

附件-115 年太平區育賢段二期社會住宅出租費用表

(一) 住宅單元

房型	出租面積 (坪)	低收/ 中低收入戶 身分 四折租金 (含管理費) (元/月)	其他身份別		
			第一年 五折租金 (含管理費) (元/月)	第二年 六折租金 (含管理費) (元/月)	第三年 七折租金 (含管理費) (元/月)
一房型	12	4,500	5,400	6,300	7,300
	13	4,900	5,900	6,900	7,900
	14	5,300	6,300	7,400	8,500
	15	5,600	6,800	7,900	9,100
	16	6,000	7,200	8,500	9,700
	17	6,400	7,700	9,000	10,300
二房型	21	7,300	8,700	10,200	11,600
	24	8,300	10,000	11,600	13,300
	27	9,400	11,200	13,100	15,000
	28	9,700	11,700	13,600	15,500
	29	10,100	12,100	14,100	16,100
	30	10,400	12,500	14,600	16,600
	31	10,800	12,900	15,000	17,200
三房型	39	13,500	16,100	18,800	21,400
	42	14,500	17,400	20,200	23,100
	43	14,800	17,800	20,700	23,600

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	大車位(250*550)	2,400
		小車位(230*550)	2,200
		無障礙車位	2,400
	B2	大車位(250*550)	2,200
		小車位(230*550)	2,000
機車停車位	B1	一般車位、無障礙車位	200
腳踏車停車位	B1	-	200