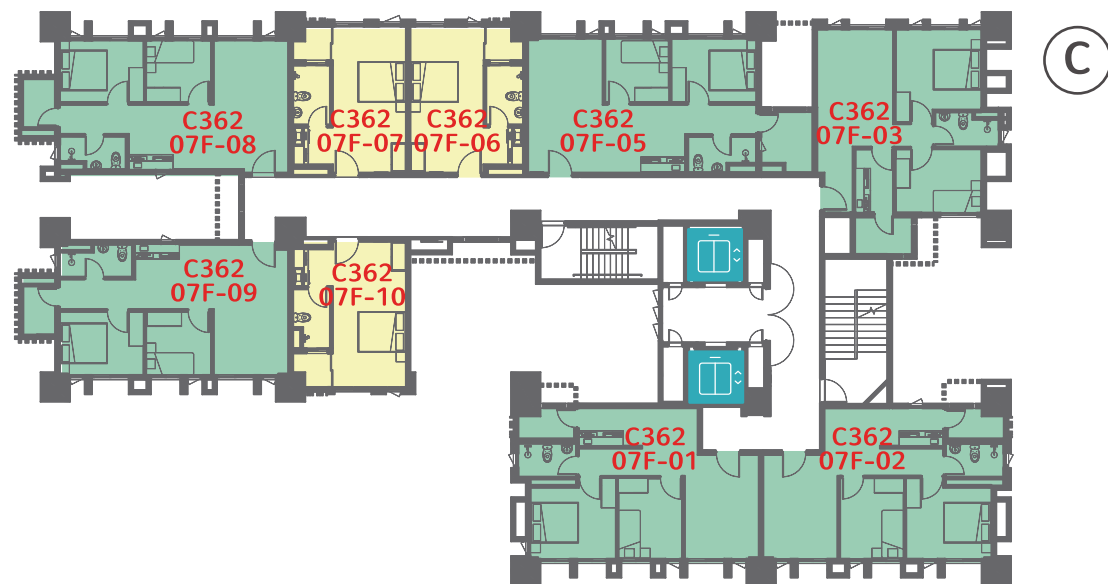
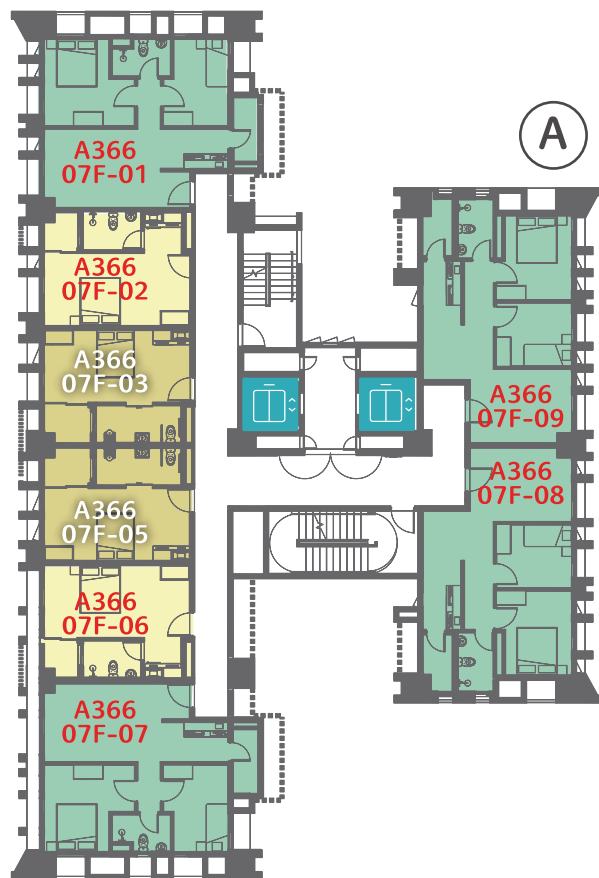
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-06F-06 B360-06F-09	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-06F-07 B360-06F-08	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-06F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-06F-01 B360-06F-02 B360-06F-05	29	10,100	12,100	14,100	16,100

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	C362-06F-06 C362-06F-09	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	C362-06F-07 C362-06F-08	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-06F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-06F-01 C362-06F-02	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-06F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

太平育賢三期好宅 6F

租金索引表

太平育賢三期好宅 7F



A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-07F-02 A366-07F-06	15	5,600	6,800	7,900	9,100
一房型 通用房	A366-07F-03 A366-07F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-07F-01 A366-07F-07	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-07F-08 A366-07F-09	29	10,100	12,100	14,100	16,100

