

|        |
|--------|
| 機關編號   |
| 09-201 |

# 臺中市政府住宅發展工程處

中 華 民 國 110 年 度

(自110年1月1日起至110年12月31日止)

# 單 位 預 算

臺中市政府住宅發展工程處

目 次

中華民國110年度

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| 甲、預算總說明             | 09201- 1頁 |
| 乙、主要表               |           |
| 1. 歲入來源別預算表         | 09201- 8頁 |
| 2. 歲出機關別預算表         | 09201-10頁 |
| 丙、附屬表               |           |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 09201-12頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 09201-16頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 09201-34頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 09201-36頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 09201-37頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 09201-38頁 |
| 7. 人事費分析表           | 09201-39頁 |
| 8. 約聘僱人員費用分析表       | 09201-44頁 |
| 9. 公務車輛明細表          | 09201-45頁 |
| 10. 歲出按職能及經濟性綜合分類表  | 09201-46頁 |

# 臺中市政府住宅發展工程處

## 預算總說明

中華民國 110 年度

### 一、現行法定職掌：

#### (一) 機關主要職掌：

本處組織規程奉臺中市政府都市發展局組織規程第七條之一規定訂定，掌理本市推動住宅政策及計畫之擬定，興辦社會住宅規劃、住宅補貼、公寓大廈管理、爭議調處及輔導公寓大廈管理組織成立等事項業務。

#### (二) 內部分層業務：

本處置處長 1 人，承臺中市政府都市發展局（以下簡稱都發局）局長之命綜理處務，並指揮監督所屬員工；置副處長一人，襄理處務，下設 4 科、4 室。本處法定編制員額 80 人（職員 80 人），預算員額 80 人（職員 80 人），其內部分層業務如下：

##### 1. 住宅企劃科：

辦理住宅用地取得、年度計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊蒐集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用等事項。

##### 2. 住宅服務科：

辦理住宅補貼、社會住宅包租代管、各段社會住宅公告、受理、審查、抽籤、看選屋、點交、簽約後入住、租金收取、社會住宅維護管理及本處經管非公務用之房地維護管理行政作業等事項。

##### 3. 工程開發科：

住宅及各式工程規劃設計、發包、施工等事項。

##### 4. 公寓大廈管理科：

輔導公寓大廈管理組織成立與正常運作、公寓大廈爭議調處及辦理台中樂居金獎評選等事項。

##### 5. 秘書室：

文書、檔案、印信、事務、採購、出納、法制、研考、資訊管理、財產管理、工友及適用勞動基準法人員之管理、公共關係及不屬於其他科、室之事項。

臺中市政府住宅發展工程處

預算總說明

中華民國 110 年度

6. 會 計 室：

辦理年度預(決)算及基金預(決)算報表編製、預算執行內部審核、會計月報編製、各項財務收入與付款作業、統計調查相關業務及收支憑證彙整等會計業務。

7. 人 事 室：

辦理退休、撫卹、人事管理、人事組織、任用、陞遷、俸給、考績、給與、考核獎懲、服務、差勤、保險、訓練進修等人事業務。

8. 政 風 室：

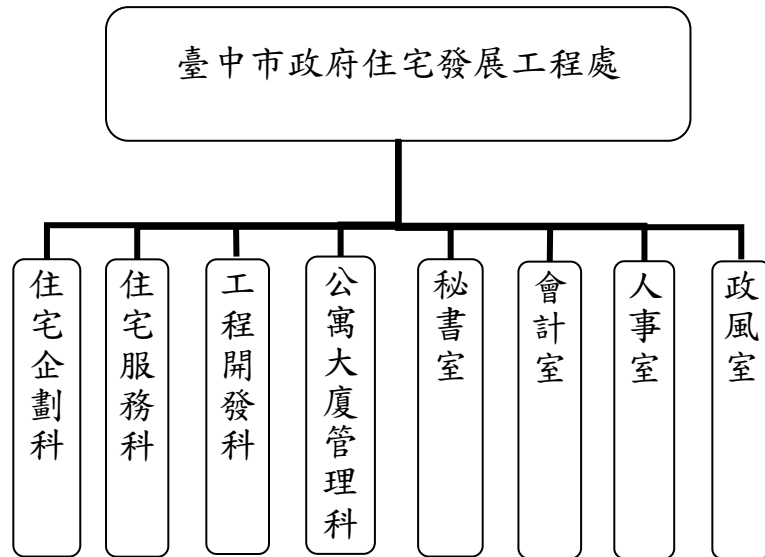
預防業務(業務稽核、業務興革、採購案件綜合分析、工程查驗、廉政法令宣導、廉政會報等)、查處業務、陽光法案業務(公職人員財產申報、利益衝突迴避案件、請託關說及拒受餽贈登錄等)、公務機密維護業務、機關及首長安全維護等業務。

臺中市政府住宅發展工程處

預算總說明

中華民國 110 年度

組織系統圖



臺中市政府住宅發展工程處

預算總說明

中華民國 110 年度

員額編制表

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預<br>算員額比較<br><br>增減 |
|-----|--------|---------|---------|--------------------------|
| 合計  | 80     | 80      | 80      | 0                        |
| 職員  | 80     | 80      | 80      | 0                        |
|     |        |         |         |                          |
|     |        |         |         |                          |
|     |        |         |         |                          |

# 臺中市政府住宅發展工程處

## 預算總說明

中華民國 110 年度

### 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 270,055 千元，決算數 265,081 千元，執行率 98.16%。

2、歲出部分：預算數 616,429 千元，決算數 596,728 千元，執行率 96.8%。

#### (二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 625,344 千元，截至 6 月底實收數 406,173 千元，執行率 64.95%。

2、歲出部分：預算數 884,982 千元，截至 6 月底實付數 192,549 千元，執行率 21.76%。

### 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、辦理 110 年度臺中市住宅政策研擬及住宅資訊統計案，希冀建置社會住宅潛在居住者之租屋現況資料，進行租屋居住機能及品質問卷調查，瞭解本市興辦社會住宅之潛在居住者，並藉以評估政策執行效益，作為本市社會住宅公共空間功能定位之參考。

2、辦理健全租賃市場推動計畫案，透過文宣品與講座，增加市民租賃權益相關知識及了解本府對於租賃住宅提供之相關協助方案，健全住宅租賃市場。

3、配合內政部營建署辦理整合住宅補貼申請、審查、補助金發放作業(包含租金補貼、購屋貸款利息補貼、修繕住宅貸款利息補貼)以及本市自辦之臺中市青年首次購屋優惠貸款利息補貼之申請、審查與補貼利息撥付銀行作業。

4、經管房地(含社會住宅與原國民住宅等)用地維護管理與土地之佔用排除、取得行政作業費用。

5、經管房地(含社會住宅與原國民住宅等)依規應繳納之房屋稅與地價稅費用。

6、北屯北屯段社會住宅於 107 年下半年開工，預計 110 年完工。

7、北屯同榮段社會住宅於 107 年下半年開工，預計 110 年完工。

# 臺中市政府住宅發展工程處

## 預算總說明

中華民國 110 年度

- 8、梧棲三民段社會住宅新建工程於 107 年下半年開工，預計 110 年完工。
- 9、太平育賢段二期社會住宅新建工程於 108 年上半年開工，預計 111 年完工。
- 10、東區尚武段社會住宅新建工程於 108 年上半年開工，預計 111 年完工。
- 11、豐原安康段二期社會住宅新建工程於 109 年上半年開工，預計 112 年完工。
- 12、東區東勢子段社會住宅新建工程於 109 年下半年開工，預計 112 年完工。
- 13、西屯惠來厝段、太平永億段、太平育賢段三期及大里光正段二期設計規劃案已於 109 年底陸續完成工程案招標，後續辦理開工相關事宜。
- 14、西屯區國安段委託專案管理案於 109 年完成統包招標，後續辦理設計及施工作業。
- 15、烏日區新榮和段於 109 年完成專案管理招標，俟規劃作業完成後辦理設計統包案招標。
- 16、持續促成公寓大廈管理組織正常運作，強化公寓大廈之管理維護，提升社區居民生活環境品質。

### (二) 本年度預算提要及成本估計：

- 1、歲入部分：歲入預算數 679,737 千元，其中罰款及賠償收入 400 千元，規費收入 22 千元，財產收入 50 千元，補助及協助收入 679,265 千元。
- 2、歲出部分：歲出預算數 952,379 千元，依經費門分：
  - (1) 經常門預算數 947,279 千元(佔 99.46%)，包括：人事費 83,745 千元，業務費 54,578 千元，獎補助費 808,956 千元。其中行政管理 81,800 千元、住宅企劃 3,292 千元、住宅服務 851,496 千元、工程開發 1,652 千元，公寓大廈管理 9,039 千元。
  - (2) 資本門預算數 5,100 千元(佔 0.54%)，包括：行政管理 100 千元，



# 臺中市政府住宅發展工程處

## 預算總說明

中華民國 110 年度

住宅服務 2,000 千元，一般建築及設備 3,000 千元。

### 四、其他必要之分析事項：

#### (一) 主要增加原因：

- 1、因本處人員陸續補足及不休假加班費增加，致人事費增加編列 3,983 千元。
- 2、補助臺中市民辦理整合住宅補貼資源實施方案計畫增加編列 442,272 千元。
- 3、內政部營建署補助辦理 110 年度住宅補貼業務推動費增加編列 25,954 千元。
- 4、內政部營建署補助 110 年度住宅補貼定期查核作業費增加編列 1,211 千元。
- 5、內政部補助 109 年度新建住宅性能評估經費補助計畫增加編列 1,300 千元。
- 6、110 新增核列公寓大廈輔導業務推動委外執行等計畫增加編列 1,900 千元。

#### (二) 主要減少原因：

- 1、109 年臺中市太平育賢段三期社會住宅垃圾及廢棄物清運費編列 45,000 千元，屬一次性編列，致減少金額 45,000 千元。
- 2、109 年內政部補助臺中市辦理社會住宅包租代管第 2 期計畫編列 361,892 千元，屬一次性編列，分年執行，致減少金額 361,892 千元。
- 3、109 年內政部營建署補助臺中市辦理協助單身青年及鼓勵婚育租金補貼試辦計畫編列 2,085 千元，屬一次性編列，致減少金額 2,085 千元。

