

■ 南屯區精密機械科技創新園區社會住宅出租費用表

(一) 住宅單元

房型	出租面積(坪)	第一年 五折租金 (含管理費) (元/月)	第二年 六折租金 (含管理費) (元/月)	第三年租金 (含管理費) (元/月)	
				七折	六五折 (限低收入或中低收入戶)
一房型	13	5,900	6,900	7,900	7,400
	14	6,400	7,500	8,600	8,000
	15	6,900	8,000	9,200	8,600
	16	7,300	8,600	9,800	9,200
	17	7,800	9,100	10,400	9,700
	19	8,700	10,200	11,600	10,900
二房型	21	8,400	9,800	11,200	10,500
	28	11,200	13,100	14,900	14,000
	29	11,600	13,500	15,400	14,500
	31	12,400	14,500	16,500	15,500
三房型	35	14,000	16,300	18,600	17,500
	36	14,400	16,800	19,200	18,000

註：租金價格為打折後金額，並含管理費。

(二) 停車位單元

類型	樓層	尺寸(公分)	清潔使用費(元/月)
汽車停車位	B1	大車位(250*550)	2,700
		小車位(230*550)	2,700
		無障礙車位	2,700
	B2	大車位(250*550)	2,400
		小車位(230*550)	2,400
		無障礙車位	2,500
	B3	大車位(250*550)	2,300
		小車位(230*550)	2,200
	機車停車位	B1	-