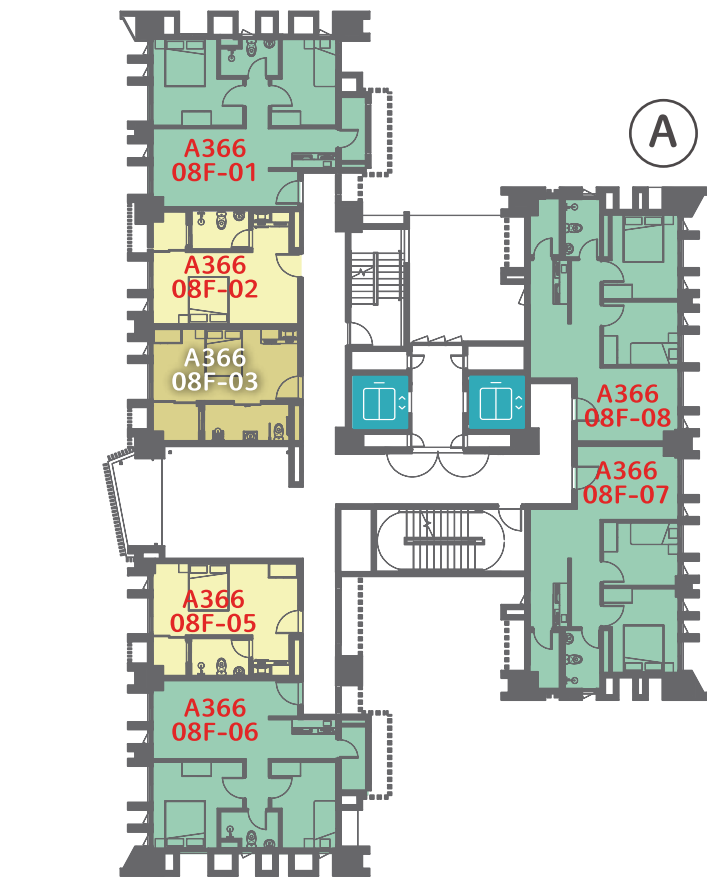
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-07F-06 B360-07F-07 B360-07F-10	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-07F-08 B360-07F-09	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-07F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-07F-01 B360-07F-02 B360-07F-05	29	10,100	12,100	14,100	16,100

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	C362-07F-06 C362-07F-07 C362-07F-10	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	C362-07F-08 C362-07F-09	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-07F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-07F-01 C362-07F-02	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-07F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

太平育賢三期好宅 7F

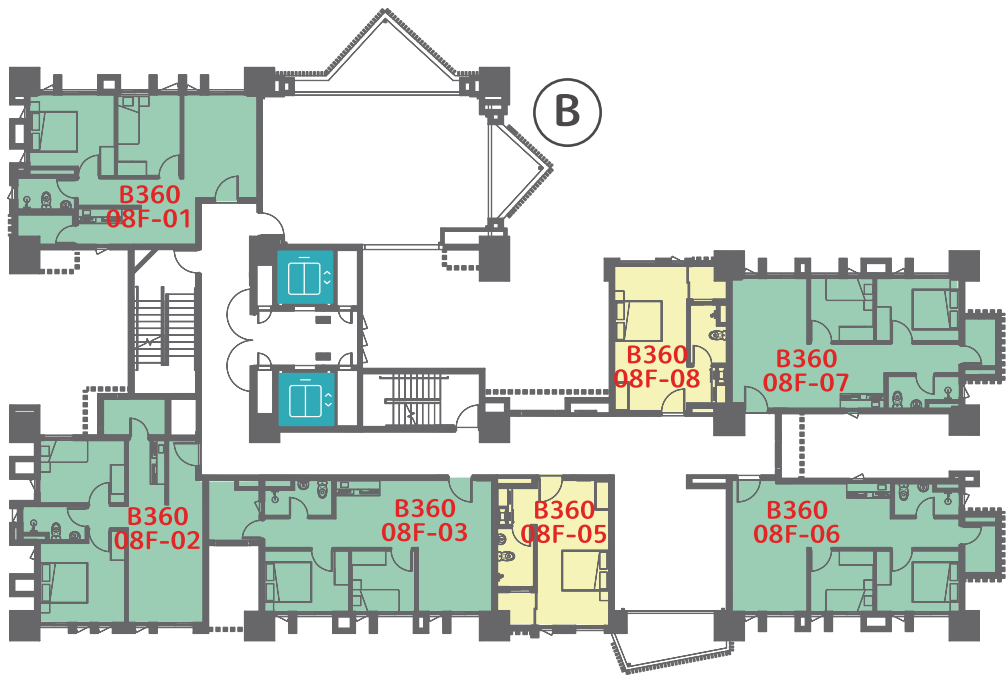
租金索引表

太平育賢三期好宅 8 F



- 一房型 (Yellow)
- 一房型通用房 (Light Yellow)
- 二房型 (Green)
- 電梯 (Blue square with 'E' and arrows)

N
格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-08F-02 A366-08F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
一房型 通用房	A366-08F-03	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-08F-01 A366-08F-06	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-08F-07 A366-08F-08	29	10,100	12,100	14,100	16,100

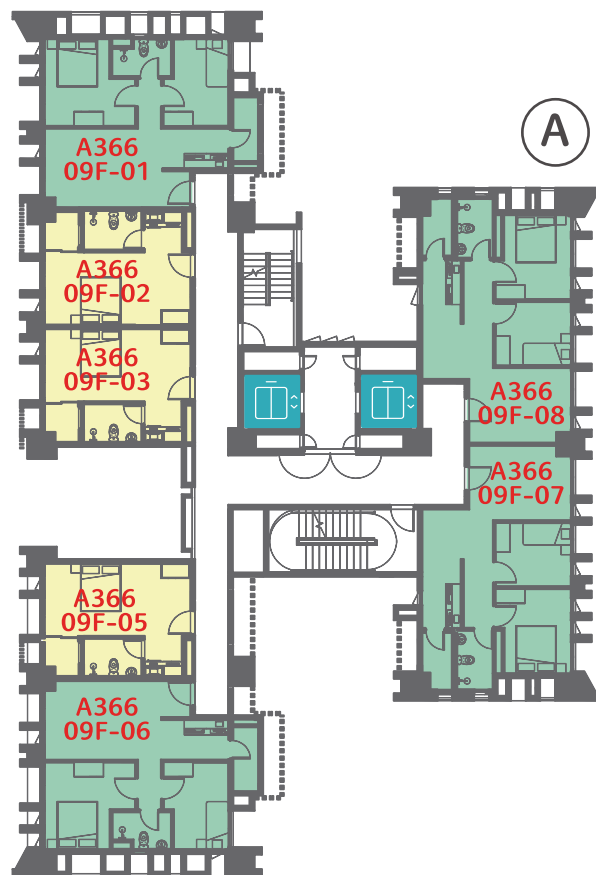
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-08F-05 B360-08F-08	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-08F-06 B360-08F-07	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-08F-02	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-08F-01 B360-08F-03	29	10,100	12,100	14,100	16,100