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲入來源別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                  | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                            |
|-----|-----|----|------------------|------------|------------|------------|---------------|-------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號          |            |            |            |               |                               |
|     |     |    | 合 計              | 679,737    | 625,344    | 265,081    | 54,393        |                               |
|     |     |    | 經常門合計            | 679,737    | 625,344    | 265,081    | 54,393        |                               |
| 02  |     |    | 04000000000      | 400        | 400        | 1,017      | -             |                               |
|     | 075 |    | 罰款及賠償收入          |            |            |            |               |                               |
|     |     |    | 04092010000      | 400        | 400        | 1,017      | -             |                               |
|     |     |    | 臺中市政府住宅發<br>展工程處 |            |            |            |               |                               |
|     |     | 01 | 04092010100      | 400        | 400        | 240        | -             |                               |
|     |     |    | 罰金罰鍰及怠金          |            |            |            |               |                               |
|     |     | 01 | 04092010101      | 400        | 400        | 240        | -             | 違反公寓大廈管理條例案件罰鍰。(公寓大廈管理科)400千元 |
|     |     |    | 罰金罰鍰             |            |            |            |               |                               |
|     |     | 02 | 04092010300      | -          | -          | 777        | -             |                               |
|     |     |    | 賠償收入             |            |            |            |               |                               |
|     |     | 01 | 04092010301      | -          | -          | 777        | -             |                               |
|     |     |    | 一般賠償收入           |            |            |            |               |                               |
| 03  |     |    | 05000000000      | 22         | 21         | 1          | 1             |                               |
|     | 073 |    | 規費收入             |            |            |            |               |                               |
|     |     |    | 05092010000      | 22         | 21         | 1          | 1             |                               |
|     |     |    | 臺中市政府住宅發<br>展工程處 |            |            |            |               |                               |
|     |     | 01 | 05092010300      | 22         | 21         | 1          | 1             |                               |
|     |     |    | 使用規費收入           |            |            |            |               |                               |
|     |     | 01 | 05092010303      | 22         | 21         | -          | 1             | 招標文件費用及文件影印費用。<br>22千元        |
|     |     |    | 資料使用費            |            |            |            |               |                               |
|     |     | 02 | 05092010306      | -          | -          | 1          | -             |                               |
|     |     |    | 場地設施使用<br>費      |            |            |            |               |                               |
| 04  |     |    | 07000000000      | 50         | 50         | 634        | -             |                               |
|     | 083 |    | 財產收入             |            |            |            |               |                               |
|     |     |    | 07092010000      | 50         | 50         | 634        | -             |                               |
|     |     |    | 臺中市政府住宅發<br>展工程處 |            |            |            |               |                               |
|     |     | 01 | 07092010100      | 50         | 50         | 582        | -             |                               |
|     |     |    | 財產孳息             |            |            |            |               |                               |
|     |     | 01 | 07092010101      | 50         | 50         | 63         | -             | 本處保管款及代辦經費專戶利息<br>收入。50千元     |
|     |     |    | 利息收入             |            |            |            |               |                               |
|     |     | 02 | 07092010103      | -          | -          | 519        | -             |                               |
|     |     |    | 租金收入             |            |            |            |               |                               |
|     |     | 02 | 07092010500      | -          | -          | 52         | -             |                               |
|     |     |    | 廢舊物資售價           |            |            |            |               |                               |
|     |     | 01 | 07092010501      | -          | -          | 52         | -             |                               |
|     |     |    | 廢舊物資售價           |            |            |            |               |                               |
| 06  |     |    | 09000000000      | 679,265    | 624,873    | 262,838    | 54,392        |                               |
|     |     |    | 補助及協助收入          |            |            |            |               |                               |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲入來源別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                             | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|-----|----|-----------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                     |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08  | 046 | 01 | 09092010000<br>臺中市政府住宅發展工程處 | 679,265    | 624,873    | 262,838    | 54,392        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     |     |    | 09092010100<br>上級政府補助收入     | 679,265    | 624,873    | 262,838    | 54,392        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     |     |    | 09092010102<br>計畫型補助收入      | 679,265    | 624,873    | 262,838    | 54,392        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     |     |    |                             |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     | 068 | 01 | 12000000000<br>其他收入         | -          | -          | 591        | -             | 臺中市110年度原有住宅改善無障礙設施補助計畫。(依據內政部營建署109.4.8營署管字第1091056800號函)(公寓大廈管理科)2,328千元<br><br>110年度整合住宅補貼資源實施方案-業務推動費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函)(住宅服務科)34,154千元<br><br>109年度新建住宅性能評估經費補助計畫。(依據內政部109.6.17內授營管字第1090810836號函)(工程開發科)1,300千元<br><br>110年度住宅補貼定期查核之作業費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128821號函)(住宅服務科)1,211千元<br><br>109年度整合住宅補貼資源實施方案計畫。(依據內政部109.6.12台內營字第1090809733號函)(住宅服務科)640,272千元 |
|     |     |    | 12092010000<br>臺中市政府住宅發展工程處 | -          | -          | 591        | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     |     |    | 12092010200<br>雜項收入         | -          | -          | 591        | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     |     |    | 12092010201<br>收回以前年度歲出     | -          | -          | 472        | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     |     |    | 12092010210<br>其他雜項收入       | -          | -          | 119        | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     |     |    |                             |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出機關別預算表

中華民國 110 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                             | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比<br>較 | 說 明                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-----|----|-----------------------------|------------|------------|------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                     |            |            |            |                   |                                                                                                                                                                                                              |
| 09  |     |    | 00090000000<br>臺中市政府都市發展局主管 | 952,379    | 884,982    | 596,728    | 67,397            |                                                                                                                                                                                                              |
|     | 002 |    | 00092010000<br>臺中市政府住宅發展工程處 | 952,379    | 884,982    | 596,728    | 67,397            |                                                                                                                                                                                                              |
|     |     | 01 | 57092010100<br>一般行政         | 81,900     | 77,935     | 67,151     | 3,965             |                                                                                                                                                                                                              |
|     |     | 01 | 57092010101<br>行政管理         | 81,900     | 77,935     | 67,151     | 3,965             | 一、本科目包括行政管理<br><br>二、本年度預算數包括：<br>人事費79,105千元<br>業務費2,695千元<br>設備及投資100千元<br><br>三、本年度預算數與上年度比較：<br>增加 3,965千元<br>增列 人事費3,995千元<br>減列 業務費30千元                                                                |
|     |     | 02 | 57092010700<br>住宅業務         | 867,479    | 804,047    | 428,577    | 63,432            |                                                                                                                                                                                                              |
|     |     | 01 | 57092010701<br>住宅企劃         | 3,292      | 3,292      | 8,363      | -                 | 一、本科目包括住宅企劃<br><br>二、本年度預算數包括：<br>人事費70千元<br>業務費3,222千元                                                                                                                                                      |
|     |     | 02 | 57092010702<br>住宅服務         | 853,496    | 748,024    | 415,528    | 105,472           | 一、本科目包括住宅服務<br><br>二、本年度預算數包括：<br>人事費3,803千元<br>業務費41,641千元<br>設備及投資2,000千元<br>獎補助費806,052千元<br><br>三、本年度預算數與上年度比較：<br>增加 105,472千元<br>增列 人事費1,762千元<br>增列 業務費21,330千元<br>增列 設備及投資2,000千元<br>增列 獎補助費80,380千元 |
|     |     | 03 | 57092010703<br>工程開發         | 1,652      | 45,352     | 329        | -43,700           | 一、本科目包括工程開發<br><br>二、本年度預算數包括：<br>人事費95千元<br>業務費1,557千元                                                                                                                                                      |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出機關別預算表

中華民國 110 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

| 科 目 |   |    |    |                        | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比<br>較 | 說 明                                                                                                                                                                                              |
|-----|---|----|----|------------------------|------------|------------|------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項 | 目  | 節  | 名 稱 及 編 號              |            |            |            |                   |                                                                                                                                                                                                  |
|     |   |    | 04 | 57092010704<br>公寓大廈管理  | 9,039      | 7,379      | 4,357      | 1,660             | 三、本年度預算數與上年度比較：<br>減少 43,700千元<br>減列 業務費43,700千元<br>一、本科目包括公寓大廈管理<br><br>二、本年度預算數包括：<br>人事費672千元<br>業務費5,463千元<br>獎補助費2,904千元<br><br>三、本年度預算數與上年度比較：<br>增加 1,660千元<br>增列 人事費6千元<br>增列 業務費1,654千元 |
|     |   | 03 |    | 57092018100<br>非營業特種基金 | -          | -          | 100,000    | -                 |                                                                                                                                                                                                  |
|     |   |    | 01 | 57092018101<br>臺中市住宅基金 | -          | -          | 100,000    | -                 | 本計畫僅有前年度決算數                                                                                                                                                                                      |
|     |   | 04 |    | 57092019000<br>一般建築及設備 | 3,000      | 3,000      | 1,000      | -                 |                                                                                                                                                                                                  |
|     |   |    | 01 | 57092019001<br>一般建築及設備 | 3,000      | 3,000      | 1,000      | -                 | 一、本科目包括一般建築及設備<br><br>二、本年度預算數包括：<br>設備及投資3,000千元                                                                                                                                                |

臺中市政府住宅發展工程處  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                 |                             |         |         |                          |       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|---------|--------------------------|-------|
| 來源別子目及細目編號          |                                                                 | 04092010101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位    | 公寓大廈管理科 | 預算金額                     | 400千元 |
| 歲入項目說明              | 一.項目內容：取締告發違反公寓大廈管理條例及其他相關法規等罰鍰。<br>二.法令依據：違反公寓大廈管理條例及其他相關法令規定。 |                             |         |         |                          |       |
| 科目名稱及編號             | 單位                                                              | 數量                          | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                  |       |
| 合計                  |                                                                 |                             |         | 400,000 |                          |       |
| 04092010101<br>罰金罰鍰 | 年                                                               | 1                           | 400,000 | 400,000 | 違反公寓大廈管理條例案件罰鍰。(公寓大廈管理科) |       |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

