

■ 北屯區北屯段社會住宅出租費用表

(一) 住宅單元

| 房型 | 出租面積 (坪) | 第一年 五折租金 (含管理費) (元/月) | 第二年 六折租金 (含管理費) (元/月) | 第三年租金 (含管理費) (元/月) | |
|--------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|
| | | | | 七折 | 六五折 (限低收或中 低收入戶) |
| 一房型 (共居房) | 10 | 3,600 | 4,200 | 4,800 | 4,500 |
| | 11 | 4,000 | 4,700 | 5,300 | 5,000 |
| | 12 | 4,400 | 5,100 | 5,800 | 5,400 |
| | 13 | 4,700 | 5,500 | 6,300 | 5,900 |
| | 14 | 5,100 | 5,900 | 6,800 | 6,400 |
| 一房型 | 11 | 4,200 | 4,800 | 5,500 | 5,200 |
| | 12 | 4,500 | 5,300 | 6,100 | 5,700 |
| | 13 | 4,900 | 5,700 | 6,600 | 6,200 |
| | 14 | 5,300 | 6,200 | 7,100 | 6,600 |
| 二房型 | 24 | 9,200 | 10,800 | 12,300 | 11,500 |
| | 25 | 9,600 | 11,200 | 12,800 | 12,000 |
| | 26 | 10,000 | 11,700 | 13,300 | 12,500 |
| 三房型 | 37 | 12,900 | 15,000 | 17,100 | 16,100 |
| | 38 | 13,300 | 15,400 | 17,600 | 16,500 |

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

| 類型 | 樓層 | 尺寸(公分) | 清潔使用費(元/月) |
|--------------|----|--------------|------------|
| 汽車停車位 | B1 | 大車位(250*550) | 2,200 |
| | | 小車位(230*550) | 2,000 |
| | | 無障礙車位 | 2,200 |
| | B2 | 大車位(250*550) | 2,000 |
| | | 小車位(230*550) | 1,800 |
| | B3 | 大車位(250*550) | 1,800 |
| 小車位(230*550) | | 1,600 | |
| 機車停車位 | B1 | - | 200 |

