

■ 大里區光正段一期社會住宅出租費用表

(一)住宅單元

房型	出租面積 (坪)	第一年 五折租金 (含管理費) (元/月)	第二年 六折租金 (含管理費) (元/月)	第三年租金 (含管理費) (元/月)	
				七折	六五折 (限低收或中低 收入戶)
一房型	11	2,700	3,100	3,600	3,300
	12	3,000	3,400	3,900	3,700
	13	3,200	3,700	4,200	4,000
	14	3,500	4,000	4,500	4,300
二房型	24	5,900	6,800	7,600	7,200
	24.5	6,000	6,900	7,800	7,300
	25	6,100	7,000	7,900	7,500
三房型	34	8,200	9,400	10,700	10,100

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二)停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	大車位(250*550)	1,500
		小車位(230*550)	1,400
		無障礙車位	1,500
	社宅基地旁	大車位(250*550)	1,300
機車停車位	B1	-	200
	社宅基地旁	-	150