臺中市政府住宅發展工程處  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費

| 來源別子目及細目編號                     | 05092010303<br>使用規費收入-資料使用費                        | 承辦單位 | 各科目    | 預算金額             | 22千元           |
|--------------------------------|----------------------------------------------------|------|--------|------------------|----------------|
| 歲入項目說明                         | 一.項目內容：招標文件費用及文件影印費用。<br>二.法令依據：採購法第29條及施行細則28條之1。 |      |        |                  |                |
| 科目名稱及編號                        | 單位                                                 | 數量   | 單價     | 預算數              | 說明及收入依據        |
| 合計<br><br>05092010303<br>資料使用費 | 年                                                  | 1    | 22,000 | 22,000<br>22,000 | 招標文件費用及文件影印費用。 |

使用規費收入——資料使用費

臺中市政府住宅發展工程處  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

財產孳息  
—  
利息收入

| 來源別子目及細目編號          |                                                      | 07092010101<br>財產孳息-利息收入 | 承辦單位   | 秘書室    | 預算金額              | 50千元 |
|---------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|--------|--------|-------------------|------|
| 歲入項目說明              | 一.項目內容：本處保管款及代辦經費專戶利息收入。<br><br>二.法令依據：依據預算法及相關規定辦理。 |                          |        |        |                   |      |
| 科目名稱及編號             | 單位                                                   | 數量                       | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據           |      |
| 合計                  |                                                      |                          |        | 50,000 |                   |      |
| 07092010101<br>利息收入 | 年                                                    | 1                        | 50,000 | 50,000 | 本處保管款及代辦經費專戶利息收入。 |      |

財產孳息  
—  
利息收入



# 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入——計畫型補助收入

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |    |             |                     |                                                                     |           |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----|-------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|
| 來源別子目及細目編號             |                                                                                                                                                                                                                                                          | 09092010102<br>上級政府補助收入-計畫型補助收入 |    | 承辦單位        | 公寓大廈管理科、住宅服務科、工程開發科 | 預算金額                                                                | 679,265千元 |
| 歲入項目說明                 | 一.項目內容：1、臺中市110年度原有住宅改善無障礙設施補助計畫。<br>2、110年度整合住宅補貼資源實施方案-業務推動費。<br>3、109年度新建住宅性能評估經費補助計畫。<br>4、110年度住宅補貼定期查核之作業費。<br>5、109年度整合住宅補貼資源實施方案計畫。<br><br>二.法令依據：1、依據建築物實施耐震能力評估及補強方案經費補助及執行管考要點。<br>2、依據行政院核定之整合住宅補貼資源實施方案住宅補貼業務辦理。<br>3、依據新建住宅性能評估經費補助執行作業要點。 |                                 |    |             |                     |                                                                     |           |
| 科目名稱及編號                |                                                                                                                                                                                                                                                          | 單位                              | 數量 | 單價          | 預算數                 | 說明及收入依據                                                             |           |
| 合計                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |    |             | 679,265,000         |                                                                     |           |
| 09092010102<br>計畫型補助收入 |                                                                                                                                                                                                                                                          | 年                               | 1  | 2,328,000   | 2,328,000           | 臺中市110年度原有住宅改善無障礙設施補助計畫。(依據內政部營建署109.4.8營署管字第1091056800號函)(公寓大廈管理科) |           |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                          | 年                               | 1  | 34,154,000  | 34,154,000          | 110年度整合住宅補貼資源實施方案-業務推動費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函)(住宅服務科)  |           |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                          | 年                               | 1  | 1,300,000   | 1,300,000           | 109年度新建住宅性能評估經費補助計畫。(依據內政部109.6.17內授營管字第1090810836號函)(工程開發科)        |           |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                          | 年                               | 1  | 1,211,000   | 1,211,000           | 110年度住宅補貼定期查核之作業費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128821號函)(住宅服務科)        |           |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                          | 年                               | 1  | 640,272,000 | 640,272,000         | 109年度整合住宅補貼資源實施方案計畫。(依據內政部109.6.12台內營字第1090809733號函)(住宅服務科)         |           |

上級政府補助收入——計畫型補助收入

# 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            |                 |                   |          |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|------------|-----------------|-------------------|----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 57092010101<br>一般行政-行政管理 |    | 承辦單位       | 秘書室、會計室、人事室、政風室 | 預算金額              | 81,900千元 |
| 歲出計畫說明             | 一.計畫內容：1.本處法定編制人員之待遇、獎金、退休金及保險等。<br>2.辦理文書處理經管出納、檔案、物品、採購、財產管理等庶務相關業務。<br>3.辦理預算、決算及帳務等會計相關業務。<br>4.辦理人事升遷、考核及獎懲等相關人事管理業務。<br>5.辦理本處法令宣導及貪瀆查處等相關業務。<br><br>二.預期成果：為推動本處廳舍維管、處理市民申訴、反映輿情建議；落實勞務人力管理；辦理本處歲計、會計及統計業務；舉辦文康及績優人員表揚等活動；積極辦理各項教育訓練，以提升公務人力專業素養；廉政法令研習及預防貪瀆弊端及檢討機關安全設施維護計畫，辦理公務機密維護措施等工作事宜於年度計畫內如期、如實、如質達成執行各項業務。 |                          |    |            |                 |                   |          |
| 分支計畫及用途別科目         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 單位                       | 數量 | 單價         | 預算數             | 說明                |          |
| 合計                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 81,900,000      | 市款81,900,000元     |          |
| 01人員維持費            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 77,800,000      | 市款77,800,000元     |          |
| 1000 人事費           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 77,800,000      | 市款77,800,000元     |          |
| 1015 法定編制人員待遇      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 53,117,580      |                   |          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 年                        | 1  | 53,117,580 | 53,117,580      | 法定編制人員待遇80人。      |          |
| 1030 獎金            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 11,066,180      |                   |          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 年                        | 1  | 4,426,465  | 4,426,465       | 編制人員考績獎金。         |          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 年                        | 1  | 6,639,715  | 6,639,715       | 編制人員年終工作獎金。       |          |
| 1035 其他給與          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 1,280,000       |                   |          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 年                        | 1  | 1,280,000  | 1,280,000       | 編制人員休假補助費。(職員80人) |          |
| 1040 加班值班費         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 2,948,364       |                   |          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 年                        | 1  | 2,948,364  | 2,948,364       | 編制人員不休假加班費。       |          |
| 1050 退休離職儲金        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 4,871,340       |                   |          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 年                        | 1  | 4,871,340  | 4,871,340       | 編制人員退撫提撥金。        |          |
| 1055 保險            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |    |            | 4,516,536       |                   |          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 年                        | 1  | 2,835,912  | 2,835,912       | 編制人員健保保險費。        |          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 年                        | 1  | 1,680,624  | 1,680,624       | 編制人員公保保險費。        |          |

一般行政—行政管理

臺中市政府住宅發展工程處  
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 一般行政—行政管理 | 分支計畫及用途別科目   | 單位  | 數量 | 單價      | 預算數       | 說明                          | 一般行政—行政管理 |
|-----------|--------------|-----|----|---------|-----------|-----------------------------|-----------|
|           | 02一般業務       |     |    |         | 3,486,000 | 市款3,486,000元                |           |
|           | 1000 人事費     |     |    |         | 1,260,000 | 市款1,260,000元                |           |
|           | 1020 約聘僱人員待遇 | 人/年 | 2  | 418,992 | 837,984   | 約僱人員五等薪俸。                   |           |
|           | 1030 獎金      | 人/年 | 2  | 52,374  | 104,748   | 約僱人員五等年終工作獎金。               |           |
|           | 1035 其他給與    | 人/年 | 2  | 16,000  | 32,000    | 約僱人員五等休假補助費。                |           |
|           | 1040 加班值班費   | 年   | 1  | 67,130  | 67,130    | 秘書室及處本部人員業務加班費。             |           |
|           |              | 人/年 | 2  | 23,200  | 46,400    | 約僱人員五等不休假加班費。               |           |
|           | 1050 退休離職儲金  | 人/年 | 2  | 27,504  | 55,008    | 約僱人員五等退休提撥金。                |           |
|           | 1055 保險      | 人/年 | 2  | 22,044  | 44,088    | 約僱人員五等健保保險費。                |           |
|           |              | 人/年 | 2  | 36,012  | 72,024    | 約僱人員五等勞保保險費。                |           |
|           |              | 年   | 1  | 618     | 618       | 補至千元差額。                     |           |
|           | 2000 業務費     |     |    |         | 2,126,000 | 市款2,126,000元                |           |
|           | 2006 水電費     | 月   | 12 | 7,500   | 90,000    | 水費。(專款專用)                   |           |
|           |              | 月   | 12 | 17,500  | 210,000   | 電費。(專款專用)                   |           |
|           | 2009 通訊費     | 年   | 1  | 100,000 | 100,000   | 數據線路、電話費、郵資、網路通訊費等業務聯繫相關費用。 |           |
|           | 2018 資訊服務費   |     |    |         | 184,000   |                             |           |