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	C362-08F-06 C362-08F-09	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	C362-08F-07 C362-08F-08	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-08F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-08F-01 C362-08F-02	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-08F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

太平育賢三期好宅 8F

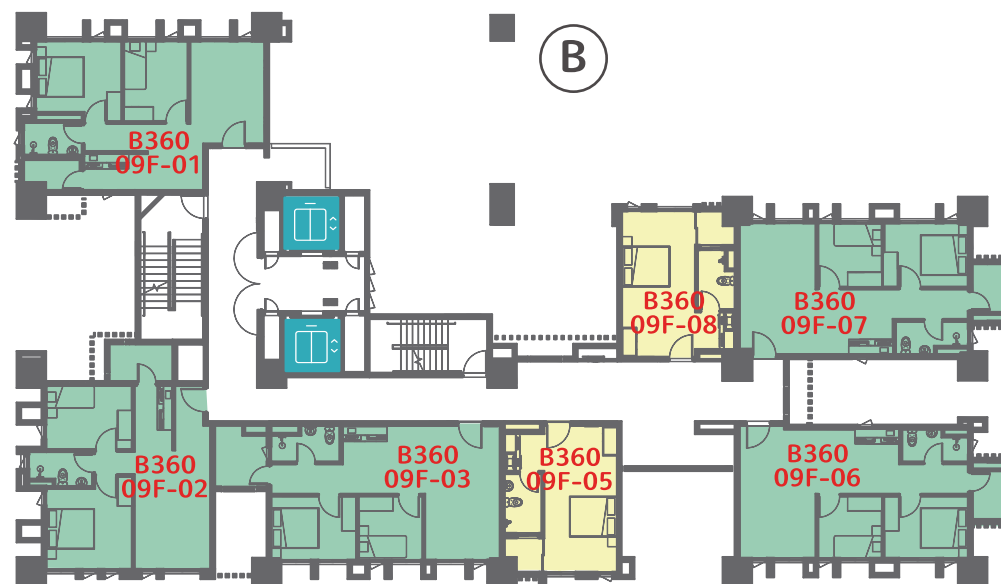
租金索引表

太平育賢三期好宅 9F



一房型
 二房型
 電梯

N
 格局及坐落方位
 以現場實際狀況為主



A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
			4折租金 (元/月)	第一年	第二年	第三年
				5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-09F-02	15	5,600	6,800	7,900	9,100
	A366-09F-03					
	A366-09F-05					
二房型	A366-09F-01	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-09F-06					
	A366-09F-07	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	A366-09F-08					

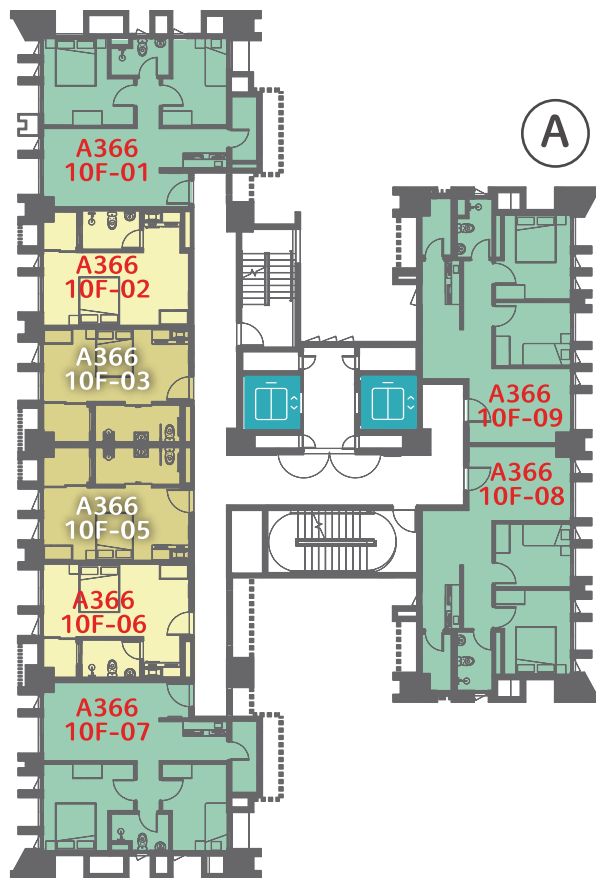
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
			4折租金 (元/月)	第一年	第二年	第三年
				5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-09F-05	14	5,300	6,300	7,400	8,500
	B360-09F-08					
二房型	B360-09F-06	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-09F-07					
	B360-09F-02	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-09F-01	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	B360-09F-03					

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
			4折租金 (元/月)	第一年	第二年	第三年
				5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	C362-09F-06	14	5,300	6,300	7,400	8,500
	C362-09F-09					
二房型	C362-09F-07	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-09F-08	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-09F-03					
	C362-09F-01	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-09F-02					
	C362-09F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

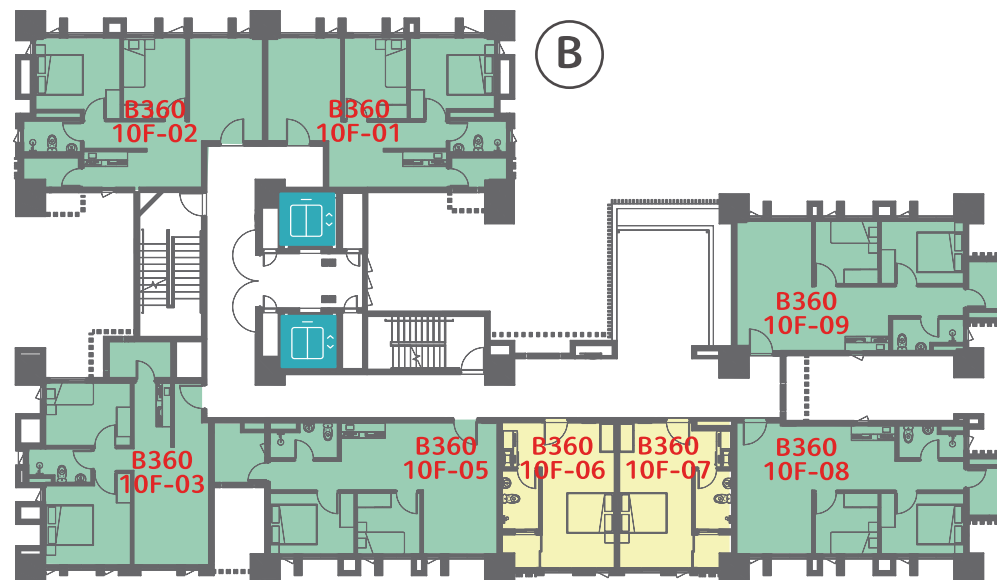
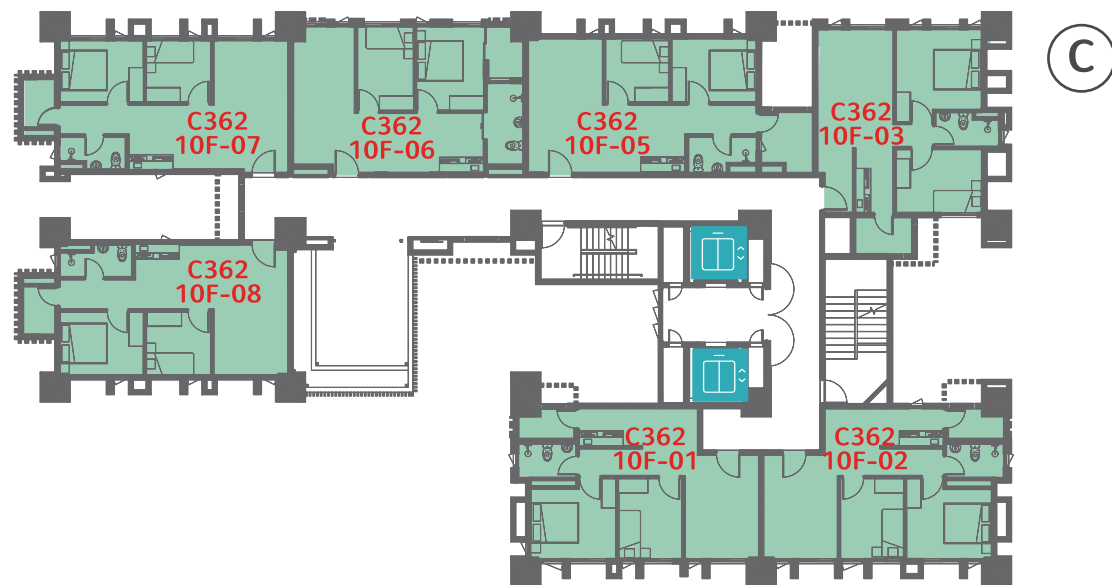
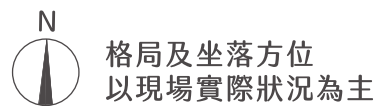
太平育賢三期好宅 9F

租金索引表

太平育賢三期好宅 10F



- 一房型 (One-bedroom unit)
- 一房型通用房 (One-bedroom common unit)
- 二房型 (Two-bedroom unit)
- 電梯 (Elevator)



A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收入 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-10F-02 A366-10F-06	15	5,600	6,800	7,900	9,100
一房型 通用房	A366-10F-03 A366-10F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-10F-01 A366-10F-07	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-10F-08 A366-10F-09	29	10,100	12,100	14,100	16,100