臺中市政府住宅發展工程處  
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 一般行政—行政管理 | 分支計畫及用途別科目    | 單位  | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明                                                                  | 一般行政—行政管理 |
|-----------|---------------|-----|----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------|-----------|
|           |               |     |    |         |         |                                                                     |           |
|           |               | 年   | 1  | 80,000  | 80,000  | 主機系統維護費、資訊及週邊相關設備耗材及零件更換維修等費用。                                      |           |
|           |               | 年   | 1  | 104,000 | 104,000 | 公文管理暨線上簽核系統、GSN-VPN電路費、電腦網路及硬體設備維護費、環境監控及門禁系統諮詢維護費與使用外部資訊中心硬體服務等費用。 |           |
|           | 2021 其他業務租金   |     |    |         | 130,000 |                                                                     |           |
|           |               | 年   | 1  | 130,000 | 130,000 | 影印機租賃。                                                              |           |
|           | 2024 稅捐及規費    |     |    |         | 35,570  |                                                                     |           |
|           |               | 年   | 1  | 22,460  | 22,460  | 車輛使用牌照稅。(詳公務車輛明細表)                                                  |           |
|           |               | 年   | 1  | 12,360  | 12,360  | 車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)                                                  |           |
|           |               | 年   | 1  | 750     | 750     | 車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)                                                    |           |
|           | 2027 保險費      |     |    |         | 35,830  |                                                                     |           |
|           |               | 年   | 1  | 5,830   | 5,830   | 車輛保險費。(詳公務車輛明細表)                                                    |           |
|           |               | 年   | 1  | 30,000  | 30,000  | 辦公廳舍各項保險費。(火險及公共意外責任險)                                              |           |
|           | 2036 按日按件計資酬金 |     |    |         | 20,000  |                                                                     |           |
|           |               | 人/節 | 10 | 2,000   | 20,000  | 辦理專業知識法規等研習課程講師鐘點費。                                                 |           |
|           | 2051 物品       |     |    |         | 352,700 |                                                                     |           |
|           |               | 年   | 1  | 265,964 | 265,964 | 購置辦公事務設備(印表機、掃描機、傳真機、辦公桌椅、公文櫃、電話機等)及文具用品、紙張、碳粉、參考書籍、書報及辦公用品等所需經費。   |           |
|           |               | 年   | 1  | 86,736  | 86,736  | 車輛油料費用。(詳公務車輛明細表)(專款專用)                                             |           |
|           | 2054 一般事務費    |     |    |         | 615,000 |                                                                     |           |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 一般行政—行政管理 | 一般行政—行政管理       |     |      |         |         |                                               |
|-----------|-----------------|-----|------|---------|---------|-----------------------------------------------|
|           | 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說明                                            |
|           |                 | 年   | 1    | 200,000 | 200,000 | 辦公廳舍環境維護等費用。                                  |
|           |                 | 年   | 1    | 315,000 | 315,000 | 印製各式書表、曬圖、登報公告、印刷、業務訓練、講習及各會議誤餐費及其他綜合事務雜支等費用。 |
|           |                 | 年   | 1    | 100,000 | 100,000 | 機關保全及增加保全範圍費用。                                |
|           | 2066 車輛及辦公器具養護費 |     |      |         | 165,500 |                                               |
|           |                 | 年   | 1    | 76,500  | 76,500  | 車輛養護費用。(詳公務車輛明細表)                             |
|           |                 | 年   | 1    | 89,000  | 89,000  | 辦理經常性一般公務使用之辦公機具所需之保養維修費用。                    |
|           | 2072 國內旅費       |     |      |         | 35,000  |                                               |
|           |                 | 年   | 1    | 35,000  | 35,000  | 長短程出差旅費。                                      |
|           | 2093 特別費        |     |      |         | 152,400 |                                               |
|           |                 | 人x月 | 1x12 | 12,700  | 152,400 | 機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。                       |
|           | 3000 設備及投資      |     |      |         | 100,000 | 市款100,000元                                    |
|           | 3035 雜項設備費      |     |      |         | 100,000 |                                               |
|           |                 | 年   | 1    | 100,000 | 100,000 | 基本零星設備。                                       |
|           | 03會計業務          |     |      |         | 162,000 | 市款162,000元                                    |
|           | 1000 人事費        |     |      |         | 25,000  | 市款25,000元                                     |
|           | 1040 加班值班費      |     |      |         | 25,000  |                                               |
|           |                 | 年   | 1    | 25,000  | 25,000  | 業務加班費。                                        |
|           | 2000 業務費        |     |      |         | 137,000 | 市款137,000元                                    |
|           | 2036 按日按件計資酬金   |     |      |         | 20,000  |                                               |
|           |                 | 人/節 | 10   | 2,000   | 20,000  | 辦理會計業務講師費。                                    |
|           | 2051 物品         |     |      |         | 41,000  |                                               |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 一般行政<br>—<br>行政管理 | 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量 | 單價     | 預算數     | 說明                                        | 一般行政<br>—<br>行政管理 |
|-------------------|------------|-----|----|--------|---------|-------------------------------------------|-------------------|
|                   |            |     |    |        |         |                                           |                   |
| 一般行政<br>—<br>行政管理 | 2054 一般事務費 | 年   | 1  | 41,000 | 41,000  | 購置文具用品、紙張、清潔用品、電腦及周邊設備耗材用品及圖書、期刊、報章雜誌之費用。 | 一般行政<br>—<br>行政管理 |
|                   |            |     |    |        | 63,500  |                                           |                   |
|                   | 2072 國內旅費  | 年   | 1  | 63,500 | 63,500  | 印製預、決算書及各項統計資料與各項表報、憑證用紙等費用。              |                   |
|                   |            |     |    |        | 12,500  |                                           |                   |
|                   | 2072 國內旅費  | 年   | 1  | 12,500 | 12,500  | 長短程出差旅費。                                  |                   |
|                   | 04人事業務     |     |    |        | 370,000 | 市款370,000元                                |                   |
|                   | 1000 人事費   |     |    |        | 10,000  | 市款10,000元                                 |                   |
|                   | 1040 加班值班費 |     |    |        | 10,000  |                                           |                   |
|                   |            | 年   | 1  | 10,000 | 10,000  | 業務加班費。                                    |                   |
|                   | 2000 業務費   |     |    |        | 360,000 | 市款360,000元                                |                   |
|                   | 2003 教育訓練費 |     |    |        | 60,000  |                                           |                   |
|                   |            | 年   | 1  | 60,000 | 60,000  | 現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分費、報名費等所需之費用。       |                   |
|                   | 2051 物品    |     |    |        | 20,000  |                                           |                   |
|                   |            | 年   | 1  | 20,000 | 20,000  | 各項文具用品、文具紙張、碳粉、書報、會議資料及資料袋、資料夾等辦公用品所需費用。  |                   |
|                   | 2054 一般事務費 |     |    |        | 275,000 |                                           |                   |
|                   |            | 人/年 | 85 | 2,000  | 170,000 | 文康活動費。(職員80人、約聘僱5人)                       |                   |
|                   |            | 年   | 1  | 80,000 | 80,000  | 辦理人事業務及員工健檢等各項費用。                         |                   |
|                   |            | 年   | 1  | 25,000 | 25,000  | 印製分層負責明細表、考核報告、會場佈置、誤餐費等相關費用。             |                   |
|                   | 2072 國內旅費  |     |    |        | 5,000   |                                           |                   |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 一般行政<br>—<br>行政管理 | 分支計畫及用途別科目    | 單位  | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明                                       | 一般行政<br>—<br>行政管理 |
|-------------------|---------------|-----|----|--------|--------|------------------------------------------|-------------------|
|                   |               |     |    |        |        |                                          |                   |
|                   | 05政風業務        | 年   | 1  | 5,000  | 5,000  | 長短程出差旅費。                                 |                   |
|                   | 1000 人事費      |     |    |        | 82,000 | 市款82,000元                                |                   |
|                   | 1040 加班值班費    |     |    |        | 10,000 | 市款10,000元                                |                   |
|                   |               |     |    |        | 10,000 |                                          |                   |
|                   |               | 年   | 1  | 10,000 | 10,000 | 業務加班費。                                   |                   |
|                   | 2000 業務費      |     |    |        | 72,000 | 市款72,000元                                |                   |
|                   | 2036 按日按件計資酬金 |     |    |        | 6,000  |                                          |                   |
|                   |               | 人/節 | 3  | 2,000  | 6,000  | 辦理政風業務講師費。                               |                   |
|                   | 2051 物品       |     |    |        | 15,000 |                                          |                   |
|                   |               | 年   | 1  | 15,000 | 15,000 | 各項文具用品、文具紙張、碳粉、書報、會議資料及資料袋、資料夾等辦公用品所需費用。 |                   |
|                   | 2054 一般事務費    |     |    |        | 46,000 |                                          |                   |
|                   |               | 年   | 1  | 26,000 | 26,000 | 印製各項政風文書資料、刊物等費用。                        |                   |
|                   |               | 年   | 1  | 20,000 | 20,000 | 廉政研究及政風業務推動等相關費用。                        |                   |
|                   | 2072 國內旅費     |     |    |        | 5,000  |                                          |                   |
|                   |               | 年   | 1  | 5,000  | 5,000  | 長短程出差旅費。                                 |                   |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|                   |                    |                                                                                                                                          |                          |           |                                  |                             |              |         |                   |  |
|-------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------|--------------|---------|-------------------|--|
| 住宅業務<br>—<br>住宅企劃 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                                          | 57092010701<br>住宅業務-住宅企劃 |           | 承辦單位                             | 住宅企劃科                       | 預算金額         | 3,292千元 | 住宅業務<br>—<br>住宅企劃 |  |
|                   | 歲出計畫說明             | 一.計畫內容：1.研擬住宅年度計畫、辦理住宅資訊統計、社會住宅土地盤點及評估、理念宣傳等。<br>2.完善經管社會住宅土地之管理。<br><br>二.預期成果：落實居住正義，賡續辦理本市第一階段社會住宅，並以質的提升、續行推升戶量為興辦目標，提供本市市民多元居住協助服務。 |                          |           |                                  |                             |              |         |                   |  |
|                   | 用途別科目              |                                                                                                                                          | 單位                       | 數量        | 單價                               | 預算數                         | 說明           |         |                   |  |
|                   | 合計                 |                                                                                                                                          |                          |           |                                  | 3,292,000                   | 市款3,292,000元 |         |                   |  |
|                   | 1000 人事費           |                                                                                                                                          |                          |           |                                  | 70,000                      | 市款70,000元    |         |                   |  |
|                   | 1040 加班值班費         |                                                                                                                                          |                          |           |                                  | 70,000                      |              |         |                   |  |
|                   |                    | 年                                                                                                                                        | 1                        | 70,000    | 70,000                           | 業務加班費。                      |              |         |                   |  |
|                   | 2000 業務費           |                                                                                                                                          |                          |           |                                  | 3,222,000                   | 市款3,222,000元 |         |                   |  |
|                   | 2009 通訊費           |                                                                                                                                          |                          |           |                                  | 20,000                      |              |         |                   |  |
|                   |                    | 年                                                                                                                                        | 1                        | 20,000    | 20,000                           | 數據線路、電話費、郵資、網路通訊費等業務聯繫相關費用。 |              |         |                   |  |
| 2033 臨時人員酬金       |                    |                                                                                                                                          |                          |           | 1,229,000                        |                             |              |         |                   |  |
|                   | 人/年                | 2                                                                                                                                        | 398,000                  | 796,000   | 一般行政助理薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金等。     |                             |              |         |                   |  |
|                   | 人/年                | 1                                                                                                                                        | 433,000                  | 433,000   | 外勤勞工薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金等。       |                             |              |         |                   |  |
| 2036 按日按件計資酬金     |                    |                                                                                                                                          |                          |           | 87,500                           |                             |              |         |                   |  |
|                   | 次                  | 35                                                                                                                                       | 2,500                    | 87,500    | 辦理相關業務委員會、審議會、評選會等委員出席費。         |                             |              |         |                   |  |
| 2039 委辦費          |                    |                                                                                                                                          |                          |           | 1,000,000                        |                             |              |         |                   |  |
|                   | 年                  | 1                                                                                                                                        | 1,000,000                | 1,000,000 | 委託學術單位、民間機構等辦理臺中市住宅政策研擬及住宅資訊統計案。 |                             |              |         |                   |  |
| 2051 物品           |                    |                                                                                                                                          |                          |           | 50,500                           |                             |              |         |                   |  |
|                   | 年                  | 1                                                                                                                                        | 50,500                   | 50,500    | 購置文具用品、紙張、碳粉、參考書籍、書報及辦公用品等費用。    |                             |              |         |                   |  |



## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

| 住宅業務——住宅企劃 | 用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明                                      | 住宅業務——住宅企劃 |
|------------|------------|----|----|---------|---------|-----------------------------------------|------------|
|            | 2054 一般事務費 |    |    |         | 800,000 |                                         |            |
|            |            | 年  | 1  | 100,000 | 100,000 | 曬圖費、登報公告、印刷費、業務訓練、講習、會議誤餐費及其他綜合事務雜支等費用。 |            |
|            |            | 年  | 1  | 100,000 | 100,000 | 經管土地佔用排除及土地取得行政作業費用等。                   |            |
|            |            | 年  | 1  | 600,000 | 600,000 | 辦理健全租賃市場推動計畫。                           |            |
|            | 2072 國內旅費  |    |    |         | 35,000  |                                         |            |
|            |            | 年  | 1  | 35,000  | 35,000  | 長短程出差旅費。                                |            |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|            |                    |                                                                                                                                                                |                          |           |              |                                                       |                                 |           |            |  |
|------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|--------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------|------------|--|
| 住宅業務——住宅服務 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                                                                | 57092010702<br>住宅業務-住宅服務 |           | 承辦單位         | 住宅服務科                                                 | 預算金額                            | 853,496千元 | 住宅業務——住宅服務 |  |
|            | 歲出計畫說明             | 一.計畫內容：1.辦理住宅支援及服務所涉管理。<br>2.辦理住宅補貼，協助無力購屋市民安居。<br><br>二.預期成果：配合中央內政部營建署之住宅補貼計畫，透過政府補貼租金或部分貸款利息，以減輕租屋及貸款利息負擔，在健全的住宅市場、合宜的居住品質、公平效率的住宅補貼規劃下，使本市市民擁有適居且有尊嚴的居住環境。 |                          |           |              |                                                       |                                 |           |            |  |
|            | 用途別科目              |                                                                                                                                                                | 單位                       | 數量        | 單價           | 預算數                                                   | 說明                              |           |            |  |
|            | 合計                 |                                                                                                                                                                |                          |           |              | 853,496,000                                           | 市款177,859,000元，收支併列675,637,000元 |           |            |  |
|            | 1000 人事費           |                                                                                                                                                                |                          |           |              | 3,803,000                                             | 市款1,303,000元，收支併列2,500,000元     |           |            |  |
|            | 1020 約聘僱人員待遇       |                                                                                                                                                                |                          |           |              | 837,984                                               |                                 |           |            |  |
|            |                    | 人/年                                                                                                                                                            | 2                        | 418,992   | 837,984      | 約僱人員五等薪俸。                                             |                                 |           |            |  |
|            | 1030 獎金            |                                                                                                                                                                |                          |           |              | 104,748                                               |                                 |           |            |  |
|            |                    | 人/年                                                                                                                                                            | 2                        | 52,374    | 104,748      | 約僱人員五等年終工作獎金。                                         |                                 |           |            |  |
|            | 1035 其他給與          |                                                                                                                                                                |                          |           |              | 32,000                                                |                                 |           |            |  |
|            |                    | 人/年                                                                                                                                                            | 2                        | 16,000    | 32,000       | 約僱人員五等休假補助費。                                          |                                 |           |            |  |
|            | 1040 加班值班費         |                                                                                                                                                                |                          |           |              | 2,656,400                                             |                                 |           |            |  |
|            |                    | 年                                                                                                                                                              | 1                        | 110,000   | 110,000      | 業務加班費。                                                |                                 |           |            |  |
|            |                    | 年                                                                                                                                                              | 1                        | 2,500,000 | 2,500,000    | 辦理110年度住宅補貼之業務加班費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函) |                                 |           |            |  |
|            |                    | 人/年                                                                                                                                                            | 2                        | 23,200    | 46,400       | 約僱人員五等不休假加班費。                                         |                                 |           |            |  |
|            | 1050 退休離職儲金        |                                                                                                                                                                |                          |           |              | 55,008                                                |                                 |           |            |  |
|            |                    | 人/年                                                                                                                                                            | 2                        | 27,504    | 55,008       | 約僱人員五等退休提撥金。                                          |                                 |           |            |  |
| 1055 保險    |                    |                                                                                                                                                                |                          |           | 116,860      |                                                       |                                 |           |            |  |
|            | 人/年                | 2                                                                                                                                                              | 22,044                   | 44,088    | 約僱人員五等健保保險費。 |                                                       |                                 |           |            |  |
|            | 人/年                | 2                                                                                                                                                              | 36,012                   | 72,024    | 約僱人員五等勞保保險費。 |                                                       |                                 |           |            |  |
|            | 年                  | 1                                                                                                                                                              | 748                      | 748       | 補至千元差額。      |                                                       |                                 |           |            |  |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 住宅業務<br>——住宅服務 | 用途別科目         | 單位  | 數量 | 單價         | 預算數        | 說明                                                                         | 住宅業務<br>——住宅服務 |
|----------------|---------------|-----|----|------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------|
|                | 2000 業務費      |     |    |            | 41,641,000 | 市款10,776,000元，收支併列30,865,000元                                              |                |
|                | 2009 通訊費      |     |    |            | 40,000     |                                                                            |                |
|                |               | 年   | 1  | 20,000     | 20,000     | 數據線路、電話費、郵資、網路通訊費等業務聯繫相關費用。                                                |                |
|                |               | 年   | 1  | 20,000     | 20,000     | 辦理寄發業務用各式報表、公文及住宅補貼簡訊通知等業務相關所需費用。                                          |                |
|                | 2024 稅捐及規費    |     |    |            | 4,796,000  |                                                                            |                |
|                |               | 年   | 1  | 4,341,000  | 4,341,000  | 平價住宅及國民住宅地價稅。                                                              |                |
|                |               | 年   | 1  | 455,000    | 455,000    | 平價住宅及國民住宅房屋稅。                                                              |                |
|                | 2033 臨時人員酬金   |     |    |            | 8,821,000  |                                                                            |                |
|                |               | 人/年 | 2  | 398,000    | 796,000    | 一般行政助理薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金等。                                               |                |
|                |               | 人/年 | 1  | 433,000    | 433,000    | 外勤勞工薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金等。                                                 |                |
|                |               | 人/年 | 4  | 398,000    | 1,592,000  | 辦理110年度住宅補貼業務一般行政助理薪資、年終獎金、勞保、健保及提撥退休金。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函) |                |
|                |               | 人/年 | 10 | 600,000    | 6,000,000  | 辦理110年度住宅補貼業務約用人員薪資、年終獎金、勞保、健保及提撥退休金。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函)   |                |
|                | 2036 按日按件計資酬金 |     |    |            | 67,500     |                                                                            |                |
|                |               | 次   | 27 | 2,500      | 67,500     | 辦理相關業務委員會、審議會、評選會等委員出席費。                                                   |                |
|                | 2039 委辦費      |     |    |            | 19,500,000 |                                                                            |                |
|                |               | 年   | 1  | 19,500,000 | 19,500,000 | 委託學術單位、民間機構等辦理110年度住宅補貼之業務推動費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函)          |                |
|                | 2051 物品       |     |    |            | 43,500     |                                                                            |                |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 住宅業務<br>——住宅服務 | 用途別科目         | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明                                                                 | 住宅業務<br>——住宅服務 |
|----------------|---------------|----|----|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------------|----------------|
|                |               |    |    |           |           |                                                                    |                |
| 2054 一般事務費     |               | 年  | 1  | 43,500    | 43,500    | 購置文具用品、紙張、碳粉、參考書籍、書報及辦公用品等費用。                                      | 住宅業務<br>——住宅服務 |
|                |               |    |    |           | 8,218,000 |                                                                    |                |
|                |               | 年  | 1  | 55,000    | 55,000    | 曬圖費、登報公告、印刷費、業務訓練、講習、會議誤餐費及其他綜合事務雜支等費用。                            |                |
|                |               | 年  | 1  | 180,000   | 180,000   | 經管土地佔用排除及土地取得行政作業費用等。                                              |                |
|                |               | 年  | 1  | 100,000   | 100,000   | 青年首次購屋優惠利息補貼業務推動費用。                                                |                |
|                |               | 年  | 1  | 1,600,000 | 1,600,000 | 經管住宅用地環境清理費用。                                                      |                |
|                |               | 年  | 1  | 2,610,000 | 2,610,000 | 經管住宅維護管理服務計畫。                                                      |                |
|                |               | 年  | 1  | 2,462,000 | 2,462,000 | 辦理110年度住宅補貼之業務推動費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函)              |                |
|                |               | 年  | 1  | 1,211,000 | 1,211,000 | 辦理110年度住宅補貼查核督導計畫之定期查核作業費等相關經費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128821號函) |                |
|                | 2072 國內旅費     |    |    |           | 155,000   |                                                                    |                |
| 3000 設備及投資     |               | 年  | 1  | 55,000    | 55,000    | 長短程出差旅費。                                                           | 住宅業務<br>——住宅服務 |
|                |               | 年  | 1  | 100,000   | 100,000   | 辦理110年度住宅補貼業務推動費之國內旅費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函)          |                |
|                | 3030 資訊軟硬體設備費 |    |    |           | 2,000,000 | 收支併列2,000,000元                                                     |                |
|                |               |    |    |           | 1,900,000 |                                                                    |                |
|                |               | 年  | 1  | 1,900,000 | 1,900,000 | 辦理110年度住宅補貼業務推動費之購置資訊軟硬體設備費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函)    |                |
| 3035 雜項設備費     |               |    |    |           | 100,000   |                                                                    |                |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 住宅業務——住宅服務 | 用途別科目        | 單位 | 數量 | 單價          | 預算數         | 說明                                                                                  | 住宅業務——住宅服務 |
|------------|--------------|----|----|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|            | 4000 獎補助費    | 年  | 1  | 100,000     | 100,000     | 辦理110年度住宅補貼業務推動費之購置雜項設備費。(依據內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函)                        |            |
|            | 4090 其他補助及捐助 |    |    |             | 806,052,000 | 市款165,780,000元，收支併列640,272,000元                                                     |            |
|            |              |    |    |             | 806,052,000 |                                                                                     |            |
|            |              | 年  | 1  | 5,700,000   | 5,700,000   | 補助臺中市青年辦理首次購屋優惠利息補貼。                                                                |            |
|            |              | 年  | 1  | 800,352,000 | 800,352,000 | 補助臺中市民辦理整合住宅補貼資源實施方案計畫。(市庫160,080千元，中央補助款640,272千元)(依據內政部109.6.12台內營字第1090809733號函) |            |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|                   |                    |                                                                                             |                          |           |                                                                                   |                             |                           |         |                   |  |
|-------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------|-------------------|--|
| 住宅業務<br>—<br>工程開發 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                             | 57092010703<br>住宅業務-工程開發 |           | 承辦單位                                                                              | 工程開發科                       | 預算金額                      | 1,652千元 | 住宅業務<br>—<br>工程開發 |  |
|                   | 歲出計畫說明             | 一.計畫內容： 1.辦理住宅及各項工程規劃設計監造、發包、施工等事項。<br>2.增加社會住宅存量，實踐居住正義。<br><br>二.預期成果： 增加社會住宅存量，力求實踐居住正義。 |                          |           |                                                                                   |                             |                           |         |                   |  |
|                   | 用途別科目              |                                                                                             | 單位                       | 數量        | 單價                                                                                | 預算數                         | 說明                        |         |                   |  |
|                   | 合計                 |                                                                                             |                          |           |                                                                                   | 1,652,000                   | 市款352,000元，收支併列1,300,000元 |         |                   |  |
|                   | 1000 人事費           |                                                                                             |                          |           |                                                                                   | 95,000                      | 市款95,000元                 |         |                   |  |
|                   | 1040 加班值班費         |                                                                                             |                          |           |                                                                                   | 95,000                      |                           |         |                   |  |
|                   |                    | 年                                                                                           | 1                        | 95,000    | 95,000                                                                            | 業務加班費。                      |                           |         |                   |  |
|                   | 2000 業務費           |                                                                                             |                          |           |                                                                                   | 1,557,000                   | 市款257,000元，收支併列1,300,000元 |         |                   |  |
|                   | 2009 通訊費           |                                                                                             |                          |           |                                                                                   | 18,000                      |                           |         |                   |  |
|                   |                    | 年                                                                                           | 1                        | 18,000    | 18,000                                                                            | 數據線路、電話費、郵資、網路通訊費等業務聯繫相關費用。 |                           |         |                   |  |
| 2036 按日按件計資酬金     |                    |                                                                                             |                          |           | 90,000                                                                            |                             |                           |         |                   |  |
|                   | 次                  | 36                                                                                          | 2,500                    | 90,000    | 辦理相關業務委員會、審議會、評選會、專案小組會議等委員出席費。                                                   |                             |                           |         |                   |  |
| 2051 物品           |                    |                                                                                             |                          |           | 10,000                                                                            |                             |                           |         |                   |  |
|                   | 年                  | 1                                                                                           | 10,000                   | 10,000    | 購置文具用品、紙張、碳粉、參考書籍、書報及辦公用品等費用。                                                     |                             |                           |         |                   |  |
| 2054 一般事務費        |                    |                                                                                             |                          |           | 1,391,000                                                                         |                             |                           |         |                   |  |
|                   | 年                  | 1                                                                                           | 91,000                   | 91,000    | 曬圖費、登報公告、印刷費、業務訓練、講習、會議誤餐費及其他綜合事務雜支等費用。                                           |                             |                           |         |                   |  |
|                   | 年                  | 1                                                                                           | 1,300,000                | 1,300,000 | 辦理豐原區安康段二期社會住宅新建工程及太平區育賢段二期社會住宅新建工程新建住宅性能評估作業經費。(依據內政部109.6.17內授營管字第1090810836號函) |                             |                           |         |                   |  |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