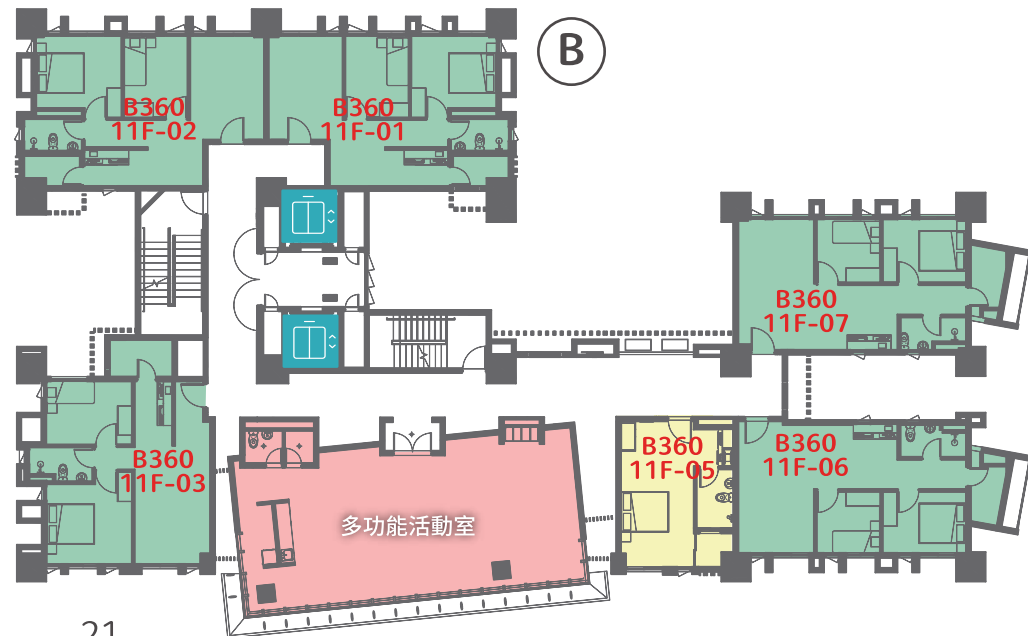
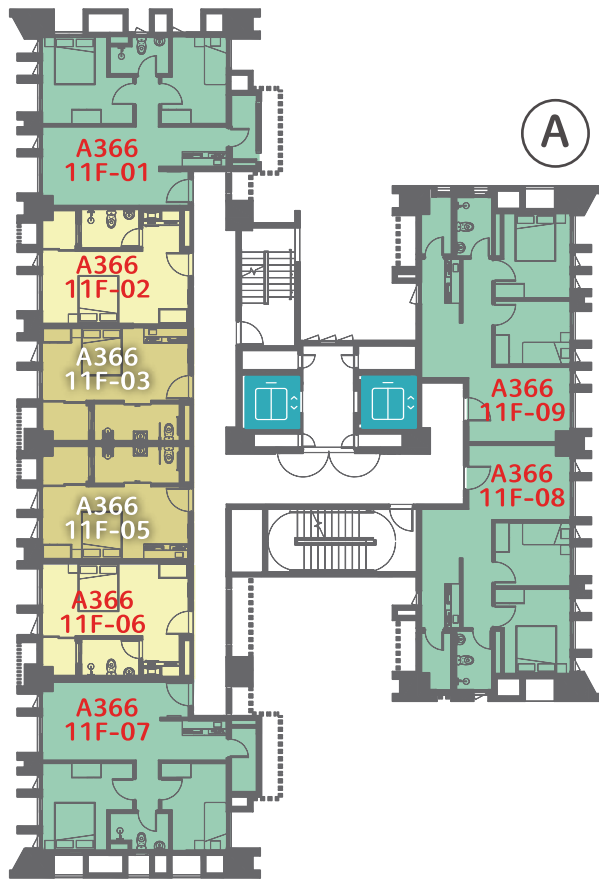
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收入 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-10F-06 B360-10F-07	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-10F-08 B360-10F-09	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-10F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-10F-01 B360-10F-02 B360-10F-05	29	10,100	12,100	14,100	16,100

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收入 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
二房型	C362-10F-07 C362-10F-08	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-10F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-10F-01 C362-10F-02 C362-10F-06	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-10F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

太平育賢三期好宅 10F

租金索引表

太平育賢三期好宅 11F



- 多功能活動室
- 一房型
- 一房型通用房
- 二房型
- 電梯

N
格局及坐落方位
以現場實際狀況為主

A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收入/中低收入 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-11F-02 A366-11F-06	15	5,600	6,800	7,900	9,100
一房型 通用房	A366-11F-03 A366-11F-05	15	5,600	6,800	7,900	9,100
二房型	A366-11F-01 A366-11F-07	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-11F-08 A366-11F-09	29	10,100	12,100	14,100	16,100

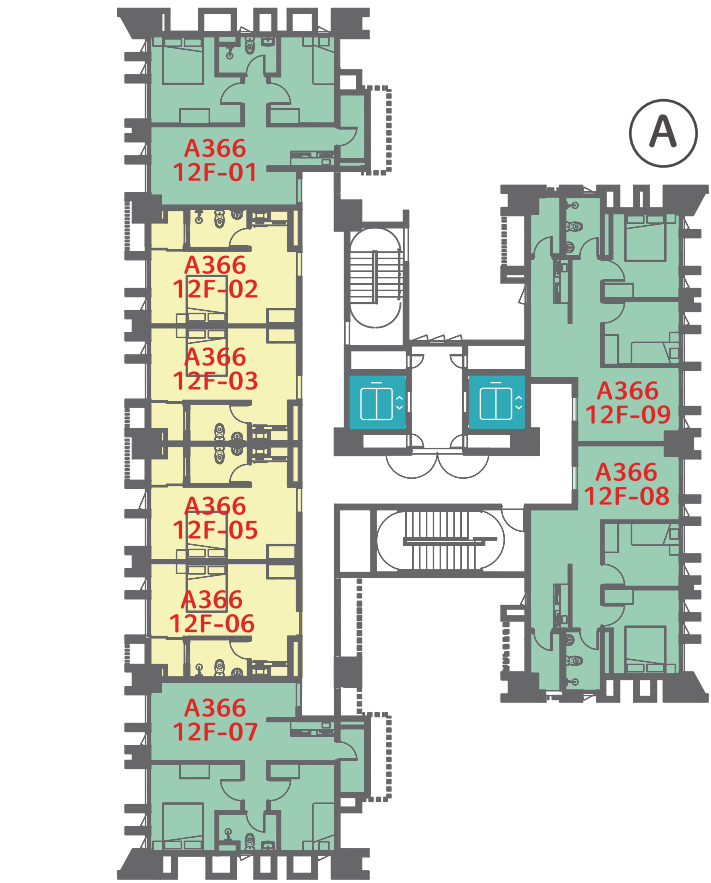
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收入/中低收入 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-11F-05	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-11F-06	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-11F-03 B360-11F-07	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-11F-01 B360-11F-02	29	10,100	12,100	14,100	16,100