住宅業務—工程開發

| 用途別科目     | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明       |
|-----------|----|----|--------|--------|----------|
| 2072 國內旅費 | 年  | 1  | 48,000 | 48,000 | 長短程出差旅費。 |

住宅業務—工程開發

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|              |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         |               |                             |         |              |
|--------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------|---------|---------------|-----------------------------|---------|--------------|
| 住宅業務——公寓大廈管理 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                                               | 57092010704<br>住宅業務-公寓大廈管理 |         | 承辦單位    | 公寓大廈管理<br>理科  | 預算金額                        | 9,039千元 | 住宅業務——公寓大廈管理 |
|              | 歲出計畫說明             | 一.計畫內容：1.辦理公寓大廈之事務管理、爭議調處及共用修繕工程補助等事項。<br>2.健全公寓大廈管理，提升居住品質。<br><br>二.預期成果：1.辦理公寓大廈法令說明會。<br>2.輔導社區，協助組織正常運作(含成立管理委員會)。<br>3.製作公寓大廈法令宣導圖文訊息等。 |                            |         |         |               |                             |         |              |
| 用途別科目        |                    |                                                                                                                                               | 單位                         | 數量      | 單價      | 預算數           | 說明                          |         |              |
| 合計           |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 9,039,000     | 市款6,711,000元，收支併列2,328,000元 |         |              |
| 1000 人事費     |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 672,000       | 市款672,000元                  |         |              |
| 1020 約聘僱人員待遇 |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 418,992       |                             |         |              |
|              |                    | 人/年                                                                                                                                           | 1                          | 418,992 | 418,992 | 約僱人員五等薪俸。     |                             |         |              |
| 1030 獎金      |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 52,374        |                             |         |              |
|              |                    | 人/年                                                                                                                                           | 1                          | 52,374  | 52,374  | 約僱人員五等年終工作獎金。 |                             |         |              |
| 1035 其他給與    |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 16,000        |                             |         |              |
|              |                    | 人/年                                                                                                                                           | 1                          | 16,000  | 16,000  | 約僱人員五等休假補助費。  |                             |         |              |
| 1040 加班值班費   |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 98,200        |                             |         |              |
|              |                    | 年                                                                                                                                             | 1                          | 75,000  | 75,000  | 業務加班費。        |                             |         |              |
|              |                    | 人/年                                                                                                                                           | 1                          | 23,200  | 23,200  | 約僱人員五等不休假加班費。 |                             |         |              |
| 1050 退休離職儲金  |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 27,504        |                             |         |              |
|              |                    | 人/年                                                                                                                                           | 1                          | 27,504  | 27,504  | 約僱人員五等退休提撥金。  |                             |         |              |
| 1055 保險      |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 58,930        |                             |         |              |
|              |                    | 人/年                                                                                                                                           | 1                          | 22,044  | 22,044  | 約僱人員五等健保保險費。  |                             |         |              |
|              |                    | 人/年                                                                                                                                           | 1                          | 36,012  | 36,012  | 約僱人員五等勞保保險費。  |                             |         |              |
|              |                    | 年                                                                                                                                             | 1                          | 874     | 874     | 補至千元差額。       |                             |         |              |
| 2000 業務費     |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 5,463,000     | 市款5,463,000元                |         |              |
| 2003 教育訓練費   |                    |                                                                                                                                               |                            |         |         | 20,000        |                             |         |              |



## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 住宅業務——公寓大廈管理 | 用途別科目         | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明                                                                        | 住宅業務——公寓大廈管理 |
|--------------|---------------|----|----|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|--------------|
|              |               | 年  | 1  | 20,000    | 20,000    | 公寓大廈相關業務人員培訓費用。                                                           |              |
|              | 2009 通訊費      |    |    |           | 10,000    |                                                                           |              |
|              |               | 年  | 1  | 10,000    | 10,000    | 數據線路、電話費、郵資、網路通訊費等業務聯繫相關費用。                                               |              |
|              | 2036 按日按件計資酬金 |    |    |           | 125,000   |                                                                           |              |
|              |               | 次  | 50 | 2,500     | 125,000   | 公寓大廈爭議事件調處委員會議出席費。                                                        |              |
|              | 2039 委辦費      |    |    |           | 5,054,000 |                                                                           |              |
|              |               | 年  | 1  | 1,354,000 | 1,354,000 | 委託學術單位、民間機構等辦理公寓大廈輔導及業務推動計畫。                                              |              |
|              |               | 年  | 1  | 2,700,000 | 2,700,000 | 委託學術單位、民間機構等辦理臺中市樂居金獎評選活動。                                                |              |
|              |               | 年  | 1  | 600,000   | 600,000   | 委託學術單位、民間機構等辦理臺中市公寓大廈相關資訊推廣暨LINE官方帳號維運。                                   |              |
|              |               | 年  | 1  | 400,000   | 400,000   | 委託學術單位、民間機構等辦理臺中市公寓大廈社區管理維護及服務需求統計調查。                                     |              |
|              | 2051 物品       |    |    |           | 31,000    |                                                                           |              |
|              |               | 年  | 1  | 31,000    | 31,000    | 購置文具用品、紙張、碳粉、參考書籍、書報及辦公用品等費用。                                             |              |
|              | 2054 一般事務費    |    |    |           | 143,000   |                                                                           |              |
|              |               | 年  | 1  | 43,000    | 43,000    | 印製各式書表、曬圖、登報公告、印刷、業務訓練、講習、會議誤餐費及其他綜合事務雜支等費用。                              |              |
|              |               | 年  | 1  | 100,000   | 100,000   | 辦理臺中市公寓大廈諮詢服務隊年度團體傷害保險、舉辦志願服務聯繫會報(隊員大會)、致贈隊員感謝狀、舉辦特殊教育訓練、觀摩參訪活動相關事務雜支等費用。 |              |
|              | 2072 國內旅費     |    |    |           | 80,000    |                                                                           |              |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 住宅業務<br>—<br>公寓大廈管理 | 用途別科目        | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明                                                                             | 住宅業務<br>—<br>公寓大廈管理 |
|---------------------|--------------|----|----|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                     | 4000 獎補助費    | 年  | 1  | 80,000    | 80,000    | 長短程出差旅費。                                                                       |                     |
|                     |              |    |    |           | 2,904,000 | 市款576,000元，收支併列2,328,000元                                                      |                     |
|                     | 4090 其他補助及捐助 | 年  | 1  | 2,904,000 | 2,904,000 | 補助臺中市民辦理原有住宅改善無障礙設施計畫。(市庫576千元，中央補助款2,328千元)(依據內政部營建署109.4.8營署管字第1091056800號函) |                     |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|                  |                    |                                                                                                                                                      |                                |           |           |                             |              |         |                  |  |
|------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------|-----------|-----------------------------|--------------|---------|------------------|--|
| 一般建築及設備——一般建築及設備 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                                                      | 57092019001<br>一般建築及設備-一般建築及設備 |           | 承辦單位      | 各科目                         | 預算金額         | 3,000千元 | 一般建築及設備——一般建築及設備 |  |
|                  | 歲出計畫說明             | 一.計畫內容：1.購置臺中市太平新光區段徵收案住宅區土地。<br>2.償還71年以前土地增值稅應提撥國宅基金。<br><br>二.預期成果：1.使社會住宅房地管轄權管用合一，完善經營本市社會住宅。<br>2.原臺中縣政府70至71年間積欠以前年度土地增值稅未撥繳國宅基金，依規定逐年編列預算解繳。 |                                |           |           |                             |              |         |                  |  |
|                  | 用途別科目              |                                                                                                                                                      | 單位                             | 數量        | 單價        | 預算數                         | 說明           |         |                  |  |
|                  | 合計                 |                                                                                                                                                      |                                |           |           | 3,000,000                   | 市款3,000,000元 |         |                  |  |
|                  | 3000 設備及投資         |                                                                                                                                                      |                                |           |           | 3,000,000                   | 市款3,000,000元 |         |                  |  |
|                  | 3005 土地            |                                                                                                                                                      |                                |           |           | 2,000,000                   |              |         |                  |  |
|                  |                    | 年                                                                                                                                                    | 1                              | 2,000,000 | 2,000,000 | 購置臺中市太平新光區段徵收案住宅區土地。(住宅企劃科) |              |         |                  |  |
|                  | 3045 投資            |                                                                                                                                                      |                                |           |           | 1,000,000                   |              |         |                  |  |
|                  |                    | 年                                                                                                                                                    | 1                              | 1,000,000 | 1,000,000 | 償還71年以前土地增值稅應提撥國宅基金。(住宅服務科) |              |         |                  |  |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 57092010101<br>行政管理 | 57092010701<br>住宅企劃 | 57092010702<br>住宅服務 | 57092010703<br>工程開發 | 57092010704<br>公寓大廈管理 | 57092019001<br>一般建築及設備 |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                     |                     |                       |                        |
| 合 計                 | 81,900              | 3,292               | 853,496             | 1,652               | 9,039                 | 3,000                  |
| 100000人事費           | 79,105              | 70                  | 3,803               | 95                  | 672                   |                        |
| 101500法定編制人員待遇      | 53,118              |                     |                     |                     |                       |                        |
| 102000約聘僱人員待遇       | 838                 |                     | 838                 |                     | 419                   |                        |
| 103000獎金            | 11,171              |                     | 105                 |                     | 52                    |                        |
| 103500其他給與          | 1,312               |                     | 32                  |                     | 16                    |                        |
| 104000加班值班費         | 3,107               | 70                  | 2,656               | 95                  | 98                    |                        |
| 105000退休離職儲金        | 4,926               |                     | 55                  |                     | 28                    |                        |
| 105500保險            | 4,633               |                     | 117                 |                     | 59                    |                        |
| 200000業務費           | 2,695               | 3,222               | 41,641              | 1,557               | 5,463                 |                        |
| 200300教育訓練費         | 60                  |                     |                     |                     | 20                    |                        |
| 200600水電費           | 300                 |                     |                     |                     |                       |                        |
| 200900通訊費           | 100                 | 20                  | 40                  | 18                  | 10                    |                        |
| 201800資訊服務費         | 184                 |                     |                     |                     |                       |                        |
| 202100其他業務租金        | 130                 |                     |                     |                     |                       |                        |
| 202400稅捐及規費         | 36                  |                     | 4,796               |                     |                       |                        |
| 202700保險費           | 36                  |                     |                     |                     |                       |                        |
| 203300臨時人員酬金        |                     | 1,229               | 8,821               |                     |                       |                        |
| 203600按日按件計資酬金      | 46                  | 88                  | 68                  | 90                  | 125                   |                        |
| 203900委辦費           |                     | 1,000               | 19,500              |                     | 5,054                 |                        |
| 205100物品            | 429                 | 51                  | 44                  | 10                  | 31                    |                        |
| 205400一般事務費         | 1,000               | 800                 | 8,218               | 1,391               | 143                   |                        |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 166                 |                     |                     |                     |                       |                        |
| 207200國內旅費          | 58                  | 35                  | 155                 | 48                  | 80                    |                        |
| 209300特別費           | 152                 |                     |                     |                     |                       |                        |
| 300000設備及投資         | 100                 |                     | 2,000               |                     |                       | 3,000                  |
| 300500土地            |                     |                     |                     |                     |                       | 2,000                  |
| 303000資訊軟硬體設備費      |                     |                     | 1,900               |                     |                       |                        |
| 303500雜項設備費         | 100                 |                     | 100                 |                     |                       |                        |
| 304500投資            |                     |                     |                     |                     |                       | 1,000                  |
| 400000獎補助費          |                     |                     | 806,052             |                     | 2,904                 |                        |
| 409000其他補助及捐助       |                     |                     | 806,052             |                     | 2,904                 |                        |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計     |  |  |  |  |  |
|---------------------|---------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |         |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 952,379 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 83,745  |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 53,118  |  |  |  |  |  |
| 102000約聘僱人員待遇       | 2,095   |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 11,328  |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 1,360   |  |  |  |  |  |
| 104000加班值班費         | 6,026   |  |  |  |  |  |
| 105000退休離職儲金        | 5,009   |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 4,809   |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 54,578  |  |  |  |  |  |
| 200300教育訓練費         | 80      |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 300     |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 188     |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 184     |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 130     |  |  |  |  |  |
| 202400稅捐及規費         | 4,832   |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 36      |  |  |  |  |  |
| 203300臨時人員酬金        | 10,050  |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 416     |  |  |  |  |  |
| 203900委辦費           | 25,554  |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 564     |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 11,552  |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 166     |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 376     |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 152     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 5,100   |  |  |  |  |  |
| 300500土地            | 2,000   |  |  |  |  |  |
| 303000資訊軟硬體設備費      | 1,900   |  |  |  |  |  |
| 303500雜項設備費         | 200     |  |  |  |  |  |
| 304500投資            | 1,000   |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 808,956 |  |  |  |  |  |
| 409000其他補助及捐助       | 808,956 |  |  |  |  |  |

臺中市政府住宅發展工程處

歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                  | 合計      | 經常支出   |        |         |     |     |         | 資本支出 |     |       |      |     |       |
|------------------------|---------|--------|--------|---------|-----|-----|---------|------|-----|-------|------|-----|-------|
|                        |         | 人事費    | 業務費    | 獎補助費    | 債務費 | 預備金 | 小計      | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計    |
| 合 計                    | 952,379 | 83,745 | 54,578 | 808,956 |     |     | 947,279 |      |     | 5,100 |      |     | 5,100 |
| 57092010000<br>工業支出    | 952,379 | 83,745 | 54,578 | 808,956 |     |     | 947,279 |      |     | 5,100 |      |     | 5,100 |
| 57092010100<br>一般行政    | 81,900  | 79,105 | 2,695  |         |     |     | 81,800  |      |     | 100   |      |     | 100   |
| 57092010101<br>行政管理    | 81,900  | 79,105 | 2,695  |         |     |     | 81,800  |      |     | 100   |      |     | 100   |
| 57092010700<br>住宅業務    | 867,479 | 4,640  | 51,883 | 808,956 |     |     | 865,479 |      |     | 2,000 |      |     | 2,000 |
| 57092010701<br>住宅企劃    | 3,292   | 70     | 3,222  |         |     |     | 3,292   |      |     |       |      |     |       |
| 57092010702<br>住宅服務    | 853,496 | 3,803  | 41,641 | 806,052 |     |     | 851,496 |      |     | 2,000 |      |     | 2,000 |
| 57092010703<br>工程開發    | 1,652   | 95     | 1,557  |         |     |     | 1,652   |      |     |       |      |     |       |
| 57092010704<br>公寓大廈管理  | 9,039   | 672    | 5,463  | 2,904   |     |     | 9,039   |      |     |       |      |     |       |
| 57092019000<br>一般建築及設備 | 3,000   |        |        |         |     |     |         |      |     | 3,000 |      |     | 3,000 |
| 57092019001<br>一般建築及設備 | 3,000   |        |        |         |     |     |         |      |     | 3,000 |      |     | 3,000 |