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收入/中低收入 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
二房型	C362-11F-07 C362-11F-08	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-11F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-11F-01 C362-11F-02 C362-11F-06	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-11F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

太平育賢三期好宅 11F

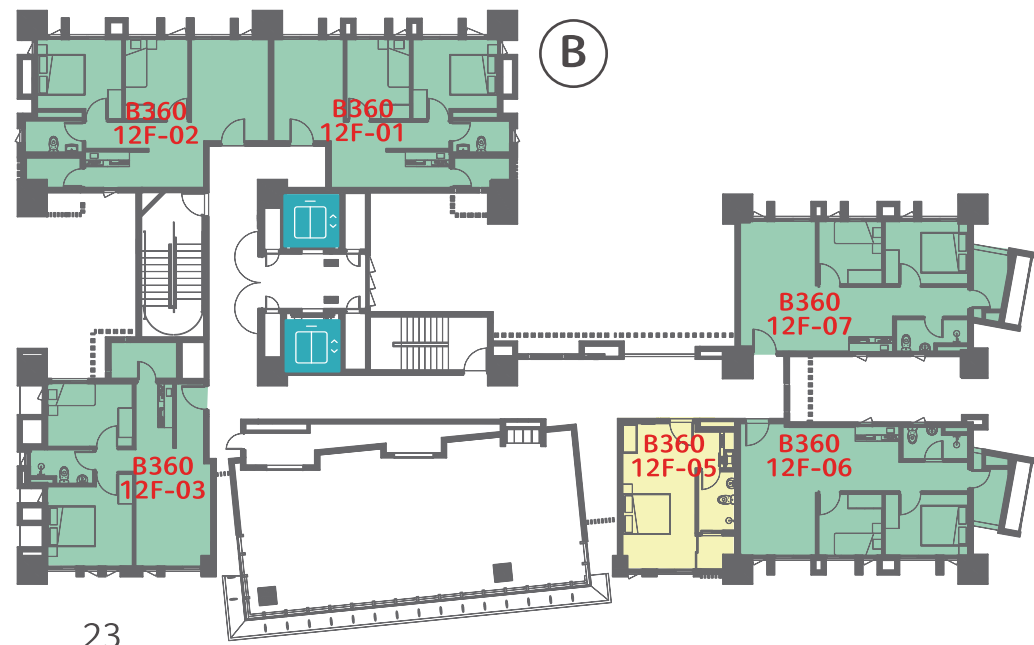
租金索引表

太平育賢三期好宅 12F



一房型 二房型 電梯

N
格局及坐落方位
以現場實際狀況為主



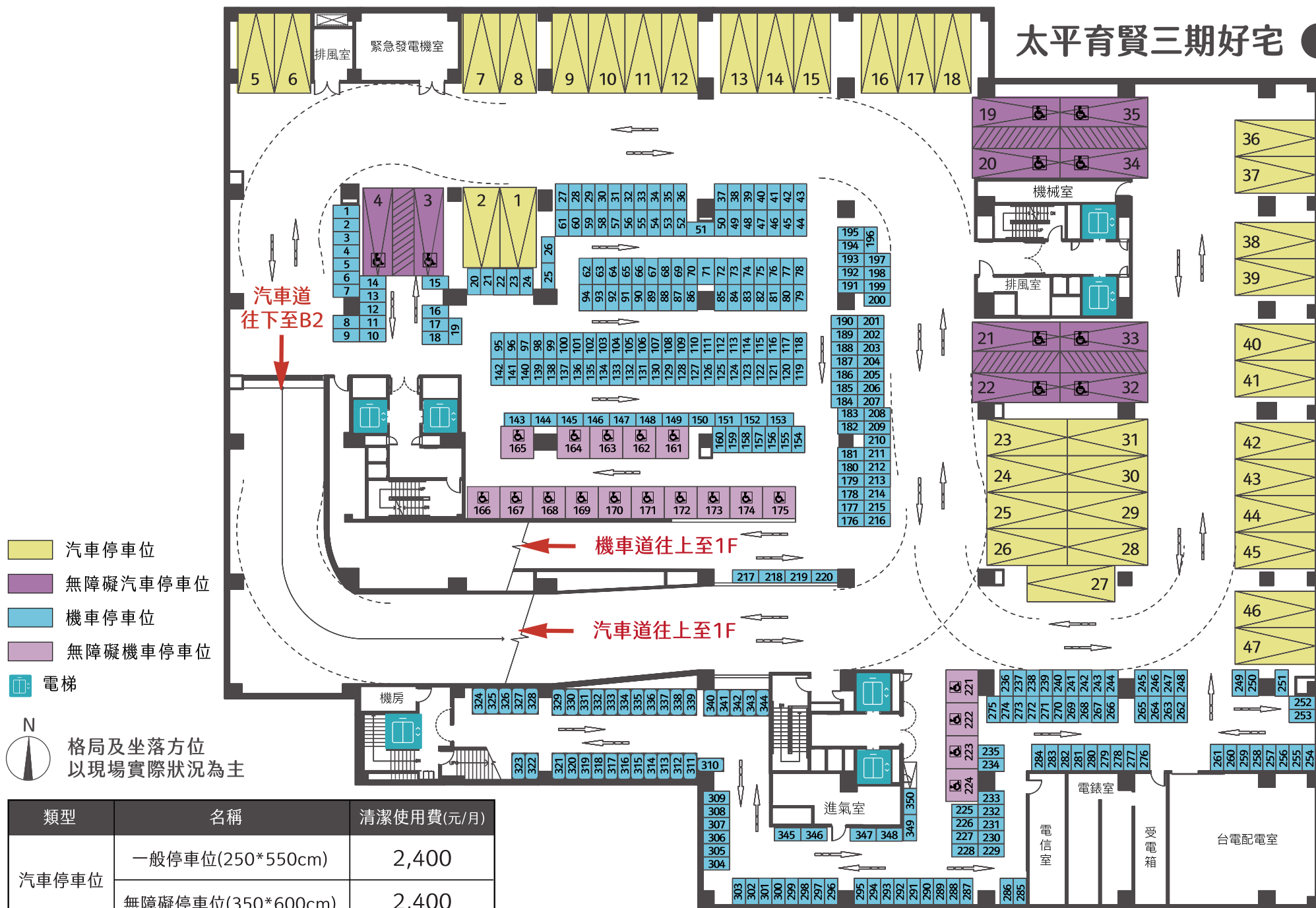
A棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	A366-12F-02	15	5,600	6,800	7,900	9,100