## 臺中市政府住宅發展工程處

## 資本支出分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                  | 合計    | 設 備 及 投 資 |         |         |      |      |        |      |    |       | 其他資本支出 |
|------------------------|-------|-----------|---------|---------|------|------|--------|------|----|-------|--------|
|                        |       | 土地        | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 | 投資    |        |
| 合 計                    | 5,100 | 2,000     |         |         |      |      | 1,900  | 200  |    | 1,000 |        |
| 57092010100<br>一般行政    | 100   |           |         |         |      |      |        | 100  |    |       |        |
| 57092010101<br>行政管理    | 100   |           |         |         |      |      |        | 100  |    |       |        |
| 57092010700<br>住宅業務    | 2,000 |           |         |         |      |      | 1,900  | 100  |    |       |        |
| 57092010702<br>住宅服務    | 2,000 |           |         |         |      |      | 1,900  | 100  |    |       |        |
| 57092019000<br>一般建築及設備 | 3,000 | 2,000     |         |         |      |      |        |      |    | 1,000 |        |
| 57092019001<br>一般建築及設備 | 3,000 | 2,000     |         |         |      |      |        |      |    | 1,000 |        |

# 臺中市政府住宅發展工程處

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           | 備註         |    |
|-------|------|--------|--------|------------|-----------|---------|------------|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|------------|----|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇   | 技工及工友待遇 | 獎金         | 其他給與      | 加班值班費     | 退休退職給付 | 退休離職儲金    | 保險        |            | 合計 |
| 合計    | 85   |        |        | 53,117,580 | 2,094,960 |         | 11,328,050 | 1,360,000 | 6,026,494 |        | 5,008,860 | 4,809,056 | 83,745,000 |    |
| 正式員額  | 80   |        |        | 53,117,580 |           |         | 11,066,180 | 1,280,000 | 2,948,364 |        | 4,871,340 | 4,516,536 | 77,800,000 |    |
| 職員    | 80   |        |        | 53,117,580 |           |         | 11,066,180 | 1,280,000 | 2,948,364 |        | 4,871,340 | 4,516,536 | 77,800,000 |    |
| 約聘僱人員 | 5    |        |        |            | 2,094,960 |         | 261,870    | 80,000    | 116,000   |        | 137,520   | 290,280   | 2,980,630  |    |
| 其他人事費 |      |        |        |            |           |         |            |           | 2,962,130 |        |           | 2,240     | 2,964,370  |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |           |         |            |           |           |        |           |           |            |    |



# 臺中市政府住宅發展工程處

## 人 事 費 分 析 表

中華民國110年度

0357010100-工業支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            | 備註 |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|---------|------------|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|------------|----|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金         | 其他給與      | 加班值班費     | 退休退職給付 | 退休離職儲金    | 保險        | 合計         |    |
| 合計    | 82   |        |        | 53,117,580 | 837,984 |         | 11,170,928 | 1,312,000 | 3,106,894 |        | 4,926,348 | 4,633,266 | 79,105,000 |    |
| 正式員額  | 80   |        |        | 53,117,580 |         |         | 11,066,180 | 1,280,000 | 2,948,364 |        | 4,871,340 | 4,516,536 | 77,800,000 |    |
| 職員    | 80   |        |        | 53,117,580 |         |         | 11,066,180 | 1,280,000 | 2,948,364 |        | 4,871,340 | 4,516,536 | 77,800,000 |    |
| 約聘僱人員 | 2    |        |        |            | 837,984 |         | 104,748    | 32,000    | 46,400    |        | 55,008    | 116,112   | 1,192,252  |    |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |         |            |           | 112,130   |        |           | 618       | 112,748    |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |         |            |           |           |        |           |           |            |    |



臺中市政府住宅發展工程處  
人 事 費 分 析 表

中華民國110年度

0357070200-工業支出-住宅業務-住宅服務

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         | 備註        |    |
|-------|------|--------|--------|----------|---------|---------|---------|--------|-----------|--------|--------|---------|-----------|----|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金      | 其他給與   | 加班值班費     | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險      |           | 合計 |
| 合計    | 2    |        |        |          | 837,984 |         | 104,748 | 32,000 | 2,656,400 |        | 55,008 | 116,860 | 3,803,000 |    |
| 約聘僱人員 | 2    |        |        |          | 837,984 |         | 104,748 | 32,000 | 46,400    |        | 55,008 | 116,112 | 1,192,252 |    |
| 其他人事費 |      |        |        |          |         |         |         |        | 2,610,000 |        |        | 748     | 2,610,748 |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |
|       |      |        |        |          |         |         |         |        |           |        |        |         |           |    |



臺中市政府住宅發展工程處  
人 事 費 分 析 表

中華民國110年度

0357070400-工業支出-住宅業務-公寓大廈管理

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        | 備註      |    |
|-------|------|--------|--------|----------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|----|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金     | 其他給與   | 加班值班費  | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險     |         | 合計 |
| 合計    | 1    |        |        |          | 418,992 |         | 52,374 | 16,000 | 98,200 |        | 27,504 | 58,930 | 672,000 |    |
| 約聘僱人員 | 1    |        |        |          | 418,992 |         | 52,374 | 16,000 | 23,200 |        | 27,504 | 58,056 | 596,126 |    |
| 其他人事費 |      |        |        |          |         |         |        |        | 75,000 |        |        | 874    | 75,874  |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        |        |         |    |
|       |      |        |        |          |         |         |        |        |        |        |        | </     |         |    |

臺中市政府住宅發展工程處

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科 目 |     |    |                             | 約聘人員<br>(人*月) | 約僱人員<br>(人*月) | 全年度預算數    | 說 明                                                                                     |
|-----|-----|----|-----------------------------|---------------|---------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                  |               |               |           |                                                                                         |
|     |     |    | 合 計                         |               |               | 2,980,630 | 包括約聘僱人員待遇2,094,960元、年終工作獎金261,870元、不休假加班費116,000元、保險費290,280元、離職儲金137,520元及休假補助80,000元。 |
| 09  |     |    | 00090000000<br>臺中市政府都市發展局主管 |               |               | 2,980,630 |                                                                                         |
|     | 002 |    | 00092010000<br>臺中市政府住宅發展工程處 |               |               | 2,980,630 |                                                                                         |
|     |     | 01 | 57092010100<br>一般行政         |               |               | 1,192,252 |                                                                                         |
|     |     | 01 | 57092010101<br>行政管理         |               |               | 1,192,252 |                                                                                         |
|     |     |    |                             |               | 2x12          | 1,192,252 |                                                                                         |
|     |     | 02 | 57092010700<br>住宅業務         |               |               | 1,788,378 |                                                                                         |
|     |     | 02 | 57092010702<br>住宅服務         |               |               | 1,192,252 |                                                                                         |
|     |     |    |                             |               | 2x12          | 1,192,252 |                                                                                         |
|     |     | 04 | 57092010704<br>公寓大廈管理       |               |               | 596,126   |                                                                                         |
|     |     |    |                             |               | 1x12          | 596,126   |                                                                                         |

臺中市政府住宅發展工程處

公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車<br>輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |        | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註              |
|---------------------|-------------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|-----------------|
|                     |             |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額     |             |               |               |                 |
| 一般行政<br>行政管理        |             | 現有車輛     |                        |          |                          | 22,460      | 12,360            |            |           | 86,736 | 76,500      | 5,830         | 750           |                 |
|                     | 1           | 小客貨兩用車   | 4                      | 09706    | 1,998                    | 11,230      | 6,180             | 1,668      | 26.0      | 43,368 | 51,000      | 2,915         | 750           | 6436-WD(由都發局移撥) |
|                     | 1           | 小客貨兩用車   | 7                      | 10705    | 2,198                    | 11,230      | 6,180             | 1,668      | 26.0      | 43,368 | 25,500      | 2,915         |               | AXD-0930        |
|                     |             | 合計       |                        |          |                          | 22,460      | 12,360            |            |           | 86,736 | 76,500      | 5,830         | 750           |                 |

臺中市政府住

歲出按職能及經

中華民國110

| 職能別分類         |  | 經濟性分類  | 經常支出   |         |      |        |         |           |     | 資本支出    |        |       |          |       |
|---------------|--|--------|--------|---------|------|--------|---------|-----------|-----|---------|--------|-------|----------|-------|
|               |  |        | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉    |           |     |         | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |  |        |        |         |      |        | 對企業     | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外     |        | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |  | 94,283 | 44,040 |         |      |        | 808,956 |           |     | 947,279 | 1,000  |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |  | 79,211 | 2,589  |         |      |        |         |           |     | 81,800  |        |       |          |       |
| 02 防衛         |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 04 教育         |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 05 保健         |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |  | 15,072 | 41,451 |         |      |        | 808,956 |           |     | 865,479 |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |  |        |        |         |      |        |         |           |     |         | 1,000  |       |          |       |



濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出        |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  | 總<br>計 |
|-------------|-------------------------------------------|-------------|-------------|------------------|----------------------------|-------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|------------------|--------|
| 資 本 移 轉     |                                           |             |             | 土<br>地<br>購<br>入 | 無<br>形<br>資<br>產<br>購<br>入 | 固 定 資 本 形 成 |                       |                  |                  |                  |                                 | 資<br>本<br>支<br>出<br>合<br>計 |                  |        |
| 對<br>企<br>業 | 對<br>非<br>營<br>利<br>及<br>民<br>間<br>機<br>構 | 對<br>政<br>府 | 對<br>國<br>外 |                  |                            | 住<br>宅      | 非<br>住<br>宅<br>房<br>屋 | 營<br>建<br>工<br>程 | 運<br>輸<br>工<br>具 | 資<br>訊<br>軟<br>體 | 機<br>器<br>及<br>其<br>他<br>設<br>備 |                            | 土<br>地<br>改<br>良 |        |
|             |                                           |             |             | 2,000            |                            |             |                       |                  | 1,900            | 200              |                                 | 5,100                      | 952,379          |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  | 100              |                                 | 100                        | 81,900           |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |
|             |                                           |             |             |                  |                            |             |                       |                  |                  |                  |                                 |                            |                  |        |