	A366-12F-03					
	A366-12F-05					
	A366-12F-06					
二房型	A366-12F-01	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	A366-12F-07					
	A366-12F-08	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	A366-12F-09					

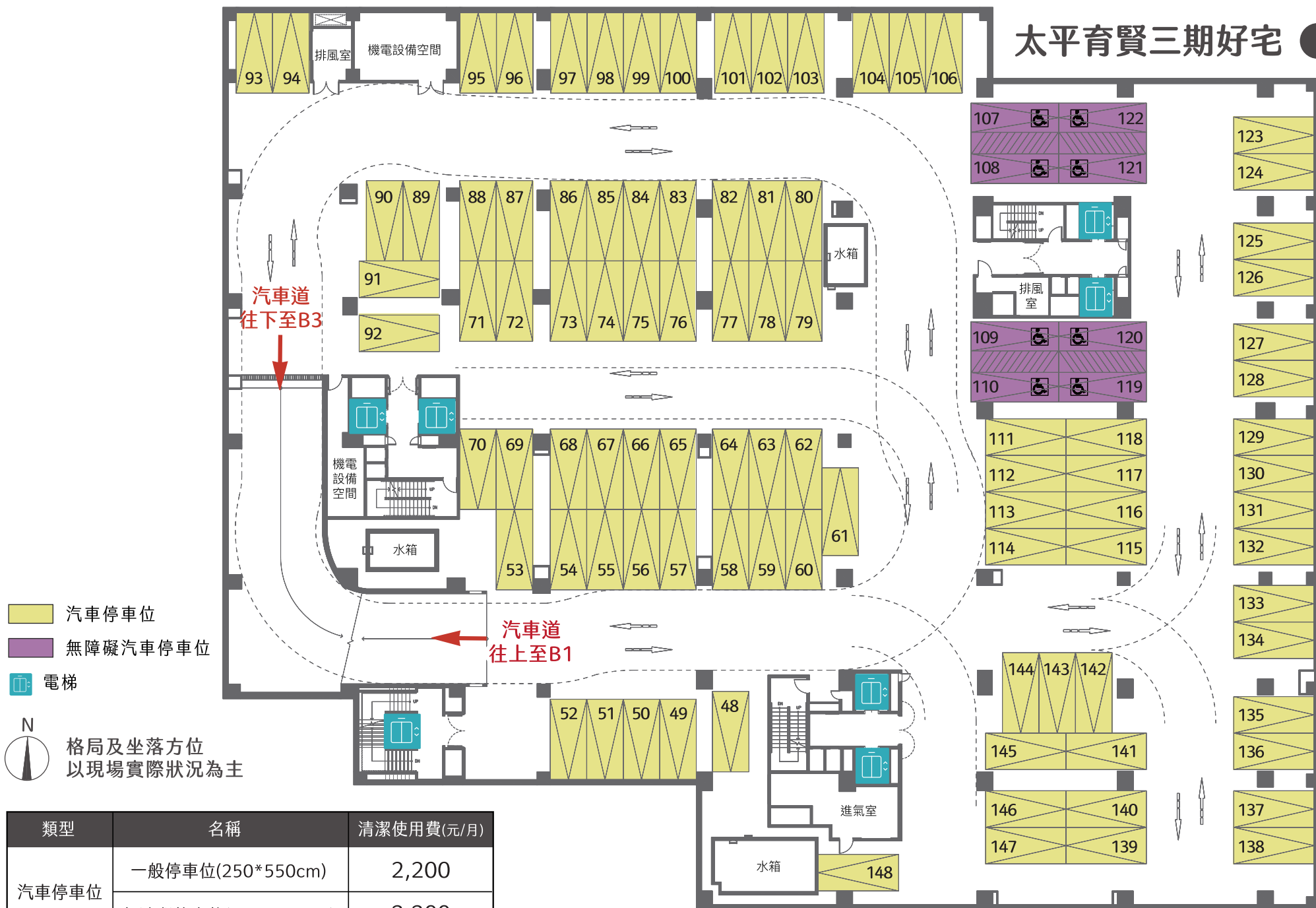
B棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
一房型	B360-12F-05	14	5,300	6,300	7,400	8,500
二房型	B360-12F-06	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	B360-12F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	B360-12F-07					
	B360-12F-01	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	B360-12F-02					

C棟						
房型	平面圖編號	出租面積 (坪)	低收/中低收 入戶身份	其他身份別		
				第一年	第二年	第三年
			4折租金 (元/月)	5折租金 (元/月)	6折租金 (元/月)	7折租金 (元/月)
二房型	C362-12F-07	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	C362-12F-08					
	C362-12F-03	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	C362-12F-01	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	C362-12F-02					
	C362-12F-06					
	C362-12F-05	30	10,400	12,500	14,600	16,600

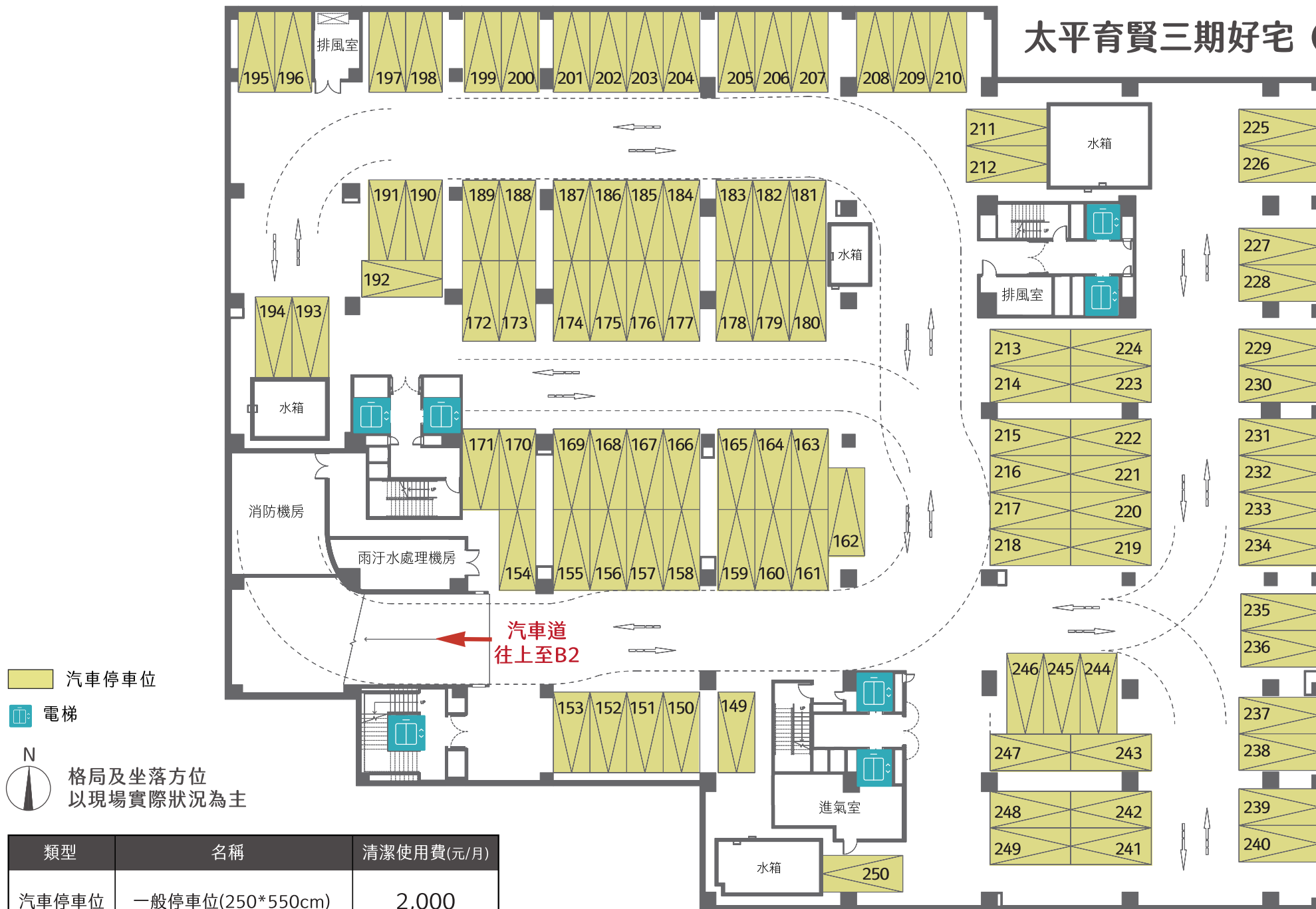
太平育賢三期好宅 12F

租金索引表





類型	名稱	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	一般停車位(250*550cm)	2,200
	無障礙停車位(350*600cm)	2,200



類型	名稱	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	一般停車位(250*550cm)	2,000

台中好宅
陪你一起開啟

安居新旅程



共同好好生活在一起



臺中市社會住宅17租

